



PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE TRABALHOS DE REMODELAÇÃO DE TERRENOS

ELEMENTOS PARA INSTRUÇÃO DO PEDIDO

LE-TRT 01

- Requerimento;
- Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação;
- Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos;
- Termos de responsabilidade quanto ao cumprimento das normas legais e regulamentares aplicáveis do:
 - Autor do projecto de arquitectura;
 - Coordenador de projecto;
 - Director de fiscalização da obra;
- Cópia de documento que permita verificar a identidade dos técnicos;
- Documento que permita verificar a validade da inscrição em associação pública profissional, ou a posse de habilitação adequada dos técnicos;
- Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil válido, nos termos do artigo 24º da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho (exigido após a publicação da respectiva portaria);
- Extractos das plantas de ordenamento, de zonamento e de implantação e das respectivas plantas de condicionantes, quando exista plano municipal de ordenamento do território, e respectivas plantas de condicionantes e planta à escala de 1:2500 ou superior, com a indicação precisa do local onde se pretende executar os trabalhos;
- Planta de localização e enquadramento à escala da planta de ordenamento do plano director municipal ou à escala de 1:25 000, quando este não existir, assinalando devidamente os limites da área objecto da operação;
- Extractos das plantas do plano especial de ordenamento do território vigente;
- Projecto de execução dos trabalhos;
- Memória descritiva e justificativa esclarecendo devidamente a pretensão;
- Estimativa do custo total dos trabalhos;
- Calendarização da execução dos trabalhos;
- Cópia da notificação da câmara municipal a comunicar a aprovação de um pedido de informação prévia, quando esta existir e estiver em vigor;
- Projectos da engenharia de especialidades necessários à execução dos trabalhos;



- Ficha com os elementos estatísticos;
- Extracto da carta da Reserva Agrícola Nacional abrangendo os solos que se pretendem utilizar ou, quando esta não exista, parecer sobre a capacidade de uso, emitido pelos serviços competentes para o efeito (aplicável quando não abrangida por PMOT);
- Extracto da carta da Reserva Ecológica Nacional com a delimitação da área objecto da pretensão ou, quando esta não existir, parecer emitido pelos serviços competentes (aplicável quando não abrangida por PMOT).

A preencher pelos serviços administrativos

- Está instruído** com a documentação acima referenciada.
- Não está instruído** com toda a documentação acima referenciada. Foi aconselhado a não efectuar a entrega do pedido sem que o mesmo fosse corrigido, tendo o mesmo persistido na entrega do pedido nestas condições.

Data:/...../.....

O administrativo, O requerente