



PLANO DIRETOR MUNICIPAL

2ª REVISÃO



RELATÓRIO DE PONDERAÇÃO DA DISCUSSÃO PÚBLICA

Ficha Técnica do Documento

Título:	Relatório de ponderação da Discussão Pública
Descrição:	Documento apresenta a ponderação das participações recebidas durante o período de Discussão Pública da 2.ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Celorico de Basto.
Data de produção:	7 de janeiro de 2025
Data da última atualização:	24 de abril 2025
Versão:	7.1
Coordenador de Projeto:	Ricardo Almendra Coordenador
Equipa:	Manuel Miranda Consultor Márcia Filha Gestora de Projeto Ana Paula Antunes Arquiteta - Câmara Municipal de Celorico de Basto Natércia Seixas Arquiteta - Câmara Municipal de Celorico de Basto
Código do documento:	071
Estado do documento:	Após aprovação em reunião da Câmara Municipal.
Código do Projeto:	011030502
Nome do Ficheiro Digital:	0305_relatorio_pond_dp_v7.1.docx

ACRÓNIMOS

DL	Decreto-Lei
DR	Decreto-Regulamentar
LCA	Leitos e Curso de Água
LBGPPSOTU	Lei de Bases Gerais da Política Pública de Solos, de Ordenamento do Território e de Urbanismo
PDM	Plano Diretor Municipal
RAN	Reserva Agrícola Nacional
RCM	Resolução de Conselho de Ministros
RAN	Reserva Agrícola Nacional
REN	Reserva Ecológica Nacional
RJGT	Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial

ÍNDICE

ACRÓNIMOS.....	2
ÍNDICE	3
CAPÍTULO I. ENQUADRAMENTO.....	5
CAPÍTULO II. ABERTURA DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA.....	6
CAPÍTULO III. PUBLICITAÇÃO E DIVULGAÇÃO DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA...7	
CAPÍTULO IV. MODALIDADE DE PARTICIPAÇÃO PÚBLICA.....	26
CAPÍTULO V. METODOLOGIA ADOTADA NA ANÁLISE E PONDERAÇÃO DAS PARTICIPAÇÕES.....	29
1. CRITÉRIOS GERAIS PARA A AVALIAÇÃO.....	30
2. MATRIZ DE AVALIAÇÃO.....	31
3. ANÁLISE DAS PARTICIPAÇÕES.....	31
CAPÍTULO VII. RESULTADO.....	34
CAPÍTULO VIII. ALTERAÇÕES DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA.....	37
CAPÍTULO IX. BIBLIOGRAFIA.....	41
ANEXOS.....	42
ANEXO I - MATRIZ DE PONDERAÇÃO DAS PARTICIPAÇÕES.....	43
ANEXO II - ANÁLISES TIPIFICADAS DA MATRIZ DE PONDERAÇÃO DAS PARTICIPAÇÕES.....	46
ANEXO III - PONDERAÇÃO DAS PARTICIPAÇÕES.....	47
Análise cartográfica e ponderação das participações.....	48
ANEXO IV - PONDERAÇÃO DAS PARTICIPAÇÕES COM INCIDÊNCIA REGULAMENTAR.....	49

ÍNDICE DE FIGURAS

FIGURA 1 PUBLICITAÇÃO DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA NO DIÁRIO DA REPÚBLICA.....	8
FIGURA 2 PUBLICITAÇÃO EM SÍTIOS DE VEICULAÇÃO DE NOTÍCIAS DA INTERNET – A VERDADE.....	9
FIGURA 3 PUBLICITAÇÃO EM SÍTIOS DE VEICULAÇÃO DE NOTÍCIAS DA INTERNET – CORREIO DO MINHO.....	10
FIGURA 4 PUBLICITAÇÃO EM SÍTIOS DE VEICULAÇÃO DE NOTÍCIAS DA INTERNET – DIÁRIO DO MINHO.....	11
FIGURA 5 PUBLICITAÇÃO EM SÍTIOS DE VEICULAÇÃO DE NOTÍCIAS DA INTERNET – NOVUM CANAL.....	12
FIGURA 6 PUBLICITAÇÃO EM SÍTIOS DE VEICULAÇÃO DE NOTÍCIAS DA INTERNET – O AMARENSE.....	13

FIGURA 7 PUBLICITAÇÃO EM SÍTIOS DE VEICULAÇÃO DE NOTÍCIAS DA INTERNET – O MINHO.....	14
FIGURA 8 PUBLICITAÇÃO EM SÍTIOS DE VEICULAÇÃO DE NOTÍCIAS DA INTERNET – PRIMEIRO MINUTO.....	15
FIGURA 9 PUBLICITAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL DE CELORICO DE BASTO.....	16
FIGURA 10 PUBLICITAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL DE CELORICO DE BASTO – REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL A 15/11/2024.....	17
FIGURA 11 PUBLICITAÇÃO NO SÍTIO DA INTERNET DA CÂMARA MUNICIPAL DE CELORICO DE BASTO.....	18
FIGURA 12 PUBLICITAÇÃO NO SÍTIO DA INTERNET DA CÂMARA MUNICIPAL DE CELORICO DE BASTO.....	19
FIGURA 13 PUBLICITAÇÃO NO SÍTIO DA INTERNET DA CÂMARA MUNICIPAL DE CELORICO DE BASTO – FACEBOOK.....	19
FIGURA 14 PUBLICITAÇÃO NA PLATAFORMA COLABORATIVA DE GESTÃO TERRITORIAL.....	20
FIGURA 15 INFORMAÇÃO AOS GABINETES DA CÂMARA MUNICIPAL DE CELORICO DE BASTO.....	21
FIGURA 16 INFORMAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE CELORICO DE BASTO ÀS JUNTAS DE FREGUESIAS.....	22
FIGURA 17 DOCUMENTOS DISPONIBILIZADOS PARA CONSULTA NO SÍTIO DA INTERNET DA CÂMARA MUNICIPAL DE CELORICO DE BASTO.....	24
FIGURA 18 DOCUMENTOS DISPONIBILIZADOS PARA CONSULTA NO SÍTIO DA INTERNET DA CÂMARA MUNICIPAL DE CELORICO DE BASTO – GOOGLE DRIVE.....	25
FIGURA 19 FORMULÁRIO DO REQUERENTE.....	27

ÍNDICE DE QUADROS

QUADRO 1 PARTICIPAÇÕES INVÁLIDAS.....	30
QUADRO 2 VARIAÇÃO DE ÁREAS DE CADA CATEGORIA DE USO DE SOLO APÓS A DISCUSSÃO PÚBLICA.....	37

ÍNDICE DE GRÁFICOS

GRÁFICO 1 DISTRIBUIÇÃO DAS PARTICIPAÇÕES PELAS FREGUESIAS.....	32
GRÁFICO 2 TIPOS DE PARTICIPAÇÕES.....	32
GRÁFICO 3 TIPOS DE REQUISIÇÕES.....	33
GRÁFICO 4 PONDERAÇÃO INICIAL DO PROCESSO PELO MUNICÍPIO DE CELORICO DE BASTO.....	34
GRÁFICO 5 PONDERAÇÃO INICIAL DO PROCESSO PELO MUNICÍPIO DE CELORICO DE BASTO - CASOS ACEITES E PARCIALMENTE ACEITES COM CONDICIONANTES A SEREM AVALIAÇÃO DA ENTIDADE DE TUTELA.....	35
GRÁFICO 6 PONDERAÇÃO FINAL DO PROCESSO PELO MUNICÍPIO DE CELORICO DE BASTO.....	36

CAPÍTULO I. ENQUADRAMENTO

O documento que agora se apresenta corresponde ao Relatório de Ponderação da Discussão Pública no âmbito da proposta da 2ª Revisão do Plano Diretor Municipal (PDM) de Celorico de Basto, onde é apresentada a ponderação das participações efetuadas durante o período de Discussão Pública e a compilação das consequentes alterações a introduzidas na proposta do Plano.

Nos termos da atual redação da Lei n.º 31/2014 de 30 de maio (alínea g) do n.º 1 do artigo 3º), a participação dos cidadãos nos procedimentos de elaboração, execução, avaliação e revisão dos programas e planos territoriais, constitui um dos princípios gerais a que as políticas públicas e as atuações administrativas são subordinadas.

Conforme se defini no n.º 2 do artigo 6.º do referido diploma, *“todos gozam dos direitos de intervir e participar nos procedimentos administrativos relativos ao solo, ordenamento do território e urbanismo, nomeadamente:*

- a) O direito de participação efetiva nos procedimentos de incidência na ocupação, uso e transformação dos solos através da apresentação de propostas, sugestões e reclamações, bem como o direito a obter uma resposta fundamentada da administração nos termos da lei;*
- b) O direito de acesso à informação de que as entidades públicas disponham e aos documentos que integram os procedimentos referidos”.*

Em complemento ao referido, nos termos da atual redação do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio (n.º 6 do artigo 89º), *“findo o período de Discussão Pública, a câmara municipal pondera e divulga os resultados, designadamente, através da comunicação social, da plataforma colaborativa de gestão territorial e do respetivo sítio na Internet, e elabora a versão final da proposta de plano para aprovação”.* Sendo que, conforme a alínea e) do n.º 3 do artigo 97º, deve ser obrigatoriamente elaborado um relatório de ponderação das participações recebidas em sede de Discussão Pública.

Este documento apresenta os elementos da abertura do período de publicitação e os meios utilizados para a divulgação da Discussão Pública pelo município de Celorico de Basto (capítulos I a IV); a metodologia adotada para realizar a análise das ponderações (capítulo V); e expõe sistematicamente as alterações decorrentes da Discussão Pública (capítulo VI a VIII).

CAPÍTULO II. ABERTURA DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA

A Câmara Municipal de Celorico de Basto, conforme o previsto na atual redação do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio (n.º 1 do artigo 89º), tornou público, através do Aviso n.º 25385-A/2024/2, publicado em Diário da República, 2.ª Série n.º 220, de 13 de novembro de 2024, a deliberação realizada em reunião extraordinária de 7 de novembro de 2024, para dar início ao período de Discussão Pública da Proposta de 2ª Revisão do PDM de Celorico de Basto, pelo prazo de 30 dias consecutivos, com início no quinto dia útil posterior à publicação do Aviso acima referido.

CAPÍTULO III. PUBLICITAÇÃO E DIVULGAÇÃO DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA

Na atual redação do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio (n.º 1 do artigo 89.º) refere-se que “concluído o período de acompanhamento e, quando for o caso, decorrido o período adicional de concertação, a câmara municipal, procede à abertura de um período de discussão pública, através de aviso a publicar no Diário da República e a divulgar através da comunicação social, da plataforma colaborativa de gestão territorial e do respetivo sítio na Internet, do qual consta o período de discussão pública e a forma como os interessados podem apresentar as suas reclamações, observações ou sugestões (...)”.

Assim, dando cumprimento ao disposto, a abertura do período de Discussão Pública da 2ª Revisão do PDM de Celorico de Basto e a forma de participação foram divulgadas nos seguintes modos:

- Publicação em Diário da República (Figura 1)
- Publicitação em sítios de veiculação de notícias da internet (Figura 2, Figura 3, Figura 4, Figura 5, Figura 6, Figura 7, Figura 8)
- Publicitação na Câmara Municipal de Celorico de Basto (Figura 9, Figura 10)
- Publicitação no sítio da internet da Câmara Municipal de Celorico de Basto (Figura 11, Figura 12, Figura 13)
- Publicitação na Plataforma Colaborativa de Gestão Territorial (Figura 14)
- Informação aos gabinetes da Câmara Municipal de Celorico de Basto (Figura 15)
- Informação da Câmara Municipal de Celorico de Basto às Juntas de Freguesias (Figura 16)

Figura 1 | Publicitação do período de discussão pública no Diário da República



SUPLEMENTO 2.ª série
N.º 220
13-11-2024

MUNICÍPIO DE CELORICO DE BASTO

Aviso n.º 25385-A/2024/2

Sumário: Abertura do período de discussão pública da 2.ª revisão do Plano Diretor Municipal de Celorico de Basto.

Discussão pública da 2.ª revisão do Plano Diretor Municipal de Celorico de Basto

José António Peixoto Lima, Presidente da Câmara Municipal de Celorico de Basto, torna público que a Câmara Municipal, na sua reunião extraordinária de 7 de novembro de 2024, deliberou dar início ao período de discussão pública relativa à proposta da 2.ª revisão do Plano Diretor Municipal (PDM) de Celorico de Basto, nos termos do artigo 89.º, em articulação com o artigo 119.º, do regime jurídico dos instrumentos de gestão territorial, publicado pelo Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua redação atual.

Deliberou também que o período de discussão pública terá a duração de 30 dias consecutivos com início no 5.º dia útil posterior à publicação do presente aviso no *Diário da República*, nos termos do n.º 2 do artigo 89.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio.

A proposta do Plano Diretor Municipal, acompanhada pelo relatório ambiental, o parecer final, a ata da comissão consultiva e os demais pareceres, estará disponível para consulta:

- a) No Parque de Campismo Municipal, em formato impresso, todos os dias, incluindo sábados, domingos e feriados;
- b) Na Câmara Municipal, durante o horário normal de expediente;
- c) Na página de internet do Município, em <https://www.mun-celoricodebasto.pt/viver/planeamento-territorial-e-gestao-urbanistica/planos-e-programas-de-ordenamento-do-territorio/pdm-plano-diretor-municipal/plano-diretor-municipal-2a-revisao/>.

Os interessados poderão apresentar reclamações, sugestões ou observações por escrito, utilizando o formulário próprio para o efeito que poderá ser obtido na Câmara Municipal, no Parque de Campismo ou página de Internet atrás referida. Os formulários poderão ser enviados por correio para Município de Celorico de Basto, Praça Cardeal D. António Ribeiro, 4890-291 Celorico de Basto, por e-mail para geral@mun-celoricodebasto.pt, referindo como assunto "Discussão pública do PDM", ou entregues na receção da Câmara Municipal.

8 de novembro de 2024. — O Presidente da Câmara Municipal, José António Peixoto Lima.

Deliberação

José Joaquim da Silva Carvalho, coordenador técnico, no uso dos poderes delegados pelo Presidente da Câmara Municipal de Celorico de Basto, através do Despacho n.º 10/PRES/2021 de 04/11/2021.

Certifica que em reunião extraordinária da Câmara Municipal realizada no dia 7 de novembro de 2024 foi deliberado, por unanimidade, aprovar e submeter a Discussão Pública a 2.ª Revisão do Plano Diretor Municipal (PDM) nos termos do disposto no n.º 1 e n.º 2 do artigo 89.º do regime jurídico dos instrumentos de gestão territorial, publicado pelo Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua redação atual, fixando o período de 30 dias seguidos para o período de discussão pública, com início no 5.º dia após a publicação de Aviso no *Diário da República*, o qual será efetuado com caráter de urgência para que a publicação ocorra no 1.º dia útil, após o pedido.

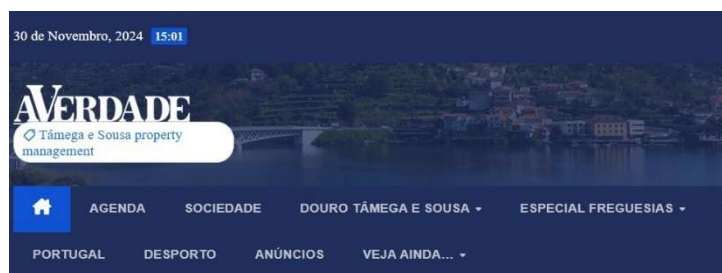
Está conforme.

Celorico de Basto, 8 de novembro de 2024. — O Coordenador Técnico, José Joaquim da Silva Carvalho.

618336921

Fonte: *Diário da República*, 2024.

Figura 2 | Publicitação em sítios de veiculação de notícias da internet – A Verdade



CELORICO DE BASTO

Plano Diretor Municipal de Celorico de Basto vai entrar em fase de discussão pública



By Rui Pinto

NOV 30, 2024 #Celorico de Basto



Foto: Município de Celorico de Basto

O Município de Celorico de Basto anunciou que a proposta de revisão do Plano Diretor Municipal (PDM) está em fase de discussão pública até ao próximo dia 19 de dezembro de 2024 e que durante este período, todos os interessados poderão apresentar reclamações, sugestões ou observações por escrito.

Durante esta fase os cidadãos e entidades do concelho vão poder expressar as mudanças que considerem pertinentes para o PDM utilizando o formulário disponível no site oficial do Município ou no balcão único da Câmara Municipal.

A mais recente revisão do PDM surge como uma oportunidade para os cidadãos participarem ativamente na definição do futuro do concelho, propondo um modelo de desenvolvimento mais equilibrado.

O novo plano prevê que cerca de 13% do território concelhio seja destinado a espaços edificáveis, o que representa um aumento superior a 17% em relação ao plano anterior. Entre as áreas prioritárias estão o reforço dos espaços urbanos de Gandarela, Fermil, Vila e Moita, com vista à promoção da coesão territorial, ao aumento da qualidade de vida e à melhoria do acesso a bens e serviços.

Os principais eixos de atuação da próxima proposta deste plano a ser apresentada pelo município são:

- Infraestruturas rodoviárias: conclusão da Via do Tâmega e criação de novos acessos à A7, melhorando as conexões com concelhos vizinhos e cidades do Norte;
- Requalificação urbana: aposta na habitação acessível e na regeneração de edifícios públicos.
- Infraestruturas básicas: ampliação de redes de drenagem e tratamento de águas residuais.
- Desenvolvimento económico: expansão de áreas industriais, reforço do setor turístico e apoio à inovação empresarial.
- Valorização ambiental: proteção da paisagem rural, incentivo à agroindústria e dinamização da floresta.

Quanto ao setor turístico, o novo PDM propõe o desenvolvimento de circuitos temáticos, percursos pedestres e valorização de aldeias históricas. No campo económico, são prioridades a criação de novas áreas empresariais, a expansão da rede de fibra ótica e o incentivo a soluções inovadoras de trabalho.

O Município de Celorico de Basto reforça o apelo à participação dos cidadãos e organizações, sublinhando que a opinião da comunidade é fundamental para a construção de um futuro mais equilibrado e sustentável para Celorico de Basto.

Para mais informações, os interessados podem consultar o site oficial do [Município](#) ou contactar os serviços competentes. Este é o momento para contribuir com ideias e sugestões que poderão moldar o futuro do concelho.

Fonte: A Verdade, 2024.

Figura 3 | Publicitação em sítios de veiculação de notícias da internet – Correio do Minho



Fonte: Correio do Minho, 2024.

Figura 4 | Publicitação em sítios de veiculação de notícias da internet – Diário do Minho

Diário do Minho

BragaRegiãoDesportoReligiãoNacionalInternacional

OpiniãoReportagemEntrevistaCanudo DM

Ao Minuto

sensibiliza condutores para os excessos ao volante

Conflicto, imigração, INEM e polícia entre dez candidatas a Palavra do Ano 2024

Região.

f

🐦

📧

in

🔗

Novo PDM de Celorico de Basto prevê 17% de aumento nas áreas de construção



Agência Lusa

Agência noticiosa

Publicado em 29 de novembro de 2024, às 17:28

Segundo comunicou a Câmara

A proposta de revisão do Plano Diretor Municipal (PDM) de Celorico de Basto, que se encontra em discussão pública, prevê um acréscimo de 17% nas áreas edificáveis, sobretudo nos quatro maiores centros urbanos do concelho, segundo a autarquia.

Fonte daquele município do interior do distrito de [Braga](#) avançou à Lusa que, com a nova versão daquele documento de planeamento, cerca de 13% do território será para zonas de construção.

São reforçados os espaços urbanos da sede do concelho, de Gandarela, de Fernel e da Mota, assinala a fonte, indicando que é objetivo "promover a coesão territorial, melhorar o acesso a bens e serviços e aumentar a qualidade de vida das populações".

Requalificação urbana, "com foco na habitação acessível e na regeneração de edifícios públicos", é uma das premissas da proposta da autarquia.

O novo PDM passará, também, a contemplar ligações rodoviárias consideradas fundamentais, após a conclusão da Variante do Tâmega e os novos acessos à Autoestrada 7.

Também se prevê a expansão das áreas industriais e da rede de fibra ótica, como incentivos ao desenvolvimento económico do concelho.

No setor do turismo, a proposta aponta para circuitos temáticos, percursos pedestres e valorização de aldeias históricas.

Destaca ainda o município que estão garantidas medidas de proteção da paisagem rural, incluindo a promoção da agroindústria e da fileira florestal.

A fase de discussão pública do novo PDM, durante a qual cidadãos ou entidades podem apresentar reclamações, sugestões ou observações por escrito, encontra-se em vigor até ao dia 19 de dezembro.

Fonte: Diário do Minho, 2024.

Figura 5 | Publicitação em sítios de veiculação de notícias da internet – Novum Canal



EM DIRETO
ASSINAR

NOTÍCIAS
PROGRAMAS
PODCAST
FESTIVAIS

< Voltar

Celorico de Basto discute Proposta de Revisão do PDM

Elisabete Leal | 5 Dezembro, 2024

CELORICO DE BASTO

A proposta de revisão do Plano Diretor Municipal (PDM) de Celorico de Basto encontra-se em fase de discussão pública até ao dia 19 de dezembro. Assim sendo, "durante este período, qualquer cidadão ou entidade pode apresentar reclamações, sugestões ou observações por escrito", estando o formulário necessário disponível no site do município e no balcão único na Câmara Municipal.




Citada no documento, a autarquia esclarece que a revisão do PDM é uma oportunidade para os cidadãos participarem na definição do futuro do concelho: "Propõe um modelo equilibrado, ao disponibilizar cerca de 13% do território concelhio para espaços edificáveis, representando um acréscimo superior a 17% face ao PDM em vigor, reforçando os espaços urbanos de Gandarela, Fermil, Vila e Mota", sustenta. O objetivo é promover a coesão territorial, melhorar o acesso a bens e serviços e aumentar a qualidade de vida das populações, diz ainda.

Entre as prioridades definidas, elencam-se: conexões rodoviárias fundamentais, como a conclusão da Via do Tâmega e novos acessos à A7, reforçando a ligação aos concelhos vizinhos e às cidades da região Norte; requalificação urbana, com foco na habitação acessível e na regeneração de edifícios públicos; infraestruturas básicas, incluindo drenagem e tratamento de águas residuais; incentivo ao desenvolvimento económico, com expansão de áreas industriais e apoio ao setor do turismo, articulando-o com o património cultural e natural do concelho; valorização ambiental, com proteção da paisagem rural e promoção da agroindústria e da floresta; No setor do turismo, a proposta prevê o desenvolvimento de circuitos temáticos, percursos pedestres e a valorização de aldeias históricas. Para o setor económico, destaca-se a criação de novas áreas empresariais, expansão da rede de fibra ótica e apoio a soluções inovadoras de trabalho.

O município convida todos os interessados a analisar o documento e a contribuir para a construção de um futuro mais sustentável e equilibrado para Celorico de Basto. "Participe! A sua opinião é fundamental", conclui.

Fonte: Novum Canal, 2024.

Figura 6 | Publicitação em sítios de veiculação de notícias da internet – O Amarense

Local

Justiça

Desporto

Economia

Braga

Região

Agenda / Cultura

Ficha Técnica

Estatuto

REGIÃO

REGIÃO

Novo PDM de Celorico de Basto prevê aumento de 17% da área de construção

Redação

30 Novembro 2024 às 16:48

COMENTAR

TÓPICOS

DestaqueRegião



A proposta de revisão do Plano Diretor Municipal (PDM) de Celorico de Basto, que se encontra em discussão pública, prevê um acréscimo de 17% nas áreas edificáveis, sobretudo nos quatro maiores centros urbanos do concelho, segundo a autarquia.

Fonte do município avançou à Lusa que, com a nova versão daquele documento de planeamento, cerca de 13% do território será para zonas de construção.

São reforçados os espaços urbanos da sede do concelho, de Gandarela, de Fermil e da Mota, assinala a fonte, indicando que é objetivo "promover a coesão territorial, melhorar o acesso a bens e serviços e aumentar a qualidade de vida das populações".

Requalificação urbana, "com foco na habitação acessível e na regeneração de edifícios públicos", é uma das premissas da proposta da autarquia.

O novo PDM passará, também, a contemplar ligações rodoviárias consideradas fundamentais, após a conclusão da Variante do Tâmega e os novos acessos à Autoestrada 7.

Também se prevê a expansão das áreas industriais e da rede de fibra ótica, como incentivos ao desenvolvimento económico do concelho.

No setor do turismo, a proposta aponta para circuitos temáticos, percursos pedestres e valorização de aldeias históricas.

Destaca ainda o município que estão garantidas medidas de proteção da paisagem rural, incluindo a promoção da agroindústria e da fileira florestal.

A fase de discussão pública do novo PDM, durante a qual cidadãos ou entidades podem apresentar reclamações, sugestões ou observações por escrito, encontra-se em vigor até ao dia 19 de dezembro.

Fonte: O Amarense, 2024.

Figura 7 | Publicitação em sítios de veiculação de notícias da internet – O Minho

O MINHO

MINHO

BRAGA

ALTO MINHO

CÁVADO

AVE

DESPORTO

MAIS

Início

>

Política

POLÍTICA

1 MIN A LER

Celorico de Basto vai aumentar área de construção

O MINHO / LUSA

29.11.2024 16:18

Revisão do Plano Diretor Municipal está em discussão pública



Foto: CM Celorico de Basto / Arquivo

f

x

p

A proposta de revisão do Plano Diretor Municipal (PDM) de Celorico de Basto, que se encontra em discussão pública, prevê um acréscimo de 17% nas áreas edificáveis, sobretudo nos quatro maiores centros urbanos do concelho, segundo a autarquia.

O novo PDM passará, também, a contemplar ligações rodoviárias consideradas fundamentais, após a conclusão da Variante do Tâmega e os novos acessos à Autoestrada 7.

Também se prevê a expansão das áreas industriais e da rede de fibra ótica, como incentivos ao desenvolvimento económico do concelho.

No setor do turismo, a proposta aponta para circuitos temáticos, percursos pedestres e valorização de aldeias históricas.

Destaca ainda o município que estão garantidas medidas de proteção da paisagem rural, incluindo a promoção da agroindústria e da fileira florestal.

A fase de discussão pública do novo PDM, durante a qual cidadãos ou entidades podem apresentar reclamações, sugestões ou observações por escrito, encontra-se em vigor até ao dia 19 de dezembro.

Fonte: O Minho, 2024.

Figura 8 | Publicitação em sítios de veiculação de notícias da internet – Primeiro Minuto



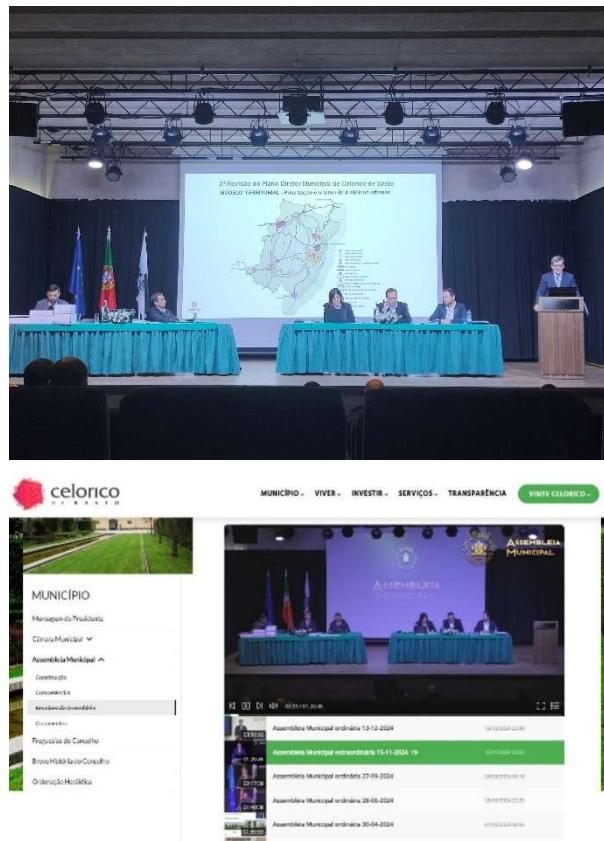
Fonte: Primeiro Minuto, 2024.

Figura 9 | Publicitação na Câmara Municipal de Celorico de Basto



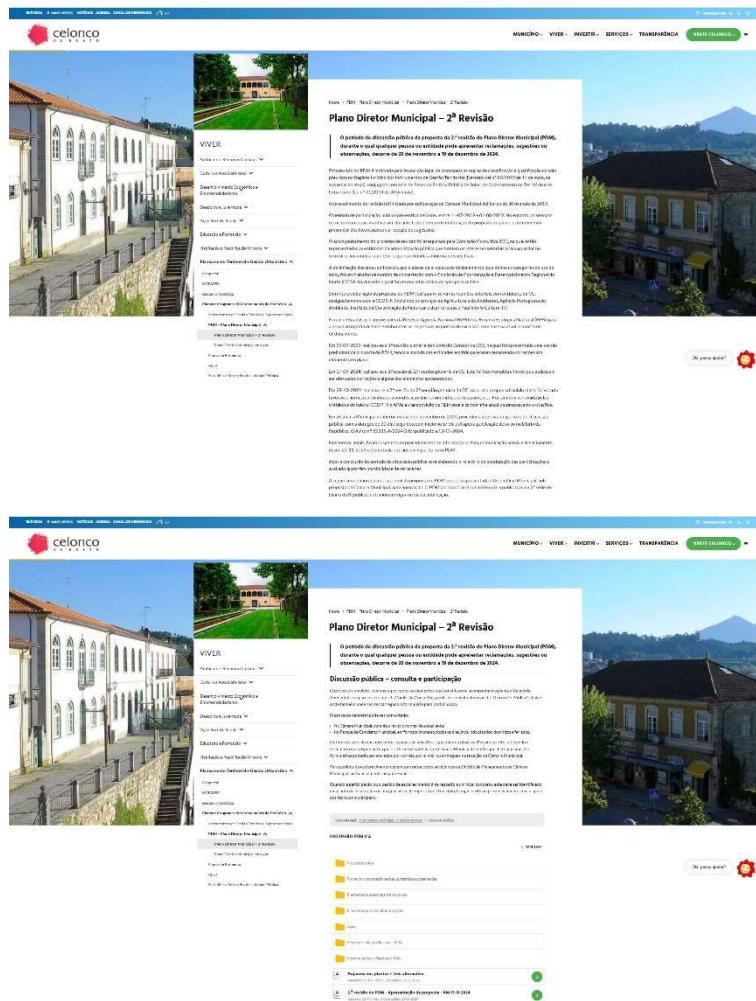
Fonte: Câmara Municipal de Celorico de Basto, 2024.

Figura 10 | Publicitação na Câmara Municipal de Celorico de Basto – Reunião extraordinária da Assembleia Municipal a 15/11/2024



Fonte: Câmara Municipal de Celorico de Basto, 2024.

Figura 11 | Publicitação no sítio da internet da Câmara Municipal de Celorico de Basto



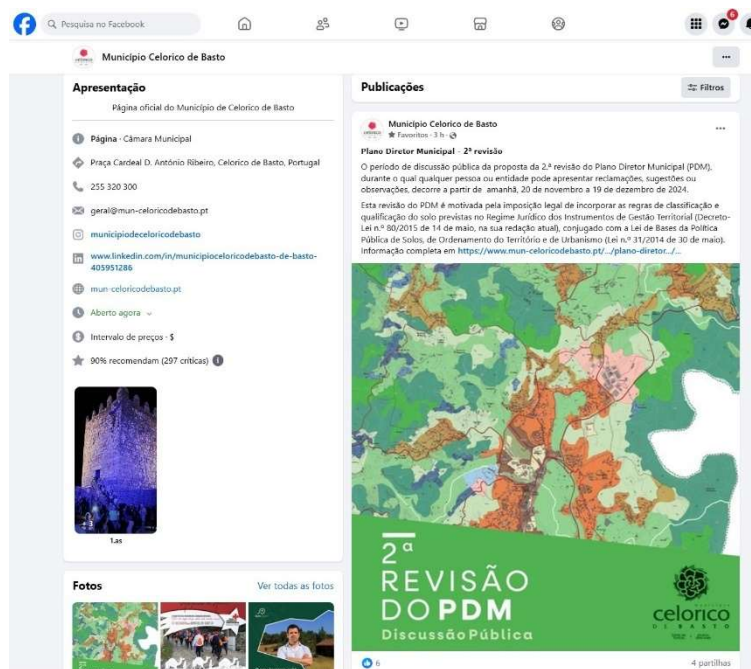
Fonte: Câmara Municipal de Celorico de Basto, 2024.

Figura 12 | Publicitação no sítio da internet da Câmara Municipal de Celorico de Basto



Fonte: Câmara Municipal de Celorico de Basto, 2024.

Figura 13 | Publicitação no sítio da internet da Câmara Municipal de Celorico de Basto – Facebook



Fonte: Câmara Municipal de Celorico de Basto, 2024.

Figura 14 | Publicitação na Plataforma Colaborativa de Gestão Territorial

pcgt.dgterritorio.gov.pt/node/10605

Decisão de início

Constituição da Comissão Consultiva

Acompanhamento

Parecer final da CCDR

Concertação

Discussão pública

Aprovação/Publicação

Retificação/Publicação

Depósito

DR Discussão Pública:

Título:

Discussão pública - Aviso n.º 25385-A/2024/2

Proposta para discussão pública:

Sem ficheiros.

Diário da República (DP):

Título:

Aviso n.º 25385-A/2024/2

URL: <https://files.diaridarepublica.pt/2s/2024/11/220000001/0000200002.pdf>

Período de discussão pública:

-

Resultados da discussão pública:

-

Título:

Proposta para discussão pública

Proposta para discussão pública:

ficheiro	Tamanho	Criado	Autor
 0305_disc_publ_ordenamento_i_II.zip	559.54 MB	20/11/2024 - 12:44	Natercia Seixas
 0305_disc_publ_ordenamento_III_IV.zip	507.8 MB	20/11/2024 - 12:44	Natercia Seixas
 0305_disc_publ_ordenamento_v_VI.zip	383.77 MB	20/11/2024 - 12:44	Natercia Seixas
 0305_disc_publ_regulamento_condicionantes.zip	373.59 MB	20/11/2024 - 12:44	Natercia Seixas
 0305_disc_publ_elem_acompanham_plano.zip	793.02 MB	20/11/2024 - 12:44	Natercia Seixas

Diário da República (DP):

-

Período de discussão pública:

20/11/2024 a 19/12/2024

Resultados da discussão pública:

-

Título:

dr_discussao_publica

Proposta para discussão pública:

ficheiro	Tamanho	Criado	Autor
 0305_disc_publ_relatorio_ambiental.zip	7.16 MB	20/11/2024 - 15:51	Natercia Seixas
 0305_disc_publ_analise_pareceres.zip	64.93 MB	20/11/2024 - 15:51	Natercia Seixas
 0305_disc_publ_ran.zip	206.76 MB	20/11/2024 - 15:51	Natercia Seixas
 0305_disc_publ_ren_1.zip	298.76 MB	20/11/2024 - 15:51	Natercia Seixas
 0305_disc_publ_ren_2.zip	554.11 MB	20/11/2024 - 15:51	Natercia Seixas

Fonte: Câmara Municipal de Celorico de Basto, 2024.

RELATÓRIO DE PONDERAÇÃO DA DISCUSSÃO PÚBLICA – RPDM DE CELORICO DE BASTO

20 | P á g i n a

Re: Fwd: Informação - PDM Celorico de Basto

Assunto: Re: Fwd: Informação - PDM Celorico de Basto
De: Francisco Magalhães <franciscomagalhaes@mun-celoricodebasto.pt>
Data: 19/11/2024, 15:52
Para: geral@engebasto.pt, [REDACTED] uthixa@gmail.com, p7projectos@gmail.com, vitor.mac.mail@gmail.com, cristiana.rampipatamar@gmail.com, hugo.[REDACTED]il.com, [REDACTED]il.com, [REDACTED]rmachadomoreira.com, [REDACTED]om, [REDACTED]

Ex.mos Senhores,

No âmbito da discussão pública da 2.ª revisão do PDM, que decorre de 20 de novembro a 19 de dezembro, envia-se um link para consulta do processo no Google Drive.

A vantagem em relação em relação ao site do Município é que permite a pré-visualização e descarregar pastas, vários ficheiros, ou o processo completo.

<https://drive.google.com/drive/folders/1YP0Uihi8gCDUSKk9fcpJXPKB6531wx2?usp=sharing>

Podem divulgar.

Atentamente

francisco magalhães
Secção de Gestão Urbanística,
Ambiente, Recursos Naturais e Serviços Sócio Culturais
franciscomagalhaes@mun-celoricodebasto.pt



Figura 16 | Informação da Câmara Municipal de Celorico de Basto às Juntas de Freguesias

Re: Informação - PDM Celorico de Basto

Assunto: Re: Informação - PDM Celorico de Basto
De: Francisco Magalhães
Data: 19/11/2024, 15:50
Para:

Ex.mos Senhores,

No âmbito da discussão pública da 2.ª revisão do PDM, que decorre de 20 de novembro a 19 de dezembro, envia-se um link para consulta do processo no Google Drive.

A vantagem em relação ao site do Município é que permite a pré-visualização e descarregar pastas, vários ficheiros, ou o processo completo.

<https://drive.google.com/drive/folders/1YPOUhi8gCDUSKk9fkpJJXPQB653lwx2?usp=sharing>

Podem divulgar.

Atentamente

francisco magalhães

Secção de Gestão Urbanística,
Ambiente, Recursos Naturais e Serviços Sócio Culturais
francisco.magalhaes@mun-celorico-de-basto.pt



Durante a Discussão Pública, os documentos disponibilizados foram os seguintes:

VOL I – Elementos que constituem o Plano

- Regulamento;
- Plantas de Ordenamento;
- Plantas de Condicionantes;

VOL II – Elementos que acompanham o Plano

- Relatório de Fundamentação da Proposta;
- Programa de Execução;
- Plano de Financiamento;
- Avaliação Ambiental Estratégica – Relatório Ambiental e Resumo Não Técnico;

VOL III – Elementos que complementam o Plano

- Planta de Enquadramento Regional;
- Plantas de Situação Existente;
- Planta e Relatório de Compromissos Urbanísticos;
- Ficha de Dados Estatísticos;

VOL IV – Documento Autónomos

- Estudos de Caracterização e Diagnóstico;
- Cartas do Património Cultural e Fichas de Caracterização do Património Arquitetónico e Arqueológico;
- Reserva Agrícola Nacional
- Reserva Ecológica Nacional

VOL VI – Ponderação dos Pareceres

- Relatório de ponderação do parecer final da CCDR-N e Relatório de ponderação dos pareceres da Comissão Consultiva.

Os referidos elementos puderam ser consultados diretamente:

- No sítio da internet da Câmara Municipal de Celorico de Basto (Figura 17);
- No link alternativo no Google Drive, através do seguinte link: <https://drive.google.com/drive/folders/1YP0Uih8gCDUSKk9fkpJJXPQB653lwx2?usp=sharing> (Figura 18)
- Presencialmente na Câmara Municipal, durante o horário normal de expediente;

- No Parque de Campismo Municipal, em formato impresso, todos os dias, incluindo sábados, domingos e feriados.

Figura 17 | Documentos disponibilizados para consulta no sítio da internet da Câmara Municipal de Celorico de Basto

Você está aqui: [Plano Diretor Municipal - 2ª Revisão do PDM](#) > [Discussão pública](#)

DISCUSSÃO PÚBLICA

< VOLTAR

 [Aviso](#)

 [Elementos que constituem o plano](#)

 [Reserva Ecológica Nacional \(REN\)](#)

 [Reserva Agrícola Nacional \(RAN\)](#)

 [Formulário para reclamações, sugestões e observações](#)

 [Pareceres e atas](#)

 [Elementos que acompanham o plano](#)

 **Esquema das plantas + Link alternativo**
Tamanho: 516 KB Hits: 243 Date added: 18-11-2024

 **2.ª revisão do PDM - Apresentação da proposta - AM 15-11-2024**
Tamanho: 11 MB Hits: 280 Date added: 18-11-2024

A deliberação de abertura do procedimento de revisão é acompanhada pelo REOT – Relatório do Estado do Ordenamento do Território.

Você está aqui: [Plano Diretor Municipal - 2ª Revisão do PDM](#) > [Discussão pública](#) > [Elementos que constituem o plano](#)

ELEMENTOS QUE CONSTITUEM O PLANO

< VOLTAR

 [1.2.2 - Planta de Ordenamento II - Salvaguardas](#)

 [1.2.4 - Planta de Ordenamento IV - Programação do Plano](#)

 [1.2.3 - Planta de Ordenamento III - Estrutura Ecológica Municipal](#)

 [1.2.5 - Planta de Ordenamento V - Património Arqueológico](#)

 [1.2.6 - Planta de Ordenamento VI - Património Arquitetónico](#)

 [1.3.1 - Planta de Condicionantes - Geral](#)

 [1.3.2 - Plantas de Condicionantes - APPS e Servidões do SGIFR \(Floresta\)](#)

 [1.2.1 - Planta de Ordenamento I - Qualificação do Solo](#)

 **1.1 - Regulamento (v08)**
Tamanho: 1 MB Hits: 74 Date added: 14-11-2024

A deliberação de abertura do procedimento de revisão é acompanhada pelo REOT – Relatório do Estado do Ordenamento do Território.

Você está aqui: [Plano Diretor Municipal - 2ª Revisão do PDM](#) > [Discussão pública](#) > [Aviso](#)

AVISO

< VOLTAR

 **Informação sobre suspensão de procedimentos**
Tamanho: 107 KB Hits: 21 Date added: 14-11-2024

 **Aviso_25385-A_2024_2**
Tamanho: N/A Hits: 41 Date added: 13-11-2024

A deliberação de abertura do procedimento de revisão é acompanhada pelo REOT – Relatório do Estado do Ordenamento do Território.

Você está aqui: [Plano Diretor Municipal - 2ª Revisão do PDM](#) > [Discussão pública](#) > [Reserva Ecológica Nacional \(REN\)](#)

RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL (REN)

< VOLTAR

 [Planta das Propostas de Exclusão da REN](#)

 [Planta das Propostas de Aterro à REN](#)

 [Planta da Transposição da REN em vigor](#)

 **Transposição da REN - memória descritiva (v09)**
Tamanho: 18 MB Hits: 23 Date added: 18-11-2024

 **Propostas de Exclusão da REN - memória descritiva (v03)**
Tamanho: 3 MB Hits: 22 Date added: 18-11-2024

A deliberação de abertura do procedimento de revisão é acompanhada pelo REOT – Relatório do Estado do Ordenamento do Território.

Você está aqui: [Plano Diretor Municipal - 2ª Revisão do PDM](#) > [Discussão pública](#) > [Reserva Agrícola Nacional \(RAN\)](#)

RESERVA AGRÍCOLA NACIONAL (RAN)

< VOLTAR

 [RAN - Carta 5 - Final](#)

 [RAN - Carta 4 - Propostas de Exclusão](#)

 **Propostas de exclusão da RAN - memória descritiva**
Tamanho: 12 MB Hits: 43 Date added: 18-11-2024

 **Delimitação da RAN bruta - memória descritiva**
Tamanho: 640 KB Hits: 24 Date added: 18-11-2024

A deliberação de abertura do procedimento de revisão é acompanhada pelo REOT – Relatório do Estado do Ordenamento do Território.

Você está aqui: [Plano Diretor Municipal - 2ª Revisão do PDM](#) > [Discussão pública](#) > Elementos que acompanham o plano

ELEMENTOS QUE ACOMPANHAM O PLANO

< VOLTAR

- 2.6.1 - Planta da Situação Existente I - Ocupação e Uso do Solo
- 2.6.2 - Planta da Situação Existente II - Situação Urbanística
- 2.7 - Carta do Património Arqueológico e Arquitetónico
- 2.8 - Relatório e Carta de Compromissos
- 2.9 - Documentos autónomos
- 2.4 - Relatório Ambiental
- 2.11 - Ficha de Dados Estatísticos
Tamanho: 1 MB Hits: 3 Data added: 15-11-2024
- 2.10 - Estudos de Caracterização e Diagnóstico
Tamanho: 279 MB Hits: 4 Data added: 15-11-2024
- 2.5 - Planta de Enquadramento Regional
Tamanho: 12 MB Hits: 2 Data added: 15-11-2024
- 2.3 - Plano de Financiamento (v03)
Tamanho: 766 KB Hits: 2 Data added: 15-11-2024
- 2.2 - Programa de Execução (v03_dp)
Tamanho: 21 MB Hits: 4 Data added: 16-11-2024
- 2.1 - Relatório da Proposta do Plano (v07)
Tamanho: 6 MB Hits: 13 Data added: 15-11-2024

Você está aqui: [Plano Diretor Municipal - 2ª Revisão do PDM](#) > [Discussão pública](#) > [Pareceres e atas](#)

PARECERES E ATAS

< VOLTAR

- Parecer Final CDDR e Atas da 2.ª CC
Tamanho: 15 MB Hits: 24 Data added: 10-11-2024
- Análise do parecer final e outros pareceres
Tamanho: 68 MB Hits: 21 Data added: 10-11-2024

A deliberação de abertura do procedimento de revisão é acompanhada pelo REOT - Relatório do Estado do Ordenamento do Território.

A deliberação de abertura do procedimento de revisão é acompanhada pelo REOT - Relatório do Estado do Ordenamento do Território.

Fonte: Câmara Municipal de Celorico de Basto, 2024.

Figura 18 | Documentos disponibilizados para consulta no sítio da internet da Câmara Municipal de Celorico de Basto – Google Drive

Drive

Entrar

O6 - Discussão Pública ...

Transferir tudo

Nome	Proprietário	Última modificação	Tamanho do
1 - Elementos que constituem o plano	Proprietário ocultado	14:59	—
2 - Elementos que acompanham o plano	Proprietário ocultado	14:59	—
3 - Atas e pareceres	Proprietário ocultado	14:59	—
4 - Reserva Agrícola Nacional (RAN)	Proprietário ocultado	14:59	—
5 - Reserva Ecológica Nacional (REN)	Proprietário ocultado	14:59	—
2.ª revisão do PDM - Apresentação da proposta - AM 15-11-2024.pdf	Proprietário ocultado	14/11/2024	10,6 MB
Aviso 25385-A_2024_2.pdf	Proprietário ocultado	13/11/2024	554 KB
esquema_plantas.jpeg	Proprietário ocultado	15:14	126 KB
Informação sobre suspensão de procedimentos.pdf	Proprietário ocultado	14/11/2024	107 KB
Requerimento - discussao publica PDM.pdf	Proprietário ocultado	05/11/2024	758 KB

Fonte: Câmara Municipal de Celorico de Basto, 2024.

CAPÍTULO IV. MODALIDADE DE PARTICIPAÇÃO PÚBLICA

As reclamações, observações ou sugestões de interessados sobre o conteúdo da 2ª Revisão do PDM de Celorico de Basto puderam ser formuladas por escrito em impresso próprio disponibilizado no sítio da internet da Câmara Municipal de Celorico de Basto conforme o link: <https://www.mun-celoricodebasto.pt/viver/planeamento-territorial-e-gestao-urbanistica/planos-e-programas-de-ordenamento-do-territorio/pdm-plano-diretor-municipal/plano-diretor-municipal-2a-revisao/#125-729-wpfd-formulario-para-reclamacoes-sugestoes-e-observacoes> (Figura 19).

Assim como, por escrito em impresso próprio disponibilizado presencialmente na Câmara Municipal de Celorico de Basto (durante o horário normal de expediente) e no Parque de Campismo Municipal (todos os dias, incluindo sábados, domingos e feriados).

Figura 19 | Formulário do requerente

Município de Celorico de Basto

Câmara Municipal



celorico
de basto
1937 - 2015

2ª REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL

PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA

Nº1 do artigo 89º Decreto-Lei nº80/2015 de 14 de maio

REGISTO DE ENTRADA

Exmo. Senhor Presidente da Câmara de Celorico de Basto

Identificação

Qualidade em que intervém: ☐ Cidadão ☐ Proprietário ☐ Investidor ☐ Técnico ☐ Outro: _____

Nome/ Entidade: _____ NIF: _____

Morada: _____

Código Postal: _____ Localidade: _____

Telef/tlm: _____ E-mail: _____

Participação

Objetivo da participação: ☐ Reclamação ☐ Sugestão ☐ Apreciação crítica

Local: _____ Freguesia: _____

Assunto:

- Reapreciação da classificação de terreno classificado no PDM em vigor como _____ e sua integração em _____
- Outro: _____

V1 - 2024

Exposição

Vem colocar à apreciação da Câmara Municipal, no âmbito do período de discussão pública da 2.ª revisão do Plano Diretor Municipal de Celorico de Basto, ao abrigo n.º1 do artigo 89.º do Decreto-Lei 80/2015 de 14 de maio, o seguinte:

This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue or grey ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are approximately 20 lines visible. The paper appears to be a standard notebook page or a sheet of stationery.

_____ de _____ de 20_____.

O cidadão (assinatura), _____

Anexos: Plantas de localização à escala 1/2000 e 1/10000 com indicação precisa dos limites do terreno, quando aplicável.
Poderão ser anexados outros documentos que se revelem importantes para a apreciação da participação.

V1 - 2324

3

Fonte: Câmara Municipal de Celorico de Basto, 2024.

CAPÍTULO V. METODOLOGIA ADOTADA NA ANÁLISE E PONDERAÇÃO DAS PARTICIPAÇÕES

De acordo com a atual redação do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio (n.ºs 3 a 5 do artigo 89º), a ponderação deve respeitar os seguintes aspetos:

“3 – A câmara municipal pondera as reclamações, as observações, as sugestões e os pedidos de esclarecimento, apresentados pelos particulares, ficando obrigada a resposta fundamentada perante aqueles que invoquem, designadamente:

- a) A desconformidade ou incompatibilidade com programas e planos territoriais e com projetos que devem ser ponderados em fase de elaboração;*
- b) A desconformidade com disposições legais e regulamentares aplicáveis;*
- c) A lesão de direitos subjetivos.*

4 – A resposta referida no número anterior é comunicada por escrito aos interessados, sem prejuízo do disposto no n.º 4 do artigo 10.º da Lei n.º 83/95, de 31 de agosto.

5 – Sempre que necessário ou conveniente, a câmara municipal promove o esclarecimento direto aos interessados, quer através dos próprios técnicos, quer através do recurso a técnicos da administração direta ou indireta do Estado e das regiões autónomas.”.

Após o término do período da Discussão Pública da 2ª Revisão do PDM de Celorico de Basto, que decorreu de 20 de novembro a 19 de dezembro de 2024, o processo de análise e ponderação das participações recebidas se iniciou com a sistematização das informações apresentadas nas mesmas, visando agrupar, sempre que possível, as participações de cunho semelhante, seja pelo conteúdo da participação ou pela situação inerente da área abordada, para possibilitar uma ponderação eficiente e equitativa.

Do conteúdo das participações recebidas foi estruturada uma matriz de ponderação da Discussão Pública da 2ª Revisão do PDM de Celorico de Basto.

Na validação das participações foram verificados 8 casos de participação inválidas, sendo 7 destes de duplicação na submissão por parte dos requerentes e 1 incompleta devido a falta de informação por parte dos requerentes da localização da pretensão. A seguir se identificam pelo ID os casos referidos.

Quadro 1 | Participações inválidas

ID	DESCRIÇÃO
138	Duplicada ID 45
145	Duplicada ID 17
182	Incompleta
184	Duplicada ID 11
185	Duplicada ID 159
186	Duplicada ID 81
187	Duplicada ID 152
188	Duplicada ID 120

1. Critérios gerais para a avaliação

As participações foram analisadas individualmente e foram avaliados o seu enquadramento nos princípios e estratégias da 2ª Revisão do PDM de Celorico de Basto. Na matriz de ponderação foram listados os critérios gerais nos quais se basearam a avaliação dos casos, designadamente:

- **Aceite pelo Município** os requerimentos de inclusão ou acerto de cadastro em áreas edificáveis em solo urbano e solo rústico (aglomerado rural e áreas de edificação dispersa) e áreas empresariais, sempre que cumpram com o disposto no Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto e, cumulativamente, não incidam em nenhuma condicionante legalmente instituída;
- **Aceite pelo Município** a alteração, sempre que exposta inconformidade de aplicação dos critérios de classificação e qualificação do solo;
- **Aceite pelo Município** os requerimentos de inclusão de espaços destinados a equipamentos, que sejam áreas relevantes, e que submetido à apreciação de entidades de tutela das condicionantes, tenha merecido parecer favorável da mesma.
- **Aceite pelo Município** os requerimentos que invoquem compromisso urbanístico válido, e que submetido à apreciação de entidades de tutela das condicionantes, tenha merecido parecer favorável da mesma.
- **Aceite pelo Município e submetido à análise de entidade de tutela** os requerimentos de inclusão ou acerto de cadastro em áreas edificáveis em solo urbano e solo rústico (aglomerado rural e áreas de edificação dispersa) e áreas empresariais, sempre que cumpram com o disposto pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, mas que incidam em áreas com as condicionantes da Reserva Agrícola Nacional, Domínio Hídrico e Perigosidade de incêndio rural alta e/ou muito alta (em vigor no PMDFCI).
- **Não aceite pelo Município** os requerimentos de inclusão em áreas edificáveis em solo urbano e solo rústico (aglomerado rural e áreas de edificação dispersa) e áreas empresariais, para áreas que não cumprem com o disposto pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto;

- **Não aceite pelo Município** os requerimentos de inclusão em áreas edificáveis em solo urbano e solo rústico (aglomerado rural e áreas de edificação dispersa) e áreas empresariais, que incidam em áreas com a condicionante da Reserva Ecológica Nacional;
- **Aceite parcialmente pelo Município** os requerimentos em que se verificou o cumprimento parcial dos critérios acima referidos.

2. Matriz de avaliação

A matriz de ponderação (Anexo I) enquadra cada uma das participações que compõe a ponderação final (Anexo III), detalhando os critérios e considerações utilizados, apresentando as considerações e os critérios adotados. Dessa forma, sua aplicação permite construir uma ponderação individual e equitativa das participações, reunindo as análises e os diferentes níveis considerados.

Para dar melhor resposta a casos específicos, foi recorrido à listagem de análises tipificadas (Anexo II) que compõem a fundamentação e ponderação do Município de Celorico de Basto.

Das participações recebidas foram verificados alguns casos de repetição de pretensões, na mesma localidade por parte de requerentes diferentes, nomeadamente:

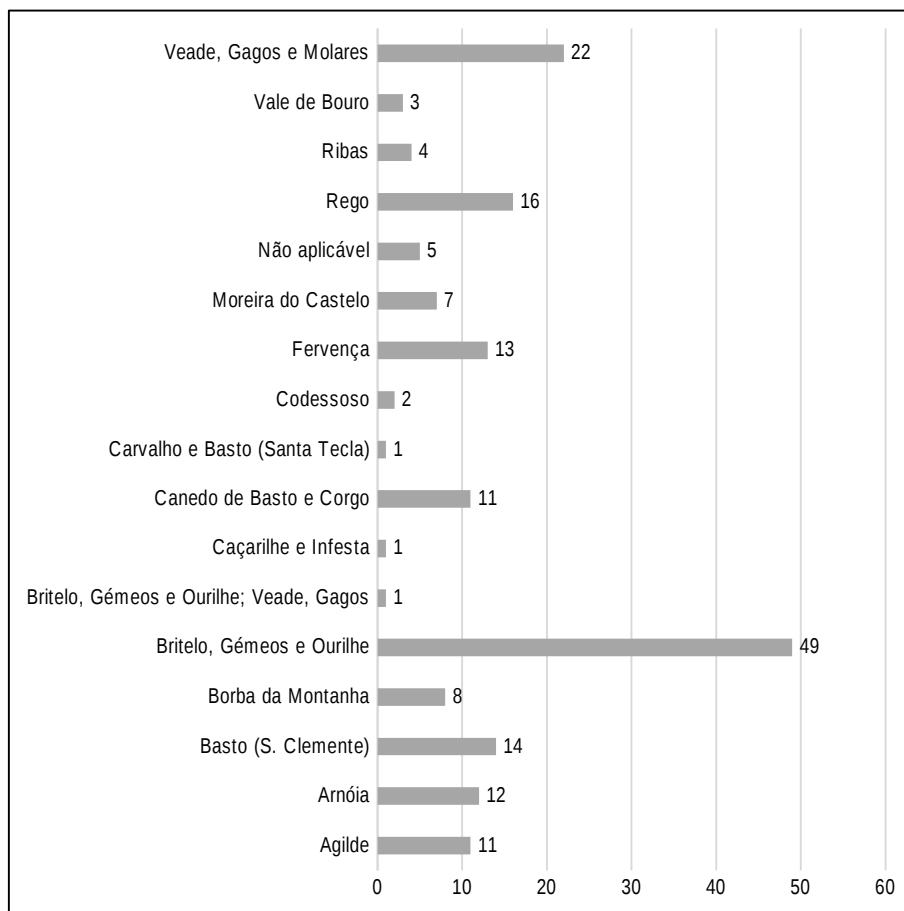
- Lugar de Vale de Maria - ID 45, 56, 59, 91, 93, 138, 140, 141 e 144
- Lugar de Foral - ID 136, 147; 150, 152, 153, 170 e 172
- Lugar de Tapada da Fonte Seca - ID 146, 149, 151, 154, 169, 171 e 173

3. Análise das participações

Foram recebidas 188 participações, das quais 180 participações válidas e 8 participações inválidas durante o período de Discussão Pública da 2ª Revisão do PDM de Celorico de Basto.

A distribuição das participações pelas freguesias do Município de Celorico de Basto foi diversificada, sendo sua maioria na freguesia de Britelo, Gémeos e Ourilhe, somando 28% das participações (50 casos).

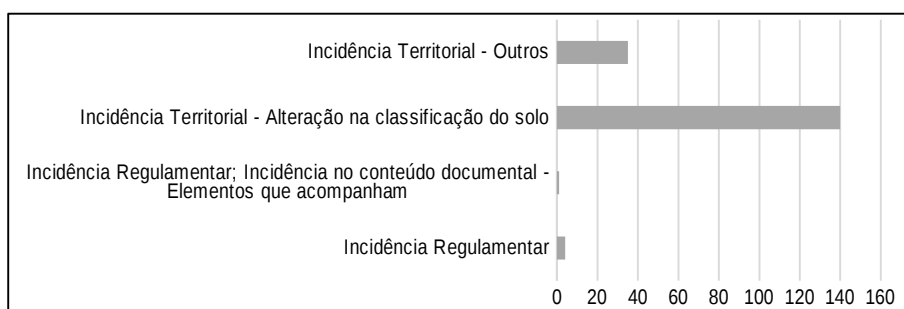
Gráfico 1 | Distribuição das participações pelas freguesias



Fonte: Câmara Municipal de Celorico de Basto, 2025.

Através dos gráficos seguintes, verifica-se que a maior parte das participações têm incidência territorial e solicitam alterações na classificação e qualificação do solo, somando 78% das participações (140 casos).

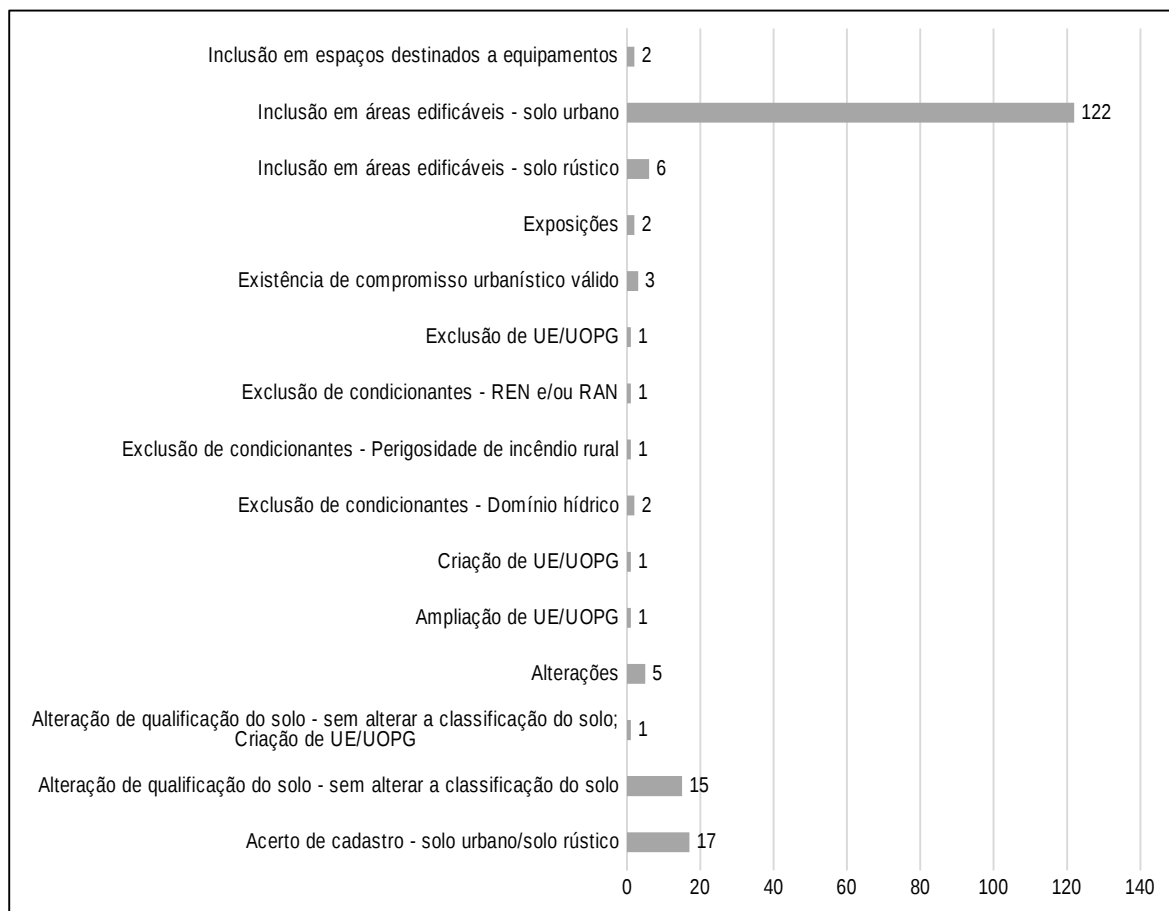
Gráfico 2 | Tipos de participações



Fonte: Câmara Municipal de Celorico de Basto, 2025.

Já a maior parte das requisições realizadas solicitam a inclusão em áreas edificáveis - solo urbano, somando 68% das participações (122 casos).

Gráfico 3 | Tipos de requisições

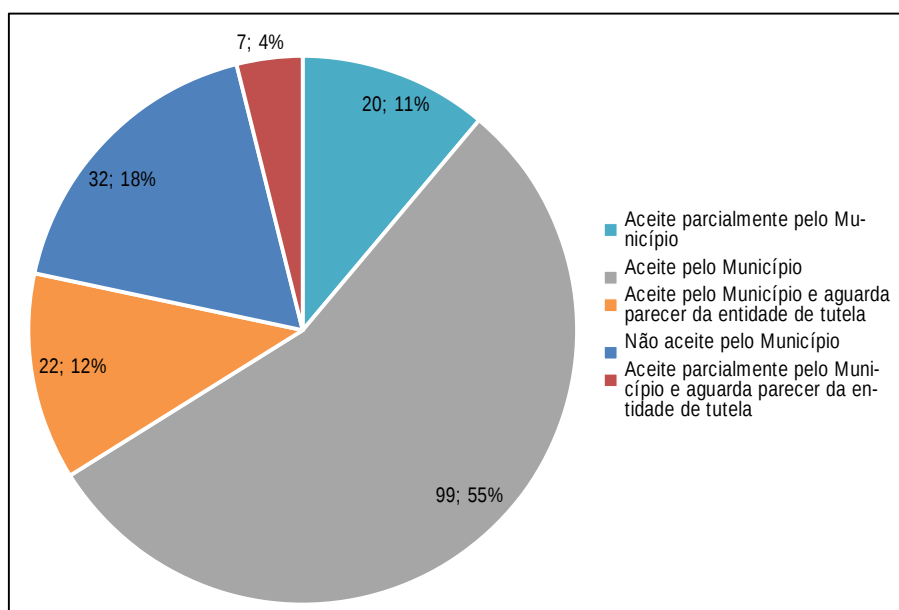


Fonte: Câmara Municipal de Celorico de Basto, 2025.

CAPÍTULO VII. RESULTADO

Após a avaliação das participações válidas, o Município de Celorico de Basto realizou a ponderação inicial das participações públicas, tendo por base a matriz estabelecida e os critérios atrás explicitados. Como resultado desta ponderação, 67% das participações públicas foram consideradas aceites, 15% aceites parcialmente e 18% não aceites.

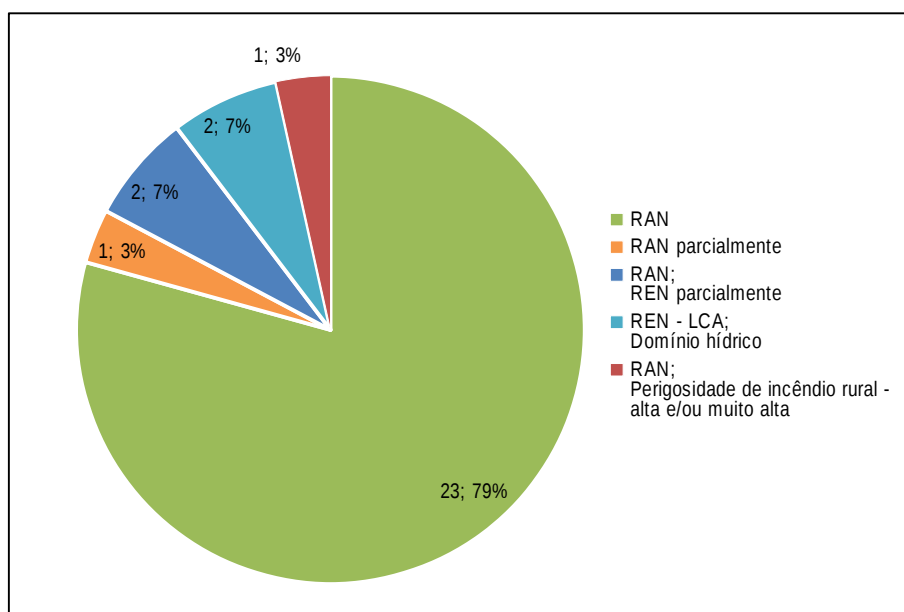
Gráfico 4 | Ponderação inicial do processo pelo Município de Celorico de Basto



Fonte: Câmara Municipal de Celorico de Basto, 2025.

Entretanto, das participações consideradas aceites e aceites parcialmente pelo município, 16% (29 casos) que incidam em áreas com as condicionantes e serão submetidos à avaliação da entidade de tutela.

Gráfico 5 | Ponderação inicial do processo pelo Município de Celorico de Basto - Casos aceites e parcialmente aceites com condicionantes a serem avaliação da entidade de tutela

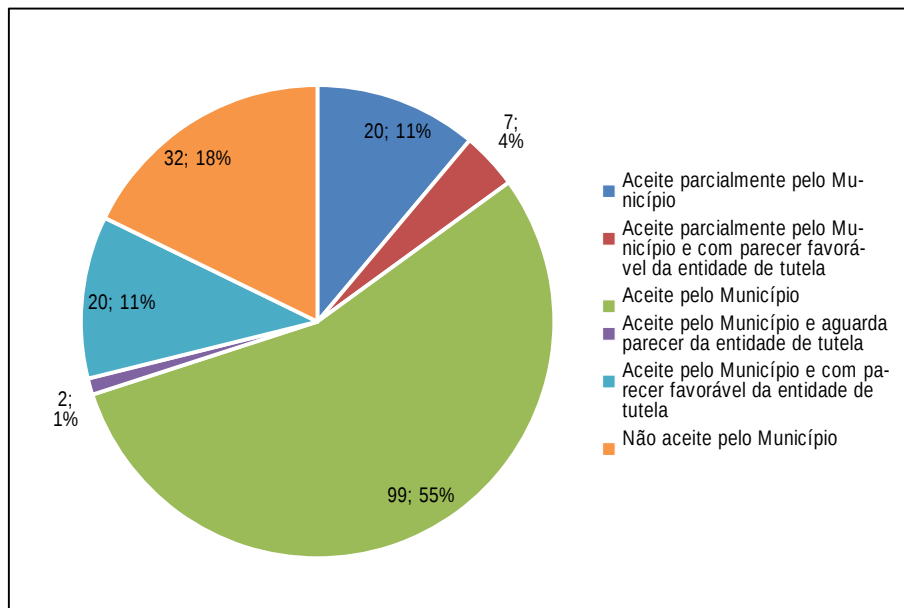


Fonte: Câmara Municipal de Celorico de Basto, 2025.

Conforme referido anteriormente, as participações condicionadas por tipologia da REN, não serão aceites por decisão do Executivo Municipal. A exceção de duas participações relativas a alteração dos leitos e cursos de água (LCA) da REN e respetivo domínio hídrico, identificadas com os IDs 11 e 70, que foram submetidas à pronúncia da entidade de tutela. Até à data de elaboração deste documento, a entidade ainda não emitiu parecer sobre os casos apresentados.

As 27 participações condicionadas por RAN tiveram proposta de exclusão sujeita à pronúncia da entidade de tutela da RAN. A entidade emitiu parecer favorável a 01/04/2025 a todos os casos apresentados.

Gráfico 6 | Ponderação final do processo pelo Município de Celorico de Basto



Fonte: Câmara Municipal de Celorico de Basto, 2025.

CAPÍTULO VIII. ALTERAÇÕES DECORRENTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA

Considerando as 138 participações consideradas aceites e aceites parcialmente pelo município, foram prosseguidas as alterações ao conteúdo documental da proposta de plano. As alterações são indicadas a seguir para cada elemento do plano. Decorreram alterações nos elementos do plano, como alterações ao ordenamento proposto e os ajustes subsequentes para conformação e também alterações ao regulamento. As alterações são indicadas a seguir para cada elemento do plano.

Até à data de elaboração deste documento, a entidade de tutela da REN não emitiu parecer sobre os casos apresentados sobre os leitos e cursos de água (LCA) da REN e respetivo domínio hídrico, após a sua pronúncia, a proposta de plano deverá ser retificada em conformidade.

A aprovação da ponderação final do processo de discussão pública ocorreu em reunião de Câmara realizada em 10/04/2025, sendo que as alterações sugeridas nessa ocasião foram integradas na versão final do plano.

REGULAMENTO

As alterações do regulamento foram implementadas de acordo com as normativas acolhidas, nos termos descritos no Anexo IV do presente documento. Por uma questão de conformidade foram atualizados os termos de referência das UOPGs. Ademais foram ajustados os termos dos artigos 74º e 18º, a definição de cave, além de outros lapsos/omissões e erros de numeração verificados.

PLANTA DE ORDENAMENTO I - QUALIFICAÇÃO DO SOLO

As participações do processo de discussão pública foram maioritariamente de incidência territorial para inclusão em áreas edificáveis - solo urbano, o que resultou em alterações na Planta de Ordenamento I – Qualificação do Solo. A seguir é apresentada a variação de áreas de cada categoria de uso de solo decorrente da discussão pública da 2ª revisão do PDM de Celorico de Basto.

Quadro 2 | Variação de áreas de cada categoria de uso de solo após a discussão pública

CLASSIFICAÇÃO DO SOLO	QUALIFICAÇÃO DO SOLO	ÁREA ANTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA (HA)	ÁREA APÓS A DISCUSSÃO PÚBLICA (HA)	VARIAÇÃO (HA)	VARIAÇÃO (%)
Solo rústico	Espaços naturais e paisagísticos	86,99	86,99	0,00	0,00%
	Espaços florestais	11 471,94	11 429,73	-42,21	-0,37%
	Espaço de uso misto agrícola e silvícola	2 498,15	2 472,56	-25,59	-1,02%
	Espaço florestal de produção	3 990,57	3 974,61	-15,96	-0,40%

CLASSIFICAÇÃO DO SOLO	QUALIFICAÇÃO DO SOLO	ÁREA ANTES DA DISCUSSÃO PÚBLICA (HA)	ÁREA APÓS A DISCUSSÃO PÚBLICA (HA)	VARIAÇÃO (HA)	VARIAÇÃO (%)
	Espaço florestal de proteção	4 974,03	4 973,37	-0,66	-0,01%
	Espaço florestal de recreio e valorização da paisagem	9,19	9,19	0,00	0,00%
	Espaços agrícolas	4 132,87	4 118,34	-14,53	-0,35%
	Espaços de exploração de recursos energéticos e geológicos	18,86	18,86	0,00	0,00%
	Espaços destinados a equipamentos e infraestruturas	36,63	40,12	3,49	9,53%
	Espaços de ocupação turística	28,95	31,14	2,19	7,56%
	Aglomerados rurais	360,11	388,75	28,64	7,95%
	Área de edificação dispersa	151,54	122,38	-29,16	-19,24%
	Espaços de atividades industriais	14,93	14,93	0,00	0,00%
	SUBTOTAL	16 302,82	16 251,24	-51,58	-0,32%
Solo urbano	Espaços centrais	253,61	260,08	6,47	2,55%
	Área central complementar	220,37	226,76	6,39	2,90%
	Área central principal A	22,36	22,44	0,08	0,36%
	Área central principal B	10,88	10,88	0,00	0,00%
	Espaços habitacional	306,43	313,97	7,54	2,46%
	Espaços urbanos de baixa densidade	961,65	990,60	28,95	3,01%
	Espaços de atividades económicas	239,91	246,79	6,88	2,87%
	Espaço de uso especial - Equipamento	31,10	32,82	1,72	5,53%
	Espaços verdes	11,53	11,53	0,00	0,00%
	SUBTOTAL	1 804,23	1 855,79	51,56	2,86%

PLANTA DE ORDENAMENTO II – SALVAGUARDAS

Por uma questão de conformidade foram atualizados:

- Os limites da estrutura ecológica municipal (decorrente das alterações da RAN) de acordo com o novo limite das áreas edificáveis.

- Os limites da representação do zonamento acústico de acordo com o novo limite das áreas edificáveis e a redefinição das zonas sensíveis. Os limites da representação das zonas de conflito acústico foram redefinidas considerando as informações mais atuais dos indicadores LN e LDEN do Mapa de Ruído elaborado em 2024.

PLANTA DE ORDENAMENTO IV - PROGRAMAÇÃO DO PLANO

Por uma questão de conformidade foram atualizados:

- Os limites da representação das UOPG de acordo com os casos aceites no âmbito da discussão pública. Foi assegurada a devida correspondência do ID, prazos e formas de execução indicados com o programa de execução e regulamento. As UOPGs atualizadas correspondem a UOPG 3 - Área de estruturação urbanística de Vale de Maria: Nascente, UOPG 7 - Área de estruturação urbanística de Vale de Maria: Poente, UOPG 8 - Área de estruturação urbanística de Britelo: Pinha, UOPG 14 - Área de estruturação urbanística de Codessoso: Parque empresarial de Codessoso, UOPG 17 - Área de estruturação urbanística de Crespos: Ampliação do Parque empresarial de Basto - Pólo 1 nascente, UOPG 18 - Área de estruturação urbanística de Britelo: Passal poente, UOPG 19 - Área de estruturação urbanística de Fermil: Parque empresarial de Fermil, UOPG 23 - Área de estruturação urbanística de Britelo: Foral, UOPG 25 - Área de estruturação urbanística de Britelo: Passal nascente, UOPG 36 - Área de estruturação urbanística de Britelo: Quinta da Agra.
- Os limites das áreas a infraestruturar conforme as alterações ao solo urbano. Foi assegurada a devida correspondência do ID com o programa de execução.

PLANTA DE CONDICIONANTES II - ÁREAS PRIORITÁRIAS DE PREVENÇÃO E SEGURANÇA E SERVIDÕES ADMINISTRATIVAS DO SGIFR

Foram atualizados os limites da representação das APPS de acordo com informação mais recente fornecida pelo Município.

RELATÓRIO DE FUNDAMENTAÇÃO DO PLANO

Por uma questão de conformidade foram atualizados:

- Os conteúdos relacionados com classificação e qualificação do solo, sobretudo na apresentação das áreas por categoria de uso de solo. Além disso, foram atualizadas as remissões ao regulamento que tenham sido acolhidas no âmbito da discussão pública.
- Os conteúdos relacionados com estrutura ecológica municipal, o zonamento acústico e as zonas de conflito acústico conforme já referido acima.
- Ademais foram corrigidos lapsos/omissões e erros verificados.

PROGRAMA DE EXECUÇÃO E PLANO DE FINANCIAMENTO

Por uma questão de conformidade foram asseguradas as devidas correspondências do ID, prazos e formas de execução das áreas a infraestrutura e UOPG atualizados no âmbito da discussão pública.

Planta de condicionantes - Alterações por lapsos ou erros

CAPÍTULO IX. BIBLIOGRAFIA

Lei n.º 31/2014 de 30 de maio (redação atual) - Lei de Bases Gerais da Política Pública de Solos, de Ordenamento do Território e de Urbanismo.

Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio (redação atual) - Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial.

Aviso n.º 25385-A/2024/2, publicado em Diário da República, 2.ª Série n.º 220, de 13 de novembro de 2024 – Abertura do período de discussão pública da 2.ª revisão do Plano Diretor Municipal de Celorico de Basto.

Sítio da internet

Município de Celorico de Basto – <https://www.mun-celoricodebasto.pt/>

Plataforma Colaborativa de Gestão Territorial – www.pcgt.dgterritorio.gov.pt/

Diário da República – <https://diariodarepublica.pt/dr/home>

ANEXOS

ANEXO I - Matriz de ponderação das participações

DADOS DA PARTICIPAÇÃO			CONDIONANTES	CRITÉRIOS		RESPOSTA FINAL
OBJETIVO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISIÇÃO	RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
Apreciação crítica; Reclamação; Sugestão.	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Sem Condicionantes	Cumpra os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08 [1]	Não aplicável	Aceite pelo Município
				Cumpra parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08 [1]	Por se enquadrar na frente de construção média (50m)	Aceite parcialmente pelo Município
					Por se enquadrar na frente de construção média da envolvente	
					Por ter continuidade com o aglomerado	
					Por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta	
					Por ter acesso por via habilitante	
					Por ser designada para a edificação de compromisso válido	
				Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08 [1]	Por não estar total ou parcialmente urbanizada ou edificada	Não aceite pelo Município
					Por não ter continuidade com o aglomerado	
					Por não ser servida de infraestruturas completas ou qualquer programação das que estão em falta	
					Por não se enquadrar na frente de construção média (50m) e/ou na construção média da envolvente (segunda fila de implantação)	
					Por não ter acesso por via habilitante	
			Com condicionantes	Cumpra os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08 [1]	Não aplicável	Aceite parcialmente pelo Município e aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela
				Área cumpre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08 [1]	Não aplicável	Aceite pelo Município e aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela
					Por integrar a frente de construção média (50m)	Aceite parcialmente pelo Município e aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela
					Aceite parcialmente a frente de construção média da envolvente	
					Por ter continuidade com o aglomerado	
					Por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta	
					Por ter acesso por via habilitante	
					Por ser designada para a edificação de compromisso válido	
				Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08 [1]	Por não estar total ou parcialmente urbanizada ou edificada	Não aceite pelo Município
					Por não ter continuidade com o aglomerado	
					Por não ser servida de infraestruturas completas ou qualquer programação das que estão em falta	
					Por não se enquadrar na frente de construção média (50m) e/ou na construção média da envolvente (segunda fila de implantação)	
					Por não ter acesso por via habilitante	
		Exclusão de áreas edificáveis	Não aplicável	Avaliação casuística	Não aplicável	Aceite pelo Município
				Atividade na área não compatível com qualificação do solo proposta, sendo atividade pré-existente e qualificação do solo diferente do PDM em vigor	Não aplicável	Aceite parcialmente pelo Município
						Não aceite pelo Município
						Aceite pelo Município
				Atividade na área não compatível com qualificação do solo proposta, sendo atividade pré-existente e qualificação do solo igual do PDM em vigor	Não aplicável	Não aceite pelo Município
				Atividade na área não compatível com qualificação do solo proposta, não sendo atividade pré-existente		
				Atividade compatível com qualificação do solo proposta, portanto sem necessidade de exclusão de área edificável		
		Acerto de cadastro [2] - solo urbano/solo rústico	Sem Condicionantes	Área cumpre critério de relevância urbanística [3]	Não aplicável	Aceite pelo Município
				Área não cumpre critério de relevância urbanística [3]	Não aplicável	Não aceite pelo Município
			Com condicionantes	Área cumpre critério de relevância urbanística [3]	Não aplicável	Aceite pelo Município e aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela
				Área não cumpre critério de relevância urbanística [3]	Não aplicável	Não aceite pelo Município
		Identificação de novo aglomerado - solo urbano/solo rústico	Sem Condicionantes	Cumpra os critérios para identificação como aglomerado [4]	Não aplicável	Aceite pelo Município
				Não cumpre os critérios para identificação como aglomerado [4]	Não aplicável	Não aceite pelo Município
			Com condicionantes	Cumpra os critérios para identificação como aglomerado [4]	Não aplicável	Aceite pelo Município e aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela
				Não cumpre os critérios para identificação como aglomerado [4]	Não aplicável	Não aceite pelo Município

DADOS DA PARTICIPAÇÃO			CONDIONANTES	CRITÉRIOS		RESPOSTA FINAL
OBJETIVO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISIÇÃO	RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
	Incidência Territorial - Outros	Alteração de qualificação do solo - sem alterar a classificação do solo [5]	Avaliação casuística	Verificada inconformidade com os critérios adotados para a proposta de qualificação da área	Não aplicável	Aceite pelo Município
				Verificada inconformidade parcial com os critérios adotados para a proposta de qualificação da área	Não aplicável	Aceite parcialmente pelo Município
				Verificada necessidade de efetuar a restauração da legalidade urbanística da área	Não aplicável	Aceite pelo Município
				Não verificada inconformidade com os critérios adotados para a proposta de qualificação da área	Não aplicável	Não aceite pelo Município
		Inclusão em áreas edificáveis - solo rústico	Sem Condicionantes	Cumpe os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08 [6]	Não aplicável	Aceite pelo Município
				Cumpe parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08 [6]	Por ter continuidade com o aglomerado	Aceite parcialmente pelo Município
					Por integrar a frente de construção média (50m)	
					Aceite parcialmente a frente de construção média da envolvente	
					Por ter afetação a tipos de ocupação humana que não confirmem o estatuto de solo urbano (aglomerado rural e área de edificação dispersa)	
					Por ser designada para a edificação de compromisso válido	
				Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08 [6]	Por não ter continuidade com o aglomerado	Não aceite pelo Município
					Por não se enquadrar na frente de construção média (50m) e/ou na construção média da envolvente (segunda fila de implantação)	
					Por não se enquadrar nos usos compatíveis com afetação a tipos de ocupação humana que não confirmem o estatuto de solo urbano (aglomerado rural e área de edificação dispersa)	
			Com condicionantes	Cumpe os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08 [6]	Não aplicável	Aceite parcialmente pelo Município e aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela
					Não aplicável	Aceite pelo Município e aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela
				Área cumpre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08 [6]	Por ter continuidade com o aglomerado	Aceite parcialmente pelo Município e aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela
					Por integrar a frente de construção média (50m)	
					Aceite parcialmente a frente de construção média da envolvente	
					Por ter afetação a tipos de ocupação humana que não confirmem o estatuto de solo urbano (aglomerado rural e área de edificação dispersa)	
				Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08 [6]	Por ser designada para a edificação de compromisso válido	Não aceite pelo Município
					Por não ter continuidade com o aglomerado	
					Por não se enquadrar na frente de construção média (50m) e/ou na construção média da envolvente (segunda fila de implantação)	
					Por não se enquadrar nos usos compatíveis com afetação a tipos de ocupação humana que não confirmem o estatuto de solo urbano (aglomerado rural e área de edificação dispersa)	
		Inclusão em espaços destinados a equipamentos	Sem Condicionantes	Área relevante e de interesse público	Não aplicável	Aceite pelo Município
				Área sem dimensão relevante ou sem interesse público	Não aplicável	Não aceite pelo Município
			Com condicionantes	Área relevante e de interesse público	Não aplicável	Aceite pelo Município e aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela
				Área sem dimensão relevante ou sem interesse público	Não aplicável	Não aceite pelo Município
		Criação de UE/UOPG	Avaliação casuística			
		Ampliação de UE/UOPG	Avaliação casuística			
		Exclusão de UE/UOPG	Avaliação casuística			
		Exclusão de condicionantes - REN e/ou RAN	Avaliação casuística			Aceite parcialmente pelo Município e aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela
						Aceite pelo Município e aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela
						Não aceite pelo Município
		Exclusão de condicionantes - Perigosidade de incêndio rural	Avaliação casuística			Aceite parcialmente pelo Município e aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela
						Aceite pelo Município e aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela
						Não aceite pelo Município
		Exclusão de condicionantes - Domínio hídrico	Avaliação casuística			Aceite parcialmente pelo Município e aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela
						Aceite pelo Município e aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela
						Não aceite pelo Município
		Existência de compromisso urbanístico válido	Sem Condicionantes	Não aplicável	Não aplicável	Aceite

DADOS DA PARTICIPAÇÃO			CONDIONANTES	CRITÉRIOS		RESPOSTA FINAL
OBJETIVO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISIÇÃO	RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
			Com condicio- nantes	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município e aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela
		Pedido de esclarecimento	Avaliação casuística			
		Exposições	Avaliação casuística			
		Outros	Avaliação casuística			
	Incidência Regulamentar	Alterações	Avaliação casuística			
		Pedido de esclarecimento				
		Exposições				
		Outros				
	Incidência no conteúdo documental - Elementos que acompanham	Alterações	Avaliação casuística			
		Pedido de esclarecimento				
		Exposições				
		Outros				

NOTAS
[1] Critérios conforme estabelecido nos artigos 7º e 24º do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08 e artigo 71º da Lei 80/2015, de 14/05 (redação atual).
[2] Se considera como acerto de cadastro apenas para áreas ao longo de vias infraestruturadas/programadas e nunca para tardoz da via. Exceção: quando a frente de via não cumprir com a profundidade mínima adotada (50m).
[3] Área mínima de relevância urbanística a partir de 50m2, exceto em casos de loteamentos com alvará aprovado.
[4] Critérios de delimitação para a classificação e qualificação do solo, bem como para constituição de aglomerado apresentados no relatório de fundamentação da proposta.
[5] Apenas ponderado caso se verifique erro de aplicação dos critérios de qualificação do solo.
[6] Critérios conforme estabelecido nos artigos 6º e 23º do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08.

ANEXO II - Análises tipificadas da matriz de ponderação das participações

RESPOSTA 2 TIPIFICADA

Cumprir os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08

Atividade na área não compatível com qualificação do solo proposta, sendo atividade pré-existente e qualificação do solo diferente do PDM em vigor

Área cumprir critério de relevância urbanística

Cumprir os critérios para identificação como aglomerado

Verificada inconformidade com os critérios adotados para a proposta de qualificação da área

Área relevante e de interesse público

Cumprir parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08

Verificada inconformidade parcial com os critérios adotados para a proposta de qualificação da área

Verificada necessidade de efetuar a restauração da legalidade urbanística da área

Não cumprir os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08

Atividade na área não compatível com qualificação do solo proposta, sendo atividade pré-existente e qualificação do solo igual do PDM em vigor

Atividade na área não compatível com qualificação do solo proposta, não sendo atividade pré-existente

Atividade compatível com qualificação do solo proposta, portanto sem necessidade de exclusão de área edificável

Área não cumprir critério de relevância urbanística

Não cumprir os critérios para identificação como aglomerado

Não verificada inconformidade com os critérios adotados para a proposta de qualificação da área

Área sem dimensão relevante ou sem interesse público

Avaliação casuística

Não aplicável

RESPOSTA 3 TIPIFICADA

Por se enquadrar na frente de construção média (50m)

Por se enquadrar na frente de construção média da envolvente

Por ter continuidade com o aglomerado

Por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta

Por ter acesso por via habilitante

Por ser designada para a edificação do compromisso válido

Por ter afetação a tipos de ocupação humana que não confirmam o estatuto de solo urbano (aglomerado rural e área de edificação dispersa)

Por não estar total ou parcialmente urbanizada ou edificada

Por não ter continuidade com o aglomerado

Por não ser servida de infraestruturas completas ou qualquer programação das que estão em falta

Por não ter acesso por via habilitante

Por não se enquadrar na frente de construção média (50m) e/ou na construção média da envolvente (segunda fila de implantação)

Por não se enquadrar nos usos compatíveis com afetação a tipos de ocupação humana que não confirmam o estatuto de solo urbano (aglomerado rural e área de edificação dispersa)

Avaliação casuística

Não aplicável

ANEXO III - Ponderação das participações

Esta versão, para divulgação pública, cumpre o Regulamento Geral de Proteção de Dados, pelo que não é apresentado o nome dos requerentes (particulares e entidades privadas).

Se apresentou uma participação, utilize o n.º do registo de entrada que consta na cópia do requerimento para consultar o resultado na tabela seguinte e nas fichas individuais

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISIÇÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
1	8747/2024	Arnóia	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reapreciação da classificação do terreno para inclusão em solo urbano. Propõe-se o ajuste em função do edificado já existente, de maneira a poder construir no mesmo alinhamento da habitação existente no terreno adjacente a Sul.	2 261,97	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por se enquadrar na frente de construção média da envolvente	Não aplicável	Aceite pelo Município
2	8756/2024	Arnóia	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano/solo rústico	Solicita-se a inclusão na totalidade do terreno em solo urbano, para permitir fazer um loteamento. O local dispõe de todas as infraestruturas necessárias. Propõe-se o ajuste cadastral, que fica na continuidade do solo urbano proposto na Revisão do PDM, cuja a frente de construção do terreno é ligeiramente superior à frente urbana média da envolvente (50m).	3 000,77	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Área cumpre critério de relevância urbanística	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
3	8758/2024	Arnóia	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano/solo rústico	Solicita-se a integração de uma área na continuidade do solo urbano proposto para construir um anexo. Esta área pertence ao artigo urbano da habitação, pelo que se considera um acerto ao cadastro do prédio.	844,45	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Área cumpre critério de relevância urbanística	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
4	8759/2024	Moreira do Castelo	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que o terreno confronta com o espaço urbano, contendo as mesmas infraestruturas necessárias para a edificação de uma possível habitação que pretende construir.	1 075,22	Área cuja incidência em condicionantes é sem relevância/residual	Área sem salvaguardas	Cumpre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por se enquadrar na frente de construção média (50m); por ter continuidade com o aglomerado; por ter acesso por via habilitante	A área não será classificada como solo urbano. Contudo, é parcialmente aceite como o acerto de cadastro na categoria de área de edificação dispersa, permitindo a implantação de construção ao longo de uma via habilitante parcialmente infraestruturada.	Aceite parcialmente pelo Município
5	8774/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reavaliação da área do terreno, de modo que todo a área seja abrangida para zona de construção.	10 171,79	Área com incidência em REN	Área com incidência de salvaguardas	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por não se enquadrar na frente de construção média (50m) e/ou na construção média da envolvente (segunda fila de implantação)	Não aplicável	Não aceite pelo Município
6	8779/2024	Agilde	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a alteração da área do terreno para possível construção de habitação, sendo que o terreno está abandonado à mais de 10 anos, sem qualquer produtividade agrícola e com edificações envolventes ao mesmo. O terreno está localizado em área urbanizável com possível ligações às redes de água e eletricidade. Destina-se à construção de uma morada unifamiliar para habitação própria e/ou promoção de alojamento local.	9 042,01	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por não continuidade com o aglomerado; por não ser servido de infraestruturas completas ou qualquer programação das que estão em falta; por não ter acesso por via habilitante	Não aplicável	Não aceite pelo Município
7	8787/2024	Ribas	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Inclusão em áreas edificáveis - solo rústico	Solicita-se a reapreciação da zona sugerindo a expansão do aglomerado rural próximo ao prédio. Pretende-se a ampliação de uma habitação unifamiliar preexistente.	1 643,33	Área com incidência em REN e RAN	Área sem salvaguardas	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por não ter continuidade com o aglomerado; por não ter acesso por via habilitante	Não aplicável	Não aceite pelo Município

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISIÇÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
8	8797/2024	Rego	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se que o prédio rústico que se insee em zona classificada como espaço agrícola seja integrado, na sua totalidade ou parcialmente, em espaço urbano para proceder à reconstrução/construção de uma habitação. Pretende-se proceder a legalização e reabilitação urbana da construção antiga preexistente. Está servido de rede de água, rede elétrica, telecomunicações, iluminação pública e ligação ao caminho público da Travessa de Quintela.	430,58	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Cumprе os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	A exclusão da área da RAN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela	Aceite pelo Município e com parecer favorável da entidade de tutela
9	8809/2024	Agilde	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reapreciação da zona sugerindo a expansão do espaço urbano de baixa densidade, para uma parcela maior do terreno. Pretende-se a construção de habitação unifamiliar, contudo, dado ao declive do terreno, a localização mais favorável coloca parte da implantação em solo rústico.	1 037,29	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumprе os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
10	8825/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se que terreno seja integrado na totalidade em solo urbano para permitir uma frente construção para uma habitação unifamiliar. É servido por acesso viário e está sujeito a RAN. Propõe-se uma frente de construção de 50m.	1 025,88	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Cumprе parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta	A exclusão da área da RAN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela	Aceite pelo Município e com parecer favorável da entidade de tutela
11	8830/2024	Canedo de Basto e Corgo	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Exclusão de condicionantes - Dominio hídrico	Refere-se que houve uma alteração numa linha de água secundária. No PDM anterior encontrava-se afastada da edificação, e neste momento encontra-se nas proximidades da edificação o que impossibilita a demolição e nova construção de moradia. No local não se observa qualquer linha de água, nem se vislumbra nenhum indicio de existir água. Pretende-se que se elimine a linha de água, ou na pior da hipóteses, que volte para o local de origem.	1 730,62	Área com incidência em REN e outra(s) condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Avaliação casuística	Não aplicável	A alteração da tipologia leitos e cursos de água da REN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela	Aceite pelo Município e aguarda parecer da entidade de tutela
12	8845/2024	Agilde	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se que terreno seja na totalidade integrado em solo urbano, para poder construir uma habitação ao longo da via habitante. O terreno está na continuidade do solo urbano proposto.	1 206,32	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumprе os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
13	8851/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Alteração de qualificação do solo - sem alterar a classificação do solo	É pretendido construir uma habitação própria permanente no local. Como o terreno está em área de edificação dispersa, não é possível construir no local porque o licenciamento terá de cumprir com o art.º 61 do Decreto Lei n.º 82/2021. Solicita-se que seja alterado para aglomerado rural.	1 063,69	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Verificada inconformidade com os critérios adotados para a proposta de qualificação da área	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
14	8853/2024	Basto (S. Clemente)	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	É pretendido construir uma habitação unifamiliar, sendo este o único terreno que dispõe no cancelho. Este não é afeto a qualquer reserva, possui infraestruturas necessárias e confronta a Norte com a EN 306 e a Sul com a Rua do Tação, da qual solicita-se o acesso à habitação pretendida.	6 706,54	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumprе parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por se enquadrar na frente de construção média da envolvente	Não aplicável	Aceite pelo Município

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISIÇÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
15	8866/2024	Vale de Bouro	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Alteração de qualificação do solo - sem alterar a classificação do solo	Refere-se à pretensão de comprar um terreno, que estava no PDM em vigor como solo urbano. Com revisão do PDM, a categoria proposta vem inviabilizar a edificação dado ter de cumprir o art.º 61 do Decreto Lei n.º 82/2021. O terreno é servido por via habilitante e dispõe de infraestruturas necessárias.	421,25	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Verificada inconformidade com os critérios adotados para a proposta de qualificação da área	Não aplicável	A área não será classificada como solo urbano. Com vista a viabilizar a construção, o aglomerado foi convertido para a categoria de aglomerado rural.	Aceite pelo Município
16	8868/2024	Veade, Gagos e Molares	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reapreciação da zona, a alteração da classificação do PDM em vigor para área de edificação dispersa é insuficiente para a realização de nova habitação unifamiliar. Propõe-se que o solo urbano a Norte seja prolongado até esta, da a sua proximidade e características semelhantes, para assim efetuar o destaque e construir nova habitação unifamiliar.	1 904,40	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por se enquadrar na frente de construção média (50m); por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta; por ter acesso por via habilitante	Com vista a viabilizar a construção e considerando a incidência de várias participações nesta área, o aglomerado foi integrado ao solo urbano contíguo, passando a ser classificado como solo urbano na categoria espaços urbanos de baixa densidade. Trata-se de uma área de relevante interesse para a freguesia para dar resposta à satisfação das carências existentes de terrenos para habitação.	Aceite pelo Município
17	8869/2024	Canedo de Basto e Corgo	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Inclusão em áreas edificáveis - solo rústico	Solicita-se a integração do terreno na continuidade do aglomerado rural proposto, para edificar no local. O terreno está em RAN, contudo é de fraco valor agrícola.	3 791,08	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	A exclusão da área da RAN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela	Aceite pelo Município e com parecer favorável da entidade de tutela
18	8884/2024	Canedo de Basto e Corgo	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano/solo rústico	Refere-se que a parcela está inserida em duas classes (solo urbano e solo rústico). Solicita-se ampliar a mancha de solo urbano, alinhando pela mesma que se encontra a Sul da parcela do terreno, onde está a construir uma moradia unifamiliar e estar limitado a área construção, tencionando ampliar a mesma.	523,93	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Área cumpre critério de relevância urbanística	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
19	8887/2024	Vale de Bouro	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Alteração de qualificação do solo - sem alterar a classificação do solo	Refere-se à pretensão de legalizar no local. O terreno está integrado na proposta de revisão do PDM como área de edificação dispersa. Esta categoria irá inviabilizar a legalização, dado ter que cumprir com o Decreto Lei n.º 82/2021. Solicita-se que fique integrado como aglomerado rural.	2 714,71	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Verificada inconformidade com os critérios adotados para a proposta de qualificação da área	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
20	8892/2024	Carvalho e Basto (Santa Tecla)	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Inclusão em áreas edificáveis - solo rústico	É pretendido construir uma habitação. O terreno está na continuidade do aglomerado rural possuindo uma frente urbana junto a via pública e infraestruturas urbanas necessárias.	842,00	Área com incidência em RAN	Área sem salvaguardas	Cumpr os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	A exclusão da área da RAN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela	Aceite pelo Município e com parecer favorável da entidade de tutela
21	8946/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	É pretendido construir uma casa nesta área, que nunca teve uso agrícola. O terreno é servido por via pública e por infraestruturas urbanas necessárias.	730,21	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta; por ter acesso por via habilitante	A exclusão da área da RAN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela	Aceite pelo Município e com parecer favorável da entidade de tutela
22	8975/2024	Agilde	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reapreciação da zona, sugerindo a expansão do solo urbano existente a Sul. Pretende-se a alteração para a construção de uma habitação unifamiliar.	7 138,58	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por se enquadrar na frente de construção média (50m) e/ou na construção média da envolvente (segunda fila de implantação)	Não aplicável	Aceite parcialmente pelo Município

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISIÇÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
23	8976/2024	Veade, Gagos e Molaes	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Alteração de qualificação do solo - sem alterar a classificação do solo	Trata-se da legalização de uma moradia onde se pretende destapar uma parede para concluir a sua legalização. O local contém todas as infraestrutras para a edificação urbana.	20 575,96	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Verificada necessidade de efetuar a restauração da legalidade urbanística da área	Não aplicável	A área não será classificada como solo urbano. Com vista a viabilizar a legalização da construção, o aglomerado foi integrado no aglomerado contíguo na categoria de área de edificação dispersa.	Aceite pelo Município
24	8987/2024	Rego	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	É pretendido construir uma habitação unifamiliar no terreno, contudo, a proposta de revisão do PM face a via habilitante, integra uma profundidade inferior a 15 metros, o que inviabiliza a pretensão. Solicita-se que seja integrada uma profundidade maior.	140,18	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Cumpre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por se enquadrar na frente de construção média (50m)	A exclusão da área da RAN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela	Aceite pelo Município e com parecer favorável da entidade de tutela
25	9011/2024	Ribas	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que no local encontram-se as infraestruturas necessárias para a integração em solo urbano, nomeadamente, rua pavimentada e eletricidade, além do mais o outro lado do caminho encontra-se em solo urbano, pelo que solicita-se a faixa de 70 metros, sendo 20 metros para a construção da moradia e 50 metros para a faixa de proteção das florestas.	6 328,10	Área com incidência em outras condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado	A área não será classificada como solo urbano. Contudo, é parcialmente aceite como o acerto de cadastro contíguo ao aglomerado existente na categoria de aglomerado rural, ao longo de uma via habilitante.	Aceite parcialmente pelo Município
26	9013/2024	Fervença	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Pretende-se fazer um acerto ao limite da propriedade numa área sem uso ou aptidão agrícola. O local encontra-se totalmente infraestruturado e o acerto vem dar continuidade a frente de construção próxima.	789,71	Área com incidência em REN e RAN	Área com incidência de salvaguardas	Cumpre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por se enquadrar na frente de construção média da envolvente	A exclusão da área da RAN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela	Aceite parcialmente pelo Município e com parecer favorável da entidade de tutela
27	9014/2024	Fervença	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano/solo rústico	Solicita-se que seja inscrito na matriz urbana o terreno. Propõe-se que o limite do solo classificado como urbano se ajuste às dimensões do terreno, atendendo a que se trata de um ajuste pontual e na continuidade do solo urbano não abrangido por qualquer condicionante (REN/RAN)	424,57	Área com incidência em outras condicionantes	Área sem salvaguardas	Área cumpre critério de relevância urbanística	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
28	9017/2024	Fervença	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Pretende-se que parte do prédio passe para solo urbano para a legalização da habitação existente. O local possui todas as infraestruturas necessárias para o efeito e encontra-se muito próximo do limite do espaço urbano.	2 406,18	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta; por ter acesso por via habilitante	Não aplicável	Aceite pelo Município
29	9018/2024	Agilde	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	É pretendido construir neste local um pavilhão para fins comerciais e de serviços, sendo este o único lugar que dispõe para este efeito.	1 178,03	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
30	9048/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	É pretendido construir um edifício de habitação unifamiliar. Na continuidade do solo urbano proposto na revisão do PDM; o local dispõe de infraestruturas necessárias. O terreno localiza-se em uma zona onde existem vários edifícios de habitação coletiva.	3 335,73	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Cumpre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por se enquadrar na frente de construção média (50m)	A exclusão da área da RAN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela	Aceite pelo Município e com parecer favorável da entidade de tutela
31	9050/2024	Canedo de Basto e Corgo	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que foi alterado o solo da propriedade, classificada como solo urbano e solo rural. Solicita-se a mancha de solo urbano até ao anexo de forma a legalizar o mesmo e a própria ampliação da habitação.	1 451,56	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISICÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
32	9051/2024	Rego	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se à necessidade do terreno ser classificado como solo urbano porque pretende construir uma habitação unifamiliar. O local possui todas as infraestruturas necessárias.	2 505,40	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por se enquadrar na frente de construção média (50m); por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta	A exclusão da área da RAN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela	Aceite parcialmente pelo Município e com parecer favorável da entidade de tutela
33	9058/2024	Basto (S. Clemente)	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a integração do terreno em solo urbano, uma vez que possui uma plataforma estável e confronta com a via pública e está infraestruturado parcialmente. Os terrenos contíguos tem construções existentes e é zona urbana.	1 337,56	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta	Não aplicável	Aceite pelo Município
34	9083/2024	Basto (S. Clemente)	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	É pretendido construir uma ou mais habitações unifamiliares permanente no local, que possui via habilitante e infraestrutura urbana.	3 071,67	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por se enquadrar na frente de construção média (50m); por ter continuidade com o aglomerado; por ter acesso por via habilitante	Não aplicável	Aceite parcialmente pelo Município
35	9084/2024	Basto (S. Clemente)	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	É pretendido construir uma habitação unifamiliar permanente no local, que possui via habilitante e todas as infraestruturas necessárias.	963,23	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpr os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	Estão a decorrer obras de melhoramento da via pública, assim como a execução de infraestruturas de saneamento.	Aceite pelo Município
36	9085/2024	Canedo de Basto e Corgo	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que o terreno está limpo a anos e não se percebe a razão de estar em risco de incêndio. O mesmo encontra-se cercado por caminho público pavimentado com infraestruturas necessárias ao licenciamento de habitação. Solicita-se a sua integração na zona urbana.	24 160,61	Área com incidência em outras condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por não estar total ou parcialmente urbanizada ou edificada; por não ser servida de infraestruturas completas ou qualquer programação das que estão em falta; por não se enquadrar na frente de construção média (50m) e/ou na construção média da envolvente (segunda fila de implantação)	Não aplicável	Não aceite pelo Município
37	9088/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Inclusão em áreas edificáveis - solo rústico	É pretendido construir uma habitação no local. Terreno na continuidade de uma área de edificação dispersa ao longo da via habilitante.	1 862,65	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpr os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
38	9102/2024	Veade, Gagos e Molares	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que o local tem todas as infraestruturas necessárias para a construção de uma habitação. Foi recentemente construído na sua confinante o saneamento. Sendo de imediato para construção de uma morada própria e permanente.	1 679,52	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpr os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
39	9107/2024	Veade, Gagos e Molares	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que o terreno tem todas as infraestruturas necessárias a edificação urbana e recentemente rede de saneamento. Faz parte da Vila de Fermil, se trata de uma frente a confrontar com a via pública.	3 069,61	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por se enquadrar na frente de construção média (50m); por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta; por ter acesso por via habilitante	Com vista a viabilizar a construção e considerando a incidência de várias participações nesta área, o aglomerado foi integrado ao solo urbano contíguo, passando a ser classificado como solo urbano na categoria espaços urbanos de baixa densidade. Trata-se de uma área de relevante interesse para a freguesia para dar resposta à satisfação das carências existentes de terrenos para habitação.	Aceite pelo Município
40	9108/2024	Veade, Gagos e Molares	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que a parcela em causa confronta com zona urbana, tem todas as infraestruturas para se poder construir.	2 202,26	Área com incidência em outras condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por se enquadrar na frente de construção média (50m); por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta; por ter acesso por via habilitante	Não aplicável	Aceite pelo Município

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISICÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
41	9111/2024	Moreira do Castelo	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que a atual proposta classificada o terreno como solo rústico e como RAN. Uma vez que o terreno se localiza junto de edifícios preexistentes e infraestrutura com via pública habitante, abastecimento de água, iluminação pública e transpostes públicos. Considera-se que está áreas tem todas as condições para ser colmatada no espaço edificado existente. Solicita-se a requalificação do solo rústico para solo urbano.	1 226,02	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Cumpre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por se enquadrar na frente de construção média (50m); por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta; por ter acesso por via habitante	A exclusão da área da RAN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela	Aceite pelo Município e com parecer favorável da entidade de tutela
42	9112/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	É pretendido construir um pavilhão para armazém de equipamentos elétricos. O local possuía todas as infraestruturas necessárias e localiza-se muito próximo da vila.	3 947,56	Área com incidência em REN	Área com incidência de salvaguardas	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por não estar total ou parcialmente urbanizada ou edificada; por não ser servida de infraestruturas completas ou qualquer programação das que estão em falta	Não aplicável	Não aceite pelo Município
43	9113/2024	Veade, Gagos e Molares	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	É pretendido legalizar um pavilhão que serve a firma de construção com sede no local, apresenta todas as infraestruturas necessárias e fica muito próximo da nova variante entre Modim de basto e Celorico de Basto, local com muita possibilidade de crescimento.	3 158,92	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
44	9116/2024	Veade, Gagos e Molares	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que o local era zona de construção, pois tinha todas as infraestruturas obrigatórias à edificação, tendo sido recentemente construído o saneamento. Pretende-se construir de imediato habitação própria e permanente.	4 213,95	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por se enquadrar na frente de construção média (50m); por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta; por ter acesso por via habitante	Com vista a viabilizar a construção e considerando a incidência de várias participações nesta área, o aglomerado foi integrado ao solo urbano contíguo, passando a ser classificado como solo urbano na categoria espaços urbanos de baixa densidade. Trata-se de uma área de relevante interesse para a freguesia para dar resposta à satisfação das carências existentes de terrenos para habitação.	Aceite pelo Município
45	9121/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reapreciação da classificação do terreno atualmente em solo rústico. Tal se justifica pelo contexto atual da área envolvente, o terreno está situação em uma área de atividades económicas e um espaço central complementar, tornando a sua classificação atual desajustada face ao crescimento da malha urbana. Refere-se ainda que a manutenção da classificação atual compromete a coerência funcional e estética do território, enquanto a sua reclassificação permitiria maior alinhamento com as necessidades da comunidade e as dinâmicas de desenvolvimento urbano e económico.	10 338,35	Área com incidência em REN	Área com incidência de salvaguardas	Cumpre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta	Com vista a viabilizar a construção e considerando a incidência de várias participações nesta área, a área foi integrada ao solo urbano contíguo, passando a ser classificado como solo urbano, nas categorias contíguas (espaço central - área central complementar; espaço de atividade económicas). As UOPGs 3 e 7 foram atualizadas para estes fins..	Aceite pelo Município
46	9128/2024	Veade, Gagos e Molares	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Elenca-se os seguintes aspetos: a existência de 2 habitações para licenciar; 3 infraestruturas (água, luz e telecomunicações); acessos pavimentados, dentro do 50 à via pública; necessidade de efetuar destaque para licenciamento, existindo ónus de não fracionamento com término em 2031	7 217,57	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISIÇÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
47	9129/2024	Veade, Gagos e Molares	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que pelas características do solo e pelas infraestruturas existentes, nomeadamentr rua pavimentada, rede elétrica, rede de abastecimento de água e esgotos, este solo tem aptidão para se integrar em urbano.	1 851,02	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por não ter continuidade com o aglomerado; Por não estar total ou parcialmente urbanizada ou edificada	Não aplicável	Não aceite pelo Município
48	9130/2024	Rego	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a integração do terreno na sua totalidade em solo urbano. Trata-se de um prédio que se encontra parte em solo urbano, no entanto não se consegue construir uma morada.	4 164,32	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por se enquadrar na frente de construção média da envolvente; por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta	A exclusão da área da RAN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela	Aceite parcialmente pelo Município e com parecer favorável da entidade de tutela
49	9155/2024	Arnóia	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	É pretendida a construção de uma moradia neste local.	12 476,38	Área com incidência em outras condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por não ser servida de infraestruturas completas ou qualquer programação das que estão em falta; por não ter acesso por via habilitante	Não aplicável	Não aceite pelo Município
50	9156/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que o terreno pelas suas características e pelas infraestruturas existentes deve ser integrado em solo urbano para construção de moradia.	7 882,34	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por não estar total ou parcialmente urbanizada ou edificada	A manutenção da área da UOPG 25 para fins turísticos constitui uma opção estratégica do Município, definida desde o início do processo de revisão em curso.	Não aceite pelo Município
51	9158/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	É pretendida a construção de uma moradia neste local, que tem todas as infraestruturas necessárias.	6 446,14	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ter acesso por via habilitante; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta	Não aplicável	Aceite pelo Município
52	9160/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	É pretendida a construção de uma moradia neste local, que tem todas as infraestruturas necessárias.	5 805,11	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ter acesso por via habilitante; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta	Não aplicável	Aceite pelo Município
53	9182/2024	Codessoso	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a alteração da designação no novo PDM para possibilidade de construção de habitação própria.	2 557,80	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Aceite parcialmente por ter continuidade com o aglomerado; com acesso por via habilitante	A exclusão da área da RAN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela	Aceite pelo Município e com parecer favorável da entidade de tutela
54	9183/2024	Veade, Gagos e Molares	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que o prédio a Sul da Rua da Torre de Baixo estava em espaço urbano, estando já em elaboração um projeto para uma moradia unifamiliar em estado avançado. Agora o PDM classifica como agrícola, não se reserva. Solicita-se a reapreciação do espção para dar andamento ao projeto.	2 668,72	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpr os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
55	9184/2024	Agilde	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	É pretendida a construção de um edifício de comércio e habitação e uma habitação bifamiliar. O local possui as infraestruturas necessárias.	2 448,80	Área com incidência em RAN	Área sem salvaguardas	Cumpr os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	A exclusão da área da RAN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela	Aceite pelo Município e com parecer favorável da entidade de tutela
56	9188/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reapreciação da classificação de um terreno atualmente classificado como solo rústico e a sua integração em solo urbano (espaço de atividades económicas ou espaço central complementar). A classificação atual do terreno não faz qualquer sentido pois torna-o numa zona descontínua e desajustada com o crescimento da malha urbana.	14 133,84	Área com incidência em REN	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta	Com vista a viabilizar a construção e considerando a incidência de várias participações nesta área, a área foi integrada ao solo urbano contíguo, passando a ser classificado como solo urbano, nas categorias contíguas (espaço central - área central complementar; espaço de atividade económicas). As UOPGs 3 e 7 foram atualizadas para estes fins..	Aceite pelo Município
57	9191/2024	Basto (S. Clemente)	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	É pretendido que a propriedade seja mantida como solo urbano para que possa construir habitação própria.	2 409,12	Área com incidência em RAN e outra(s) condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por não estar total ou parcialmente urbanizada ou edificada; por não ser servida de infraestruturas completas ou qualquer programação das que estão em falta	Não aplicável	Não aceite pelo Município

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISICÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
58	9192/2024	Basto (S. Clemente)	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Alteração de qualificação do solo - sem alterar a classificação do solo; Criação de UE/UOPG	É pretendido que a propriedade preveja a possibilidade de ocupação turística (TER). Eventualmente poderá ser integrada numa operação urbanística de UOPG).	51 727,07	Área com incidência em REN e outra(s) condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Não verificada inconformidade com os critérios adotados para a proposta de qualificação da área	Não aplicável	É previsto o uso pretendido na categoria de solo de espaços florestais de proteção, conforme os usos complementares e admissíveis no art.º 26 do Regulamento	Não aceite pelo Município
59	9193/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reapreciação do terreno classificado como solo rústico, sendo ele integrado e a sua integrado em solo urbano (espaço de atividades económicas ou espaço central complementar). O terreno tem mais que uma confrontação de caminhos públicos, estando no meio de dois espaços de edificação e uma proximidade ao centro da Vila.	14 405,84	Área com incidência em REN	Área com incidência de salvaguardas	Cumpra parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta	Com vista a viabilizar a construção e considerando a incidência de várias participações nesta área, a área foi integrada ao solo urbano contíguo, passando a ser classificado como solo urbano, nas categorias contíguas (espaço central - área central complementar; espaço de atividade económicas). As UOPGs 3 e 7 foram atualizadas para estes fins..	Aceite pelo Município
60	9195/2024	Veade, Gagos e Molares	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Exclusão de UE/UOPG	É pretendido que uma pequena área do terreno, delimitada na proposta de PDM na UOPG 8, destinada a ocação de atividades económicas, fique incluída no perímetro urbano contíguo, como espaço urbano de baixa densidade. Está área está junto a via habitante e é servida pelas	2 009,55	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Cumpra os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	Com vista a viabilizar a construção e considerando a incidência de várias participações nesta área, a área foi integrada ao solo urbano contíguo, passando a ser classificado como solo urbano, na categoria de espaço urbano de baixa densidade. A UOPG 8 foi atualizada para este fim	Aceite pelo Município
61	9200/2024	Canedo de Basto e Corgo	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano/solo rústico	Refere-se que a parcela de terreno foi inserida em 2 classes de espaços, em solo urbano e solo rústico. Solicita-se que alinhem a mancha de solo urbano conforme está na parte inferior da parcela do terreno até a frente do caminho público com o propósito de implantar uma habitação mais próxima das infraestruturas existentes.	1 019,03	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Área cumpre critério de relevância urbanística	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
62	9201/2024	Agilde	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	É pretendido fazer uma habitação na continuidade do solo urbano.	827,28	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpra parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por se enquadrar na frente de construção média da envolvente; por ter continuidade com o aglomerado	Não aplicável	Aceite pelo Município
63	9213/2024	Basto (S. Clemente)	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano/solo rústico	Trata-se de um alinhamento da zona urbana existente, contendo o terreno as infraestruturas necessárias à construção. Mas se informa que é do aglomerado da vila da Gandarela.	3 069,07	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Área cumpre critério de relevância urbanística	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
64	9218/2024	Canedo de Basto e Corgo	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a integração do terreno em solo urbana para poder construir neste local uma moradia unifamiliar. Este local dispõe das infraestruturas necessárias para esta construção (abastecimento de água, saneamento público, eletricidade e telefone). A rua confrontante ao prédio também se encontra pavimentada.	927,74	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpra os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
65	9219/2024	Rego	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Exclusão de condicionantes - Perigosidade de incêndio rural	Refere-se sobre a propriedade de um terreno na freguesia de Rego, junto ao rio e que na sua parte florestal é quase todo constituído de carvalhal. Indica que o terreno nunca teve qualquer incêndio. Pretende-se efetuar obras de apoio agrícola neste espaço que está com perigosidade alta, mas que todo não considera existente. Solicita-se a possibilidade de envio de técnico ao local, para confirmar e de forma a que não se inviabilize os investimentos futuros (agroturísticos) no local.	19 236,56	Área com incidência em outras condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Avaliação casuística	Não aplicável	Não é possível alterar a Carta de Perigosidade de Incêndio Rural, que está em fase final de aprovação.	Não aceite pelo Município

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISIÇÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
66	9223/2024	Caçarilhe e Infesta	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Inclusão em áreas edificáveis - solo rústico	Refere-se que o terreno possui as infraestruturas necessárias para a construção, e atravessado por caminho público e confronta com edificação dispersa, logo trata-se de um pequeno prolongamento do mesmo.	3 430,37	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
67	9237/2024	Rego	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que o terreno foi introduzido com pedido de revisão no PDM em ago./2022. Em ago./2024 foram informados que o pedido tinha sido recusado pela entidade da RAN. Solicita-se que a classificação de RAN seja alterada para solo urbano, para que possam construir uma habitação. Existe uma vacaria já existente no terreno ao lado que não incomada em nada.	2 249,55	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Cumpre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por se enquadrar na frente de construção média (50m); por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta; por ter acesso por via habilitante	A exclusão da área da RAN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela	Aceite parcialmente pelo Município e com parecer favorável da entidade de tutela
68	9239/2024	Veade, Gagos e Molaes	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Trata-se da legalização de uma moradia, tendo o lugar todas as infraestruturas para construção.	6 356,68	Área com incidência em REN e RAN	Área com incidência de salvaguardas	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por não ter continuidade com o aglomerado; por não ser servido de infraestruturas completas ou qualquer programação das que estão em falta; por não se enquadrar na frente de construção média (50m) e/ou na construção média da envolvente (segunda fila de implantação)	Não aplicável	Não aceite pelo Município
69	9267/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reapreciação da classificação do terreno, de espaço turístico para espaço central complementar para construir no local. Trata-se por ser um prolongamento desta área, fazendo que o solo urbano tenha seguimento da rua dos Mourinhos.	1 128,27	Área com incidência em REN	Área com incidência de salvaguardas	Cumpre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ter acesso por via habilitante	Com vista a viabilizar a construção é parcialmente aceite a delimitação até a linha de água existente.	Aceite parcialmente pelo Município
70	9272/2024	Basto (S. Clemente)	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Exclusão de condicionantes - Domínio hídrico	Refere-se que existe uma linha de água no seu terreno. No entanto a linha de água não existe no local, pelo que solicita-se que seja feita a correção, no sentido de poder licenciar e construir uma moradia.	1 043,53	Área com incidência em REN	Área com incidência de salvaguardas	Cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	A alteração da tipologia leitos e cursos de água da REN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela	Aceite pelo Município e aguarda parecer da entidade de tutela
71	9278/2024	Rego	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Existência de compromisso urbanístico válido	Trata-se de um terreno com PIP aprovado e licenciamento a decorrer (LIC-322/2024) pelo que considera que deveria ser ajustada em conformidade, visto se tratar de solo urbanizado.	2 875,28	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
72	9279/2024	Rego	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Existência de compromisso urbanístico válido	Trata-se de um terreno com projeto aprovado com a construção a iniciar em breve (LIC-347/2023) pelo que deveria ser ajustada em conformidade por se tratar de solo urbanizado.	2 086,48	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ser designada para a edificação de compromisso válido	Não aplicável	Aceite pelo Município
73	9280/2024	Rego	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	É pretendido edificar uma morada unifamiliar no terreno, cujo projeto já se encontra em estudo. Contudo, a revisão do PDM vem inviabilizar a pretensão, pois retira quase na totalidade a parte do terreno que se encontrava em solo urbano. Solicita-se que seja não só mantida a área em solo urbano do terreno e que me permita realizar a operação urbanística, assim como, que a mesma seja ampliada até a extremidade do terreno frontal à via habilitante, de modo a possibilitar o melhor enquadramento da implantação.	2 350,52	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISIÇÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
74	9281/2024	Rego	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Existência de compromisso urbanístico válido	Refere-se que o terreno tem um projeto aprovado para uma operação de loteamento, estando a decorrer o prazo e a elaboração dos projetos de especialidades de obras de urbanização e consulta às entidades necessárias (LIC-480/2023). Solicita-se o fecho do polígono integrando em solo urbano o terreno.	5 850,78	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ser designada para a edificação de compromisso válido	Não aplicável	Aceite pelo Município
75	9282/2024	Rego	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que o terreno confina com a zona habitacional e solo urbano e com via habilitante, e uma vez que pretende edificar equipamento na área turística, na proximidade do equipamento turístico (Moinhos dos Argotins). Solicita-se a requalificação do solo como urbano.	1 598,38	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por não ter continuidade com o aglomerado; por não ser servida de infraestruturas completas ou qualquer programação das que estão em falta	Não aplicável	Não aceite pelo Município
76	9285/2024	Rego	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que devido a localização da propriedade e conformidade com a malha urbana, bem como, a ligação direta com via habilitante e com dois aglomerados urbanos, no qual se prevê ser criada as infraestruturas urbanas, solicita-se a classificação da frente da parcela como terreno para construção, no sentido de viabilizar para fazer habitação.	1 753,44	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpr os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
77	9287/2024	Basto (S. Clemente)	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a integração do terreno em solo urbano, uma vez que possui uma plataforma estável para a construção de uma moradia, ou várias moradias através de loteamento, uma vez que confronta e é atravessada por um caminho público com largura de 3,5m. O terreno encontra-se infraestruturado e os terrenos contíguos tem construções recentes e estão em zona urbana.	2 743,58	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpr os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	Estão a decorrer obras de melhoramento da via pública, assim como a execução de infraestruturas de saneamento	Aceite pelo Município
78	9292/2024	Canedo de Basto e Corgo	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a integração do terreno em solo urbano de modo a ser possível a construção de habitação, comércio e serviços, uma vez que possui uma plataforma estável que confronta diretamente com via pública e encontra-se infraestruturada. Os terrenos contíguos apresentam uma construção já existente sendo uma zona urbana.	6 918,84	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
79	9294/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo rústico	Refere-se que o local tem todas as infraestruturas necessárias para a construção.	18 743,46	Área com incidência em REN e outra(s) condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por não ter continuidade com o aglomerado; por não se enquadrar nos usos compatíveis com afetação a tipos de ocupação humana que não confirmam o estatuto de solo urbano (aglomerado rural e área de edificação dispersa)	Não aplicável	Não aceite pelo Município
80	9316/2024	Borba da Montanha	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano/solo rústico	É pretendido construir uma habitação unifamiliar no terreno, face a via habilitante existente, integra em solo urbano parcialmente a área do terreo, o que inviabiliza a pretensão. O local não possui condicionantes associadas. Solicita-se que seja integrada a totalidade da área, que deverá corresponder ao indicado para permitir a construção destinada a habitação unifamiliar.	2 816,19	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Área cumpre critério de relevância urbanística	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISICÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
81	9320/2024	Borba da Montanha	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que existe uma incoerência na classificação do solo, não se percebendo a dualidade da classificação face a um local onde está previsto a extensão de infraestruturas. De um lado do arrumamento o solo está classificado como solo ubano enquanto do outro lado esta como solo rústico. Atendendo a que o prédio do requerente que esta frente a este arruamento, possui as mesmas características físicas dos prédios em frente, não tendo qualquer tipo de aproveitamento agrícola, de forma a contruir para a sustentabilidade das infraestruturas que vão ali ser criadas, solicita-se que o mesmo possa ser considerado como solo urano, apenas numa frente de 35 m de forma a viabilizar a construção.	5 980,49	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por não estar total ou parcialmente urbanizada ou edificada; por não ter continuidade com o aglomerado	Os critérios para a classificação do solo como urbano, conforme definido no art.º 7 do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08, são cumulativos, ou seja, todos os critérios devem ser verificados para que o solo seja classificado como urbano (n.º 3 do referido art.º 7). A frente construtiva a Oeste onde é requerida a pretensão, não está parcialmente urbanizada/edificada, e observa-se que parte desta área era considerada como solo urbano no PDM em vigor (2014). No entanto, não houve qualquer dinâmica urbanística nos passados 10 anos. A frente construtiva oposta a Este já parcialmente edificada, tendo uma área de colmatação para edificações futuras na localidade de Borba.	Não aceite pelo Município
82	9325/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a alteração da classificação para espaço urbano para a construção de moradias. O local possui todas as infraestruturas necessárias.	11 100,40	Área com incidência em outras condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por se enquadrar na frente de construção média (50m); por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta	Não aplicável	Aceite parcialmente pelo Município
83	9328/2024	Moreira do Castelo	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	É pretendido que o espaço seja de construção (solo urbano) conforme solicitado a dois anos, tendo em vista a edificação de algumas moradias como investidor.	3 687,94	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por não estar total ou parcialmente urbanizada ou edificada; por não ter continuidade com o aglomerado; por não ser servida de infraestruturas completas ou qualquer programação das que estão em falta	Não aplicável	Não aceite pelo Município
84	9337/2024	Fervença	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	É pretendido legalizar e ampliar edificações existentes. O local possui as infraestruturas necessárias para aglomerado urbano.	4 932,79	Área com incidência em outras condicionantes		Cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
85	9368/2024	Basto (S. Clemente)	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano/solo rústico	É pretendido construir uma moradia unifamiliar numa parcela de terreno de que é proprietário. Trata-se de um acerto de limites cadastrais, de rústico para urbano.	430,87	Área cuja incidência em condicionantes é sem relevância/residual	Área sem salvaguardas	Área cumpre critério de relevância urbanística	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
86	9370/2024	Codessoso	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Ampliação de UE/UOPG	É pretendido viabilizar a instalação de um eco-parque alargando a mancha para os terrenos já sinalizados, realizando acerto cadastral dos terrenos já adquiridos, para efeito de instalação do Hub verde.	82 882,05	Área com incidência em REN e outra(s) condicionantes	Área sem salvaguardas	Avaliação casuística	Não aplicável	Por opção estratégica para esta área empresarial é aceie a ampliação da UOPG 14.	Aceite pelo Município
87	9371/2024	Moreira do Castelo	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano/solo rústico	É pretendido construir uma habitação no local, que dispõe das infraestruturas necessárias trata-se de acerto de cadastro.	2 136,59	Área com incidência em outras condicionantes	Área sem salvaguardas	Área cumpre critério de relevância urbanística	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
88	9373/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano/solo rústico	É pretendido a construção de uma habitação térrea, tratando-se de um acerto de cadastro urbano. O local dispõe das condições necessárias para este efeito e possui frente média de 50 metros.	970,99	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Área cumpre critério de relevância urbanística	Não aplicável	A exclusão da área da RAN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela	Aceite pelo Município e com parecer favorável da entidade de tutela

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISIÇÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
89	9400/2024	Ribas	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se os terrenos herdados, foram avaliados à na ocasião do falecimento dos proprietários, como comportando possibilidade de construção de uma casa em cada número. O novo PDM, alterando os dados legais de classificação que à altura vigoravam a nível municipal, veio comprometer às justas expectativas do proprietário à data. Os terrenos ficam ao lado e completamente cercado por vias de comunicação; ao lado e contigua a estrada camarária, asfaltada e com luz pública, pelo que o argumento de incêndios é a seu favor e não contra. Solicita-se a revogação dos limites impostos a estes dois terrenos antigos.	10 284,34	Área com incidência em REN e outra(s) condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por não estar total ou parcialmente urbanizada ou edificada; por não ter continuidade com o aglomerado; por não ser servido de infraestruturas completas ou qualquer programação das que estão em falta	Não aplicável	Não aceite pelo Município
90	9402/2024	Rego	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que o terreno for herdado com a premissa de possibilitar a doação de uma parcela de terreno para construção de moradia. Já foi realiado destaque da 1ª parcela no âmbito do processo aprovado LIC 347/2023. O terreno estava classificado no anterior PDM como solo urbanizado e está confinante com via habitante infraestruturada.	2 329,87	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumprre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
91	9415/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reapreciação do terreno classificado como solo rústico e a sua reclassificação com solo urbano (espaço de atividades económicas ou espaço central complementar). Devido a sua localização inserida em dois espaços classificados como urbanos e sendo um terreno próximo da Vila, com bons acessos, junto ao parque de campismo e com potencial para ser um próximo centro de crescimento da vila.	14 863,71	Área com incidência em REN	Área com incidência de salvaguardas	Cumprre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta	Com vista a viabilizar a construção e considerando a incidência de várias participações nesta área, a área foi integrada ao solo urbano contíguo, passando a ser classificado como solo urbano, nas categorias contíguas (espaço central - área central complementar; espaço de atividade económicas). As UOPGs 3 e 7 foram atualizadas para estes fins..	Aceite pelo Município
92	9421/2024	Agilde	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano/solo rústico	Refere-se que o terreno atinge a distância de 50 metros, com o eixo da via principal, propõe-se que uma parte do terreno se torne urbanizável para construção de primeira habitação.	556,53	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Cumprre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por se enquadrar na frente de construção média (50m); por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta	Não aplicável	Aceite pelo Município
93	9416/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reapreciação do terreno classificado como solo rústico, pelo facto de estar entre dois espaços, um espaço de atividades económicas e outro de espaço central complementar, assim verifica-se que a classificação está desajustada em relação crescimento urbano. Refere-se que será mais benefício este terreno passar para espaço de atividades económicas.	14 008,37	Área com incidência em REN	Área com incidência de salvaguardas	Cumprre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta	Com vista a viabilizar a construção e considerando a incidência de várias participações nesta área, a área foi integrada ao solo urbano contíguo, passando a ser classificado como solo urbano, nas categorias contíguas (espaço central - área central complementar; espaço de atividade económicas). As UOPGs 3 e 7 foram atualizadas para estes fins..	Aceite pelo Município
94	9428/2024	Moreira do Castelo	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que o terreno é cercado por duas estradas municipais, tem todas as infraestruturas necessárias à edificação urbana.	9 996,55	Área com incidência em REN e outra(s) condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por não estar total ou parcialmente urbanizada ou edificada; por não ser servida de infraestruturas completas ou qualquer programação das que estão em falta	Não aplicável	Não aceite pelo Município

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISIÇÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
95	9429/2024	Veade, Gagos e Molares	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que o terreno confronta com moradias existentes e a edificar. A rua em causa têm as infraestruturas necessárias para a construção.	21 113,39	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por não estar total ou parcialmente urbanizada ou edificada; por não ter continuidade com o aglomerado; por não ser servido de infraestruturas completas ou qualquer programação das que estão em falta; por não ter acesso por via habitante	Não aplicável	Não aceite pelo Município
96	9454/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se que o terreno de que é proprietário, seja reclassificado, deixado de ser solo rural passando para solo urbano. Verifica-se que o limite atual está pela propriedade. Neste artigo urbano possui uma moradia e um alpendre. Pretende-se reconstruir e ampliar, bem como, no futuro próximo, transformar em alojamento local, colocando mais	4 296,16	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Aceite parcialmente a frente de construção média da envolvente; com acesso por via habitante; servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta;	Não aplicável	Aceite pelo Município
97	9455/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se que seja alterda a classificação do terreno. Verifica-se alteração nos terrenos circundantes, neste caso particular ficou como solo rural. O terreno tem acesso por dois caminhos públicos, possui todas as infraestruturas para funcionar qualquer moradia, ou outro tipo de empreendimento. Solicita-se que passe toda a área para solo urbano.	10 297,69	Área com incidência em outras condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Aceite parcialmente por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta	Não aplicável	Aceite parcialmente pelo Município
98	9457/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Pretende-se construir uma habitação própria permanente no local. Verifica-se que não é possível, dado ter que cumprir com Decreto Lei n.º 82/2021, porque o terreno está em área de edificação dispersa. Solicita-se que a área de edificação dispersa seja classificada como solo urbano ou em alternativa como aglomerado rural.	2 418,12	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ter acesso por via habitante; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta	Com vista a viabilizar a construção e considerando a incidência de várias participações nesta área, a área foi integrada ao aglomerado contíguo que devido a sua centralidade da freguesia de Ourilhe passou a ser classificado como solo urbano na categoria espaços urbanos de baixa densidade.	Aceite pelo Município
99	9458/2024	Canedo de Basto e Corgo	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que o terreno confronta com espaço urbano e tem as infraestruturas necessárias para a construção.	5 907,22	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por não ser servido de as infraestruturas completas ou qualquer programação das que estão em falta; por não se enquadrar na frente de construção média (50m) e/ou na construção média da envolvente (segunda fila de implantação)	Não aplicável	Não aceite pelo Município
100	9459/2024	Veade, Gagos e Molares	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano/solo rústico	Pretende-se construir uma habitação própria e permanente, no entanto o terreno é pequeno e há necessidade desta pequena área devido ao índice de construção.	892,32	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Área cumpre critério de relevância urbanística	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
101	9461/2024	Amóia	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Alteração de qualificação do solo - sem alterar a classificação do solo	Solicita-se a retificação da zona para área de edificação dispersa, uma vez que pretende edificar uma moradia unifamiliar. Trata-se de uma zona com diversas habitações e com as infraestruturas mínimas necessárias à edificação.	6 276,74	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	A exclusão da área da RAN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela	Aceite pelo Município e com parecer favorável da entidade de tutela
102	9462/2024	Veade, Gagos e Molares	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que o terreo foi objeto de compromissos urbanístico (LE-EDI 125/2021), o qual se encontra com a arquitetura aprovada. No entanto, neste mesmo compromissos não foi possível legalizar a edificação preexistente inserada agora em solo rústico.	1 164,51	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
103	9464/2024	Canedo de Basto e Corgo	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Trata-se de um acerto a extensão de extremas, necessária para a edificação de uma moradia. O terreo tem as infraestruturas necessárias a edificação e confronta com via pública.	3 220,77	Área com incidência em REN e outra(s) condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por não estar total ou parcialmente urbanizada ou edificada	Não aplicável	Não aceite pelo Município

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISIÇÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
104	9465/2024	Basto (S. Clemente)	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Propõe-se integrar o terreno na categoria urbanizável. No local verificam que há construção, nomeadamente duas habitações a delimitar o terreno. O terreno tem acesso a duas estradas públicas, uma municipal e EN 206.	3 434,18	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por não ter continuidade com o aglomerado; por não ser servida de infraestruturas completas ou qualquer programação das que estão em falta	Não aplicável	Não aceite pelo Município
105	9470/2024	Amóia	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que o prédio confronta a sul com arruamento público com todas as infraestruturas necessárias para a construção de uma moradia, nomeadamente água, esgotos, eletricidade, telecomunicações e estrada pavimentada. Solicita-se para prolongar a zona de construção em cerca de 60 metros de forma a que este espaço fique em zona de construção.	3 107,93	Área com incidência em outras condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpe parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ter acesso por via habitante	Não aplicável	Aceite pelo Município
106	9472/2024	Amóia	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que o prédio confronta a nascente com arruamento público, pavimentado e com todas as infraestruturas necessárias para a construção de uma moradia, nomeadamente água, eletricidade, saneamento e telecomunicações. Solicita-se o prolongamento em 50 metros, de forma conseguir construir neste local uma habitação.	10 687,86	Área cuja incidência em condicionantes é sem relevância/residual	Área sem salvaguardas	Cumpe os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
107	9510/2024	Rego	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que o prédio encontra-se classificado no PDM em vigor como REN/RAN, não obstante, não tem qualquer uso como tal. Não se requer que a totalidade da área seja integrada como solo urbano, mas pelo menos a parcela que confronta com a via pública.	595,46	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpe os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	A pretensão na proposta apresentada para discussão pública já integra o solo urbano na categoria de espaço urbano de baixa densidade, sem qualquer condicionante associada.	Aceite pelo Município
108	9516/2024	Borba da Montanha	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reapreciação da classificação do prédio, para figurar com solo urbano. O prédio não tem vocação agrícola, em virtude de não dispor água de rega; confronta com área urbana existente; é abrangido por infraestruturas da rede pública de eletricidade e saneamento. Pretende-se edificar uma moradia unifamiliar no referido prédio.	2 876,92	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por não ser servido de infraestruturas completas ou qualquer programação das que estão em falta; por não se enquadrar na frente de construção média (50m) e/ou na construção média da envolvente (segunda fila de implantação)	Não aplicável	Não aceite pelo Município
109	9517/2024	Borba da Montanha	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reapreciação da classificação do prédio, para figurar com solo urbano. O prédio confronta com via pública dotada de eletricidade e saneamento, infraestruturas necessárias para que possa ser classificado como solo urbano. Pretende-se edificar/construir uma habitação unifamiliar no referido prédio.	1 160,15	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por não estar total ou parcialmente urbanizada ou edificada; por não ter continuidade com o aglomerado	Não aplicável	Não aceite pelo Município

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISICÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
110	9518/2024	Veade, Gagos e Molares	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que o prédio encontra-se como solo agrícola. No entanto, possui aptidão construtiva e características para ser qualificado como solo urbano, o que se requer. O prédio confronta com caminho público de acesso à EN 304, confinando assim com via pública, dotado de redes públicas de abastecimento de água e outros.	2 926,48	Área com incidência em REN e RAN	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; com acesso por via habitante	A exclusão da área da RAN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela	Aceite parcialmente pelo Município e com parecer favorável da entidade de tutela
111	9519/2024	Veade, Gagos e Molares	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se em relação a situação exposto pelos municípios (ID 16, ID39 e ID44), que estão em área de edificação dispersa. Constataram que para realizar uma operação urbanística de licenciamento, a sua pretensão seria inviabilizada, dado ter de cumprir com o Decreto-Lei n.º 82/2021. Pretende-se que este aglomerado e as construções em solo rústico e que seja agregado ao perímetro urbano adjacente, pois: encontra-se totalmente servido por rede de água, saneamento, fibra e gás; o local não condicionantes associados (RAN e REN); as pretensões são situações concretas para a construção de habitação própria e permanente, para além de preexistências; a área proposta encontra-se servida por via pública habitante numa frente de construção média de 50m de profundidade, junto	40 204,25	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por se enquadrar na frente de construção média (50m); por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta; por ter acesso por via habitante	Com vista a viabilizar a construção e considerando a incidência de várias participações nesta área, o aglomerado foi integrado ao solo urbano contíguo, passando a ser classificado como solo urbano na categoria espaços urbanos de baixa densidade. Trata-se de uma área de relevante interesse para a freguesia para dar resposta à satisfação das carências existentes de terrenos para habitação.	Aceite pelo Município
112	9521/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	O grupo empresarial refere sobre a capacidade de alojamento instalada bastante significativa que pretende ampliar. Por outro lado, estão a aumentar a capacidade de produção de mirtilos, tendo vindo a empregar cada vez mais rendimento no concelho e região de forma sustentada e consolidada. Necessitam que seja atribuída capacidade construtiva numa faixa de 40 m a contar do caminho de remoinhos. Propõe-se que a faixa classificada como solo urbano seja estendida pelo caminho público.	8 738,41	Área cuja incidência em condicionantes é sem relevância/residual	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta	Não aplicável	Aceite pelo Município
113	9539/2024	Fervença	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que a área definida com urbano, termina no início da sua propriedade. Devido a sua boa localização e proximidade do centro escolar da Mota, campo de jogos e habitações, solicita-se a reclassificação da parcela de prédio rústico para prédio urbano.	3 408,55	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta	Não aplicável	Aceite pelo Município
114	9548/2024	Vale de Bouro	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Alteração de qualificação do solo - sem alterar a classificação do solo	Refere-se em relação a situação exposta pelos municípios (ID 15, ID19), que constataram que para realizar uma operação urbanística de licenciamento, a sua pretensão seria inviabilizada, dado ter de cumprir com o Decreto-Lei n.º 82/2021. O pretendido para este aglomerado de construções não altera a classificação do solo, pelo que será mantido em solo rústico. Pretende-se alterar a qualificação do solo de área de edificação dispersa para aglomerado rural. Este aglomerado corresponde a áreas edificadas (mínimo de 10 edificações) e compromissos urbanísticos, cuja utilização é predominantemente a habitacional e de apoio a atividades localizadas em solo rústico. Acresce que todas as construções são servidas por via pública habitante totalmente	545,53	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Verificada inconformidade com os critérios adotados para a proposta de qualificação da área	Não aplicável	Com vista a viabilizar a construção e considerando a incidência de várias participações nesta área, o aglomerado foi convertido para a categoria de aglomerado rural. Apesar de alguma dispersão pontual de construções recentes, a área em análise visa a colmatação/contenção do aglomerado rural, preenchendo áreas intersticiais na malha urbana em consolidação, e não promover novas edificações dispersas	Aceite pelo Município

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISIÇÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
115	9550/2024	Fervença	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	É pretendido a construção de moradias unifamiliares para o local. O terreno confina com arruamentos públicos pavimentados e possui as restantes infraestruturas.	14 379,97	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado apenas a frente de construção média (50m), por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta	Não aplicável	Aceite parcialmente pelo Município
116	9551/2024	Fervença	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano/solo rústico	É pretendido a construção de uma habitação unifamiliar e não possui espaço suficiente em aglomerado urbano. O local possui todas as infraestruturas necessárias para o efeito.	466,51	Área com incidência em outras condicionantes	Área sem salvaguardas	Área cumpre critério de relevância urbanística	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
117	9552/2024	Fervença	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	É pretendido a construção de um armazém agrícola. O local possui as infraestruturas para o efeito.	1 049,88	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por não se enquadrar na frente de construção média (50m) e/ou na construção média da envolvente (segunda fila de implantação)	O uso pretendido é permitido em áreas afetadas à RAN, conforme previsto no art.º 22 do Decreto Lei n.º 73/2009, de 31/02 (na sua redação atual)	Não aceite pelo Município
118	9553/2024	Fervença	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano/solo rústico	Pretende-se a ampliação do pavilhão existente e este pequeno espaço é importante para o índice de contrução necessário. O local possuía as infraestruturas mecessárias para o efeito.	471,53	Área com incidência em outras condicionantes	Área sem salvaguardas	Área cumpre critério de relevância urbanística	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
119	9554/2024	Fervença	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Pretende-se a ampliação da habitação unifamiliar existente. O local possui as infraestruturas necessárias para efeito.	573,80	Área com incidência em outras condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por se enquadrar na frente de construção média (50m)	Não aplicável	Aceite pelo Município
120	9556/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Exposições	Refere-se ao licenciamento de um parque industrial, e vem opor-se ao licenciamento e a construção do mesmo, uma vez que o local é de habitação, sendo que a existência de tal parque industrial irá aumentar de forma exponencial o tráfego no local, onde as ruas já são demasiado estreitas e delgadas, assim como iria aumentar exponencialmente o ruído e o desassossego no local. Os requerentes têm a sua habitação no local, fazendo extrema com o terreno a licenciar.	39,32	Avaliação casuística	Não aplicável	Avaliação casuística	Avaliação casuística	Com vista a manter o uso preexistente e considerando a incidência de várias participações nesta área, passou a integrar a categoria de espaço urbano de baixa densidade. A UOPG 8 foi atualizada para este fim.	Aceite pelo Município
121	9557/2024	Borba da Montanha	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Inclusão em espaços destinados a equipamentos	Refere-se que o município adquiriu recentemente a área do terreno para futura instalação de um equipamento de utilização pública. Este terreno ficará instalado junto ao equipamento existente, onde funciona uma instituição particular de solidariedade social (Centro Comunitário Bento XVI) que pretende ampliar futuramente). O terreno fica na contiguidade do solo urbano proposto e se encontra servido pelas infraestruturas urbanas de abastecimento de água e águas residuais. Não está condicionado por RAN e REN. Solicita-se que seja definida uma área de espaço de uso especial - equipamentos, colmatando o perímetro urbano.	2 631,87	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Área relevante e de interesse público	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISICÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
122	9558/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Alteração de qualificação do solo - sem alterar a classificação do solo	Refere-se em relação a situação exposta pelos munícipes que constataram que para realizar uma operação urbanística não seria possível em grande parte dos terrenos delimitados nas áreas de edificação dispersa, dado ter de cumprir com o Decreto-Lei n.º 82/2021. O pretendido para este aglomerado de construções, designado Lugar de Redemoinhos, não altera a classificação do solo, pelo que será mantido em solo rústico. Pretende-se alterar a qualificação do solo de área de edificação dispersa para aglomerado rural. Este aglomerado corresponde a áreas edificadas, cuja utilização é predominantemente a habitacional e de apoio a atividades localizadas em solo rústico, nomeadamente agrícola e pecuária. Acresce que todas as construções são servidas por via pública habilitante totalmente infraestruturada, à exceção da rede de saneamento, e apresenta uma frente de construção média inferior a 50m. Trata-se de uma área de relevante interesse para a freguesia cujas as propostas apresentadas pelos munícipes são concretas para ocupação habitacional, tendo em vista dar resposta à satisfação das carências existentes em termos de habitação na freguesia.	384,29	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Verificada inconformidade com os critérios adotados para a proposta de qualificação da área	Não aplicável	Com vista a viabilizar a construção e considerando a incidência de várias participações nesta área, o aglomerado foi convertido para a categoria de aglomerado rural. Trata-se de uma área de relevante interesse para a freguesia, onde as propostas apresentadas pelos munícipes visam a ocupação habitacional, procurando dar resposta às atuais carências nesta matéria.	Aceite pelo Município
123	9564/2024	Veade, Gagos e Molares	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano/solo rústico	Trata-se de um acerto de cadastro de um local que muito recentemente foi servido de saneamento.	669,68	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Área cumpre critério de relevância urbanística	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
124	9566/2024	Arnóia	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Trata-se da legalização dos edifícios existentes, bem como, a alteração do uso. Pretende-se também edificar mais 2 moradias. O terreno confronta com a zona de construção.	9 643,15	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter acesso por via habilitante; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta	Necessidade de legalizar as construções existentes e para futuras operações urbanísticas, as infraestruturas ficam garantidas a partir da via habilitante.	Aceite pelo Município
125	9574/2024	Fervença	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reapreciação da classificação do terreno, uma vez que na minha rua todos os prédios rústicos passaram a urbano. Pretende-se que os filhos possam construir nestes terrenos.	1 028,47	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	A exclusão da área da RAN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela	Aceite pelo Município e com parecer favorável da entidade de tutela
126	9575/2024	Rego	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Exclusão de condicionantes - REN e/ou RAN	Refere-se que existe um pavilhão com um declive um pouco acentuado, junto a terreno agrícolas.	3 990,95	Área com incidência em REN e outra(s) condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Avaliação casuística	Avaliação casuística	Conforme definido no art.º 9 do Decreto-Lei n.º 166/2008, de 22/08 (redação atual), as propostas de exclusões da REN devem ter razão de ordenamento, ou seja, serem áreas com edificações legalmente licenciadas ou autorizadas, bem como das destinadas à satisfação das carências existentes em termos de habitação, atividades económicas, equipamentos e infraestruturas. A pretensão apresentada incide na tipologia da REN de áreas com risco de erosão e não se enquadra nos requisitos para a exclusão da condicionante ou sequer integra as áreas edificadas de proteção.	Não aceite pelo Município
127	9576/2024	Veade, Gagos e Molares	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reapreciação da classificação do terreno e a sua integração no solo urbano adjacente.	1 944,70	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Aceite parcialmente por ter continuidade com o aglomerado	Com vista a integrar um conjunto centenário composto pelo solar, jardins, eira e edifícios de apoio. Deve ser entendido como um acerto ao cadastro da propriedade composta pelos vários edifícios, incluindo os que integram a pretensão.	Aceite pelo Município
128	9602/2024	Veade, Gagos e Molares	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Alteração de qualificação do solo - sem alterar a classificação do solo	Solicita-se a integração do terreno em solo urbano, uma vez que foi adquirido para construção de habitação e possui uma plataforma estável, encontra-se infraestruturado, é servido e confronta com dois caminhos públicos. Os terrenos contíguos tem construções recentes e estão inseridos em zona	3 534,99	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Verificada inconformidade com os critérios adotados para a proposta de qualificação da área	Não aplicável	Com vista a viabilizar a construção, a área foi integrada na categoria de espaço urbano de baixa densidade. A UOPG foi atualizada por este efeito.	Aceite pelo Município

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISIÇÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
129	9613/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Criação de UE/UOPG	É pretendido a criação de uma UOPG em solo urbano, na extensão da UOPG 18, designada Área de estruturação urbanística de Britelo: Passal Poente, e consequente redução da UOPG 25. Nesta área existem várias infraestruturas urbanas essenciais na classificação do solo como urbano. O acesso viário existente também deverá apresentar um novo perfil, tendo em vista a execução de estacionamento de veículos de utilização pública, assim como passeios e outras infraestruturas necessárias. Não estão associadas condicionantes (REN e RAN) no local. A UOPG 18 está proposta em solo urbano, por iniciativa do requerente, e será objeto de protocolo. Esta nova	24 941,64	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Avaliação casuística		A área apresenta várias infraestruturas urbanas essenciais na classificação do solo como urbano. O acesso viário existente também deverá apresentar um novo perfil para a execução de estacionamento de veículos de utilização pública, assim como passeios e outras infraestruturas necessárias. A UOPG 18 está proposta em solo urbano, por iniciativa do requerente e foi objeto de protocolo, sendo a sua ampliação proposta na pretensão, também será objeto de um protocolo a celebrar entre os proprietários e a Câmara Municipal, no âmbito da presente revisão. Está também previsto a celebração de um contrato de urbanização para e entre os proprietários e a Câmara Municipal.	Aceite pelo Município
130	9615/2024	Moreira do Castelo	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se que o terreno passe de solo rústico para solo urbano. Refere-se que não pode usufruir do terreno para benefício algum, visto que não posso ter floresta pela presença de habitações, nem posso construir orque não está classificado para tal. Pede-se que retifiquem a situação para poder construir.	2 523,60	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por não ter continuidade com o aglomerado; por não ser servido de infraestruturas completas ou qualquer programação das que estão em falta	Não aplicável	Não aceite pelo Município
131	9617/2024	Basto (S. Clemente)	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Exposições	Refere-se que desapareceu a configuração do equipamento desportivo na zona do Sobreiro (Vilar, Basto S. Clemente), denominado por campo de futebol, de qual é proprietária, pelo que se requer que se mantenha a configuração do mesmo.	8 628,77	Área com incidência em REN, RAN e outra(s) condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Avaliação casuística	Avaliação casuística	Não aplicável	Aceite pelo Município
132	9623/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a alteração da classificação de solo rústico para solo urbano. Este terreno foi adquirido com a intenção de nele poder construir uma ou mais habitações, para tal, foi executada a terraplanagem, devidamente licenciada na CM de Celorico de Basto e IP. Pretende-se construir neste terreno uma habitação destinada a alojamento local. Propõe-se a reclassificação de uma faixa do terreno, de solo rural para solo urbano que liga ao solo urbano junto às bombas de combustível, até a rua dos Tojais.	15 554,35	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por não ter continuidade com o aglomerado; por não possuir as infraestruturas completas ou qualquer programação das que estão em falta	Não aplicável	Não aceite pelo Município
133	9624/2024	Borba da Montanha	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se que coloque o terreno em solo urbano, de forma a poder construir neste local uma habitação. Este prédio é servido por todas as infraestruturas necessárias à sua execução.	2 264,23	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpe parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por se enquadrar na frente de construção média da envolvente; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta; por ter acesso por via habitante	Não aplicável	Aceite pelo Município
134	9625/2024	Borba da Montanha	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que a parcela se encontra na continuidade do solo urbano e tem precisamente as mesmas características. Pretende-se que o patamar contíguo à rua da Devesa, possa permitir a construção. Este acerto também vai acertar o polígono já proposto como urbano.	2 197,02	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Cumpe parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por se enquadrar na frente de construção média da envolvente; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta; por ter acesso por via habitante	A exclusão da área da RAN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela	Aceite pelo Município e com parecer favorável da entidade de tutela

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISICÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
135	9626/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Verifica-se que a área de perímetro urbano, decresceu de classificação e categoria, tendo sido atribuída uma classificação como solo rústico. Esta área está em continuidade com o solo urbano proposto, no principal perímetro urbano da freguesia, onde estão instalados equipamentos, serviços de proximidade e vários aglomerados habitacionais miscigenados com áreas de comércio. A área de edificação dispersa proposta apresenta as mesmas características deste solo urbano adjacente: possui via pública habitante num frente de construção de 50m; possui todas as infraestruturas urbanas, à exceção do saneamento, sendo colmatada com os serviços móveis até ser executada a rede definitiva; possui manchas de construção habitacional num contexto de baixa densidade; a ocupação florestal foi retirada para permitir edificar. Propõe-se que seja classificada como solo urbano na continuidade do perímetro urbano proposto.	31 973,10	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por acesso por via habitante; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta	Com vista a viabilizar a construção e considerando a incidência de várias participações nesta área, a área foi integrada ao aglomerado contíguo que devido a sua centralidade da freguesia de Ourilhe passou a ser classificado como solo urbano na categoria espaços urbanos de baixa densidade. A área em vias de consolidação teve a ocupação florestal foi retirada para permitir a construção..	Aceite pelo Município
136	9627/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reclassificação do terreno classificado no PDM em vigor e na atual proposta, a norte se encontra limitado por terreno que está classificado como espaço central complementar, a nascente é limitado pela rua Fernando Freitas, devidamente infraestruturada com pavimentos, passeio para peões, saneamento, água e luz pública. A poente encontra-se limitado pela rua do Estádio Municipal, pavimentada que permite igualmente acessibilidade para outras habitações e infraestruturas desportivas. Solicita-se que o critério tido em consideração para alteração do uso do solo no terreno a norte, deverá ser aplicado neste terreno	65 338,29	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por se enquadrar na frente de construção média da envolvente; por ser servida de infraestruturas	A manutenção das áreas das UOPGs 23 e 36 para fins turísticos constitui uma opção estratégica do Município, definida desde o início do processo de revisão em curso. A área na continuidade do aglomerado em solo urbano existente (a norte) foi acolhida para permitir o desenvolvimento habitacional, o que implicou a na redução da UOPG 23.	Aceite parcialmente pelo Município
137	9628/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Alteração de qualificação do solo - sem alterar a classificação do solo	É pretendida a construção de uma habitação unifamiliar. O local possui as infraestruturas para o efeito e situa-se junto a um aglomerado habitacional.	1 177,23	Área com incidência em REN Área cuja incidência em outras condicionantes é sem relevância/residual	Área com incidência de salvaguardas	Verificada inconformidade com os critérios adotados para a proposta de qualificação da área	Não aplicável	Com vista a viabilizar a construção da pretensão, optou-se por incluir todas as edificações existentes no aglomerado contíguo na categoria de aglomerado rural.	Aceite pelo Município
138	9629/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação inválida - duplicada	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reapreciação da classificação do terreno atualmente em solo rústico. Tal se justifica pelo contexto atual da área envolvente, o terreno está situação em uma área de atividades económicas e um espaço central complementar, tornando a sua classificação atual desajustada face ao crescimento da malha urbana.	10 495,12	Área com incidência em REN	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta	Com vista a viabilizar a construção e considerando a incidência de várias participações nesta área, a área foi integrada ao solo urbano contíguo, passando a ser classificado como solo urbano, nas categorias contíguas (espaço central - área central complementar; espaço de atividade económicas). As UOPGs 3 e 7 foram atualizadas para estes fins..	Não aplicável - participação duplicada (idem ID 45)

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISICÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
139	9630/2024	Moreira do Castelo	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Alteração de qualificação do solo - sem alterar a classificação do solo	Refere-se em relação a situação exposta pelos municípios (ID 4) que constataram que para realizar uma operação urbanística não seria possível em grande parte dos terrenos delimitados nas áreas de edificação dispersa, dado ter de cumprir com o Decreto-Lei n.º 82/2021. O pretendido para este aglomerado de construções, não altera a classificação do solo, pelo que será mantido em solo rústico. Pretende-se alterar a qualificação do solo de área de edificação dispersa para aglomerado rural. Este aglomerado corresponde a áreas edificadas (mínimo de 10 edificações), cuja utilização é predominantemente a habitacional e de apoio a atividades localizadas em solo rústico, nomeadamente agrícola e pecuária. Este aglomerado dispõe a cerca de 500 metros, equipamentos vários. Acresce que todas as construções são servidas por via pública habilitante totalmente infraestruturada, à exceção da rede de saneamento, e apresenta uma frente de construção média inferior a 50m, face à via pública. Trata-se de uma área de relevante interesse para a freguesia.	206,22	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Verificada inconformidade com os critérios adotados para a proposta de qualificação da área	Não aplicável	Com vista a viabilizar a construção e considerando a incidência de várias participações nesta área, o aglomerado foi convertido para a categoria de aglomerado rural. Trata-se de uma área de relevante interesse para a freguesia, onde as propostas apresentadas pelos municípios visam a ocupação habitacional, procurando dar resposta às atuais carências nesta matéria.	Aceite pelo Município
140	9631/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reapreciação da classificação do terreno atualmente em solo rústico. Sendo que o terreno se situa entre dois espaços construtivos (espaço de atividades económicas e espaço central complementar), deverá ser feita uma alteração para que não haja um vazio edificado na proximidade da vila, e criar oportunidade de comércio e serviços de grande dimensão para servir as freguesias a poente do concelho.	14 332,69	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta	Com vista a viabilizar a construção e considerando a incidência de várias participações nesta área, a área foi integrada ao solo urbano contíguo, passando a ser classificado como solo urbano, nas categorias contíguas (espaço central - área central complementar; espaço de atividade económicas). As UOPGs 3 e 7 foram atualizadas para estes fins..	Aceite pelo Município
141	9632/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reapreciação da classificação do terreno atualmente em solo rústico. Uma vez que o terreno se situa próximo da vila e junto ao parque de campismo, deveria ser preenchido com construções para fins habitacionais ou comércio e serviços.	14 223,37	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta	Com vista a viabilizar a construção e considerando a incidência de várias participações nesta área, a área foi integrada ao solo urbano contíguo, passando a ser classificado como solo urbano, nas categorias contíguas (espaço central - área central complementar; espaço de atividade económicas). As UOPGs 3 e 7 foram atualizadas para estes fins..	Aceite pelo Município
142	9635/2024	Veade, Gagos e Molares	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Alteração de qualificação do solo - sem alterar a classificação do solo	Solicita-se a reapreciação da classificação do terreno atualmente em solo rústico, adjacente à casa de campo e aos jardins das câmelias centenárias. A área da casa de campo está classificada como espaço agrícola, pelo que deveria se considerar como espaço de ocupação turística. Considera-se a classificação atual desajustada face ao desenvolvimento e evolução da malha urbana quer do desenvolvimento turístico da região.	22 935,93	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Verificada inconformidade com os critérios adotados para a proposta de qualificação da área	Não aplicável	A exclusão da área da RAN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela Contigua a pretensão foi integrado o equipamento educativo existente, na categoria de espaço destinado a equipamentos e infraestruturas em solo rústico, referente a "Escola Profissional agrícola Eng.º Silva Nunes" (EPAESN). Pretende-se desenvolver nesta área uma oferta formativa de qualidade, qualificando e capacitando os jovens da região de Basto para as necessidades de desenvolvimento do setor agroflorestal, nomeadamente para as previstas no Plano de Desenvolvimento Rural	Aceite pelo Município e com parecer favorável da entidade de tutela

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISICÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
143	9636/2024	Borba da Montanha	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Inclusão em espaços destinados a equipamentos	Refere-se que o Centro Comunitário Bento XVI adquiriu recentemente uma área de terreno para futura ampliação de um equipamento de utilização pública existente. Este equipamento ocupa presentemente a totalidade do terreno, pelo que a sua ampliação é necessária com vista a um futuro próximo lhe acrescentar valências. O terreno fica na contiguidade do solo urbano, pretende-se que a área fique qualificada em solo urbano na categoria de espaço de uso especial - equipamentos. O local encontra-se servido pelas infraestruturas urbanas de abastecimento de água e águas residuais. Não está condicionado por RAN e REN.	5 289,74	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Área relevante e de interesse público	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
144	9639/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reapreciação da classificação do terreno atualmente em solo rústico. Esta reavaliação permite ajustar o vazio que provoca no preenchimento da malha urban, sobretudo, na proximidade da vila, tendo em conta a proximidade ao parque de campismo e pela qual a zona envolvente deveria ter um ajuste/arranjo urbanístico decente, sendo que é um local de chegada à vila pelas freguesias localizadas à poente.	14 327,95	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Cumpre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta	Com vista a viabilizar a construção e considerando a incidência de várias participações nesta área, a área foi integrada ao solo urbano contíguo, passando a ser classificado como solo urbano, nas categorias contíguas (espaço central - área central complementar; espaço de atividade económicas). As UOPGs 3 e 7 foram atualizadas para estes fins..	Aceite pelo Município
145	9640/2024	Canedo de Basto e Corgo	Participação inválida - duplicada	Incidência Territorial - Outros	Inclusão em áreas edificáveis - solo rústico	Refere-se que a área decresceu de classificação e de categoria, passando de solo urbano para solo rural e nem sequer foi incluída em aglomerado rural, que encontra-se na sua continuidade e tem as mesmas características. Pretende-se que a parcela contígua à Rua de Sampaio, possa permitir a construção. Solicita-se que seja classificada como aglomerado rural.	3 883,44	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável - participação duplicada (idem ID 17)

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISIÇÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
146	9641/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a alteração da área, dado o declive, proximidade a fonte poluente (indústrias e via), reduzida profundidade do solo, não apresenta aptidão agrícola; dada a continuidade ao espaço industrial, a previsível futura implementação de edifícios industriais nas parcelas adjacentes, levaria a inclusão em faixa de gestão de combustíveis, que dados os distanciamentos exigidos reduz enormemente a produtividade e como tal a viabilidade económica da atividade florestal; ao permanecer em área florestal, a responsabilidade de manutenção é da entidade gestora da zona industrial, representando um ónus inexistente caso esta área seja incluída; a continuidade a outra área industrial e com enquadramento igual à área em apreço; a proximidade à rede viária, saneamento, e outras infraestruturas de apoio à zona industrial.	7 747,40	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Cumpre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ter acesso por via habitante	As UOPGs 17 e 36 foram atualizadas para este efeito.	Aceite pelo Município
147	9642/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a alteração para espaço central complementar, devido a proximidade à malha urbana consolidada, infraestruturas, saneamento, energia elétrica, rede de água, bem como, a postos de trabalho, comércio, serviços e lazer; a sua acessibilidade, a exceção dos limites norte e sul (frente menores), todas as outras são rodeadas de caminhos/estradas pavimentadas; a sua conectividade, localiza-se na interface da malha urbana consolidada da vila de Celorico de Basto e a zona industrial e comercial e de serviços de Crespos; pela equidade por ter enquadramento igual a área vizinha, a norte, classificada como espaço central complementar.	66 969,46	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Cumpre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por se enquadrar na frente de construção média da envolvente; por ser servida de infraestruturas	A manutenção das áreas das UOPGs 23 e 36 para fins turísticos constitui uma opção estratégica do Município, definida desde o início do processo de revisão em curso. A área na continuidade do aglomerado em solo urbano existente (a norte) foi acolhida para permitir o desenvolvimento habitacional, o que implicou a na redução da UOPG 23.	Aceite parcialmente pelo Município
148	9643/2024	Rego	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Acerto de cadastro - solo urbano/solo rústico	Solicita-se o alargamento da classificação no sentido de possibilitar a ampliação da moradia, que se encontra em fase de construção, para permitir a tipologia pretendida. Propõe-se a extensão da mancha em 3 metros para possibilitar a referida ampliação.	280,90	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Área cumpre critério de relevância urbanística	Não aplicável	A exclusão da área da RAN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela	Aceite pelo Município e com parecer favorável da entidade de tutela
149	9645/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reclassificação do terreno classificado no PDM em vigor e na atual proposta como solo rústico. Refere-se que o terreno se encontra adjacente a áreas empresariais e a áreas de edificação dispersa, a norte e a nordeste respetivamente. A classificação fica desajustada face ao desenvolvimento da malha urbana, quer da bolsa industrial ali existente.	6 727,40	Área com incidência em outras condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Cumpre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ter acesso por via habitante	As UOPGs 17 e 36 foram atualizadas para este efeito.	Aceite pelo Município

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISICÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
150	9647/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reclassificação do terreno classificado no PDM em vigor e na atual proposta como solo rústico. Refere-se que o terreno está completamente adjacente a um espaço central complementar situado a norte. Por isso considera-se que a sua classificação fica desajustada. O local encontra-se munido de infraestruturas básicas, água, luz, saneamento, caminhos públicos pavimentos de um dos lados e com uma avenida do outro lado. Possui iluminação pública e fáceis acessos.	65 128,84	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Cumpre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por se enquadrar na frente de construção média da envolvente; por ser servida de infraestruturas	A manutenção das áreas das UOPGs 23 e 36 para fins turísticos constitui uma opção estratégica do Município, definida desde o início do processo de revisão em curso. A área na continuidade do aglomerado em solo urbano existente (a norte) foi acolhida para permitir o desenvolvimento habitacional, o que implicou a na redução da UOPG 23.	Aceite parcialmente pelo Município
151	9648/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reapreciação do terreno classificado no PDM em vigor e na atual proposta como solo rústico. Refere-se que o terreno se encontra adjacente a áreas empresariais e a áreas de edificação dispersa, a norte e a nordeste respetivamente. A classificação fica desajustada face ao desenvolvimento da malha urbana, quer da bolsa industrial ali existente.	6 852,05	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Cumpre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ter acesso por via habitante	As UOPGs 17 e 36 foram atualizadas para este efeito.	Aceite pelo Município
152	9649/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reclassificação do terreno classificado no PDM em vigor e na atual proposta como solo rústico. Esta reavaliação será justificada pelo contexto atual da área envolvente. Está completamente adjacente a um espaço central complementar, a norte. Considera-se a sua classificação desajustada face ao crescimento da malha urbana. Este local já se encontra infraestruturado com caminho público pavimentado e iluminação pública.	66 955,98	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Cumpre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por se enquadrar na frente de construção média da envolvente; por ser servida de infraestruturas	A manutenção das áreas das UOPGs 23 e 36 para fins turísticos constitui uma opção estratégica do Município, definida desde o início do processo de revisão em curso. A área na continuidade do aglomerado em solo urbano existente (a norte) foi acolhida para permitir o desenvolvimento habitacional, o que implicou a na redução da UOPG 23.	Aceite parcialmente pelo Município
153	9651/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reclassificação do terreno classificado no PDM em vigor e na atual proposta como solo rústico. Considera-se que este terreno deveria ser reclassificado como solo urbano, pois possui caminho público pavimentado do lado poente; possui uma avenida/arruamento a todo o comprimento do mesmo do lado nascente; possui todas as infraestruturas necessárias e exigidas por lei, ou seja possui luz, iluminação pública, água, saneamento, duas faixas de rodagem e espaços apropriados para estacionamento e até passeio para peões.	67 298,55	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Cumpre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por se enquadrar na frente de construção média da envolvente; por ser servida de infraestruturas	A manutenção das áreas das UOPGs 23 e 36 para fins turísticos constitui uma opção estratégica do Município, definida desde o início do processo de revisão em curso. A área na continuidade do aglomerado em solo urbano existente (a norte) foi acolhida para permitir o desenvolvimento habitacional, o que implicou a na redução da UOPG 23.	Aceite parcialmente pelo Município

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISICÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
154	9652/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a alteração considerando os seguintes factos: a área derivado do declive existente, proximidade a fontes poluentes (industriais e vias), a reduzida profundidade do solo não apresenta aptidão agrícola para o desenvolvimento de exploração agrícola; dada a continuidade com espaço industrial, a prevista e futura implementação de edifícios industriais nas parcelas adjacentes, a norte, levaria a inclusão desta mancha em faixa de gestão de combustível; a se manter a ocupação florestal, a responsabilidade de manutenção da faixa será da entidade gestora da zona industrial, representando um ónus inexistente caso está área seja inclusa.	7 470,27	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Cumpre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ter acesso por via habitante	As UOPGs 17 e 36 foram atualizadas para este efeito.	Aceite pelo Município
155	9653/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que o espaço foi atribuído qualificação do solo urbano em parte o qual se pretende a totalidade para desenvolver projeto de alojamento local ou edificação de habitação multifamiliar.	8 039,87	Área com incidência em REN	Área com incidência de salvaguardas	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por não se enquadrar na frente de construção média (50m) e/ou na construção média da envolvente (segunda fila de implantação)	Não aplicável	Não aceite pelo Município
156	9654/2024	Arnóia	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se sobre a propriedade constituída por uma habitação (r/chão e andar), numa faixa de terreno com capacidade construtiva de 35 metros de profundidade, dos quais manifestam interesse nesta habitação e no terreno com capacidade construtiva. Disponibilizou a título definitivo a habitação para habitação própria e outro pretende construir um pavilhão industrial para a instalação de uma fábrica de transformação de materiais compósitos. A habitação dista da via pública cerca de 9,3m e a sua remodelação/reconstrução será feita, ao que se indica, para o lado oposto da estrada. O pavilhão industrial irá ocupar uma área de 1 000m2. Pretende-se que o pavilhão fique alinhado com a casa, o que irá obrigar a que a faixa de 35 metros de área construtiva de crescer cerca de 15 metros para podermos implantar o pavilhão. Solicita-se o alargamento da faixa com capacidade de construção para uma profundidade de 50m.	1 117,35	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	A exclusão da área da RAN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela	Aceite pelo Município e com parecer favorável da entidade de tutela
157	9656/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que o terreno confronta na sua lateral com caminho público e tem todas as infraestruturas obrigatórias a construção.	6 063,06	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Cumpre parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado	Não aplicável	Aceite parcialmente pelo Município

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISICÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
158	9667/2024	Canedo de Basto e Corgo	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Alteração de qualificação do solo - sem alterar a classificação do solo	Refere-se em relação a situação exposta pelos munícipes que constataram que para realizar uma operação urbanística, a sua pretensão seria inviabilizada, dado ter de cumprir com o Decreto-Lei n.º 82/2021. O pretendido para este aglomerado de construções, não altera a classificação do solo, pelo que será mantido em solo rústico. Pretende-se alterar a qualificação do solo de área de edificação dispersa para aglomerado rural. Este aglomerado corresponde a áreas edificadas (mínimo de 10 edificações), cuja utilização é predominantemente a habitacional e de apoio a atividades localizadas em solo rústico, nomeadamente agrícola e pecuária. Este aglomerado dispõe de cerca de 500 metros, equipamentos vários. Acresce que todas as construções são servidas por via pública habitante totalmente infraestruturada, à exceção da rede de saneamento, e apresenta uma frente de construção média inferior a 50m, face à via pública. Trata-se de uma área de relevante interesse para a freguesia.	170,34	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Verificada inconformidade com os critérios adotados para a proposta de qualificação da área	Não aplicável	Com vista a viabilizar a construção e considerando a incidência de várias participações nesta área, o aglomerado foi convertido para a categoria de aglomerado rural. Trata-se de uma área de relevante interesse para a freguesia, onde as propostas apresentadas pelos munícipes visam a ocupação habitacional, procurando dar resposta às atuais carências nesta matéria.	Aceite pelo Município
159	9668/2024	Veade, Gagos e Molares	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reapreciação da classificação de um terreno, classificado como solo urbano no PDM atual e que se pretende que assim continue. Refere-se que esta continuidade necessárias, uma vez que o terreno é essencial para a construção habitacional.	4 385,30	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Cumpra parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por se enquadrar na frente de construção média (50m); por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta; por ter acesso por via habitante	A exclusão da área da RAN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela	Aceite parcialmente pelo Município e com parecer favorável da entidade de tutela
160	9669/2024	Fervença	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reapreciação da classificação atribuída ao prédio, que se encontra em fase de estudo prévio e a alteração da classificação representaria uma mais-valia significativa, permitindo um melhor aproveitamento do terreno e possibilitando uma futura construção.	5 083,12	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpra os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
161	9670/2024	Fervença	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reapreciação da classificação atribuída aos prédios, considerando que, na nova proposta de classificação, se verifica um retrocesso significativo no enquadramento destes imóveis. Os prédios encontram-se: um em curso com processo de licenciamento de obras de construção de um edifício unifamiliar e muros LE-EDI 106/24, e outro com estudo prévio para respetivo desenvolvimento	10 182,75	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Cumpra os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
162	9673/2024	Não aplicável	Participação válida	Incidência Regulamentar	Alterações	Apresenta-se proposta de correção do regulamento elaborada pelos serviços técnicos municipais, incidentes nos art.º 16, 17, 18, 20, 21, 31, 51, 54, 68, 76, 82, 96, 100, 111.	Não aplicável	Avaliação casuística	Não aplicável	Avaliação casuística	Avaliação casuística	Ver Anexo IV do Relatório de ponderação da Discussão Pública	Aceite parcialmente pelo Município
163	9674/2024	Não aplicável	Participação válida	Incidência Regulamentar	Alterações	Apresenta-se proposta de correção do regulamento incidentes nos art.º 22, 25, 39 e 95.	Não aplicável	Avaliação casuística	Não aplicável	Avaliação casuística	Avaliação casuística	Ver Anexo IV do Relatório de ponderação da Discussão Pública	Aceite parcialmente pelo Município

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISIÇÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
164	9675/2024	Amóia	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	É pretendida a reclassificação do terreno. Apesar de parte da parcela ser urbano, a implantação da habitação unifamiliar rés-chão não é possível devido à presença de dois postes de rede elétrica, um dos quais de média tensão.	1 688,33	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta; por ter acesso por via habilitante	A exclusão da área da RAN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela	Aceite parcialmente pelo Município e com parecer favorável da entidade de tutela
165	9676/2024	Basto (S. Clemente)	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que o prédio alterou a classificação para zona rural, desto modo, requer a alteração para a classificação que estava no PDM anterior, mantendo a zona de construção, uma vez que o referido local tem todas as condições para construção de habitação.	2 682,26	Área com incidência em RAN; Área cuja incidência em outras condicionantes é sem relevância/residual	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não aplicável	A pretensão será mantida na zona de construção em solo rústico, na categoria de aglomerado rural, sendo os usos previstos no art.º 47 regulamento permitem a construção de habitação	Aceite pelo Município e com parecer favorável da entidade de tutela
166	9677/2024	Amóia	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Alteração de qualificação do solo - sem alterar a classificação do solo	Refere-se que após constatar que para realizar uma operação urbanística, a sua pretensão seria inviabilizada, dado ter de cumprir com o Decreto-Lei n.º 82/2021. O pretendido para este aglomerado de construções, não altera a classificação do solo, pelo que será mantido em solo rústico. Pretende-se alterar a qualificação do solo de área de edificação dispersa para aglomerado rural. Este aglomerado corresponde a áreas edificadas (mínimo de 10 edificações), cuja utilização é predominantemente a habitacional e de apoio a atividades localizadas em solo rústico, nomeadamente agrícola e pecuária. Acresce que todas as construções são servidas por via pública habilitante totalmente infraestruturada, à exceção da rede de saneamento, e apresenta uma frente de construção média de 50m, face à via pública. Trata-se de uma área de relevante interesse para a freguesia.	396,60	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Verificada inconformidade com os critérios adotados para a proposta de qualificação da área	Não aplicável	Com vista a viabilizar a construção e considerando a incidência de várias participações nesta área, o aglomerado foi convertido para a categoria de aglomerado rural. Trata-se de uma área de relevante interesse para a freguesia, onde as propostas apresentadas pelos munícipes visam a ocupação habitacional, procurando dar resposta às atuais carências nesta matéria.	Aceite pelo Município
167	9678/2024	Agilde	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solcita-se passagem do terreno, pretende-se construir duas moradias no terreno. Este terreno é servido por um caminho público. Nesta zona há uma grande procura de habitação pois encontra-se muito perto da cidade de Felgueiras.	2 976,92	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter acesso por via habilitante; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta	A exclusão da área da RAN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela	Aceite pelo Município e com parecer favorável da entidade de tutela
168	9679/2024	Não aplicável	Participação válida	Incidência Regulamentar	Alterações	No seguimento dos contributos dos vereadores na reunião extraordinária do dia 07/12/2024, são anexadas correções ao regulamento, incidentes nos art.º 1, 6, 7, 13, 17, 18, 21, 31, 68, 76, 77, 82, 109,	Não aplicável	Avaliação casuística	Não aplicável	Avaliação casuística	Avaliação casuística	Ver Anexo IV do Relatório de ponderação da Discussão Pública	Aceite parcialmente pelo Município

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISIÇÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
169	9684/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que a faixa de terreno, estando na continuidade de uso empresarial e industrial, ficando localizada junto à rotunda, de rede viária com saneamento, e outras importantes infraestruturas de apoio à zona industrial, a classificação da área deveria ser revista e passar a área empresarial ou área de edificação dispersa. A área não apresenta aptidão agrícola nem florestal pela reduzida profundidade do solo e do declive existente, apresentando assim todas as potencialidades para construir um prolongamento dos terrenos com uso empresarial e industrial ali existentes.	7 295,20	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ter acesso por via habilitante	As UOPGs 17 e 36 foram atualizadas para este efeito.	Aceite pelo Município
170	9685/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reclassificação do terreno para solo urbano pelos motivos a seguir enunciados: possui caminho público pavimentadomdo lado poente; possui uma nova avenida/arruamento a todo o seu cumprimento no lado nascente; a nova via possui todas as infraestruturas necessárias exigíveis por lei (luz pública, iluminação pública, água, saneamento, 2 faixas de rodagem, espaços sobrantes para estacionamento e passeio para peões; existe construção de uma moradia com vários anos no terreno contíguo; uma outra faixa de terreno contíguo, do lado norte, adquirida/comprada à pouco tempo, teve o privilégio de ser classificada como espaço central complementar, sem entretanto possuir as acessibilidades e infraestruturas que o terreno em causa possui. Refere-se que o terreno possui melhores condições de reclassificação para espção central do que outras assim classificadas.	67 021,43	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por se enquadrar na frente de construção média da envolvente; por ser servida de infraestruturas	A manutenção das áreas das UOPGs 23 e 36 para fins turísticos constitui uma opção estratégica do Município, definida desde o início do processo de revisão em curso. A área na continuidade do aglomerado em solo urbano existente (a norte) foi acolhida para permitir o desenvolvimento habitacional, o que implicou a na redução da UOPG 23.	Aceite parcialmente pelo Município
171	9687/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a alteração baseada no seguinte: a área apresenta declive, está próxima a fontes poluentes industriais e de vias, daí não sr propício nem apresentar aptidões para desenvolvimento agrícola e florestal; situa-se em pleno coração do espaço industrial, pelo que deveria ser considerado e reclassificado para área de espaço empresarial, dando continuidade ao espaço industrial ali existente; possui proximidade à rede viária de acesso à zona industrial, ao saneamento e a outros importantes infraestruturas de apoio a referida zona industrial. Propõe-se que este terreno seja reclassificado para área empresarial ou de edificação dispersa.	7 943,40	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ter acesso por via habilitante	As UOPGs 17 e 36 foram atualizadas para este efeito.	Aceite pelo Município

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISICÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
172	9689/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que com as novas políticas habitacionais a nível nacional e local, torna-se imperativo recuperar construções devolutas existentes e criar novas zonas habitacionais aproveitando locais/terrenos bem situados, com boas acessibilidades rodoviárias e ótimos acessos às infraestruturas básicas, tais como, luz, iluminação pública, água, gás, saneamento básico, arruamentos pavimentados já existentes e novos arruamentos criados para este efeito. O terreno em causa está delimitado por arruamentos com ótimos acessos às infraestruturas básicas exigíveis por lei para terrenos para efeitos construtivos; possui terrenos contíguos classificados como espaço centrais complementares, estando em pior posicionamento relativamente ao terreno. Solicita-se a sua reclassificação.	66 605,91	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por se enquadrar na frente de construção média da envolvente; por ser servida de infraestruturas	A manutenção das áreas das UOPGs 23 e 36 para fins turísticos constitui uma opção estratégica do Município, definida desde o início do processo de revisão em curso. A área na continuidade do aglomerado em solo urbano existente (a norte) foi acolhida para permitir o desenvolvimento habitacional, o que implicou a na redução da UOPG 23.	Aceite parcialmente pelo Município
173	9690/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a alteração considerando os seguintes factos: dado o declive existente, proximidade a fontes poluentes (industriais e vias), a reduzida profundidade do solo, sem aptidão agrícola; dada a continuidade com espaço industrial, previsível futura implementação de edifícios industriais nas parcelas adjacentes, levaria a inclusão desta mancha em faixa de gestão de combustível de proteção à zona industrial, que dado aos distanciamentos (Decreto Lei dn.º 81/2021) reduz enormemente a produtividade florestal e como tal a viabilidade económica; a se manter a ocupação florestal, a responsabilidade de manutenção da faixa será da entidade gestora da zona industrial, representando um ónus inexistente caso está área seja incluída; a continuidade da outra área como industrial e com enquadramento igual a área em apreço; enquadramento paisagístico por ser uma parcela cuja cota mais alta está ao nível da restante zona industrial; a proximidade à rede de vias, saneamento e outras infraestruturas de apoio à zona industrial.	7 546,52	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Cumpr parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ter acesso por via habitante	As UOPGs 17 e 36 foram atualizadas para este efeito.	Aceite pelo Município
174	9691/2024	Não aplicável	Participação válida	Incidência Regulamentar	Alterações	Apresenta-se proposta de correção do regulamento incidentes nos art.º 22, 39, 74, 76 e 77.	Não aplicável	Avaliação casuística	Não aplicável	Avaliação casuística	Avaliação casuística	Ver Anexo IV do Relatório de ponderação da Discussão Pública	Aceite parcialmente pelo Município

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISIÇÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
175	9692/2024	Basto (S. Clemente)	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Alteração de qualificação do solo - sem alterar a classificação do solo	Refere-se que a zona Piago Negro trata-se de um vale, numa zona de proteção, onde afluem diversos cursos de água. É entendimento dos habitantes do lugar que classificar auques área como espaços de atividades industriais descaracteriza e prejudica, sobremaneira, o interesse sociocultural e paisagístico da localidade onde se insere, de forma que se requer a reapreciação da qualificação daquele terreno.	405,35	Área com incidência em REN	Área com incidência de salvaguardas	Não verificada inconformidade com os critérios adotados para a proposta de qualificação da área	Não aplicável	A proposta de classificação resulta de um plano de expansão da atividade pirotécnica, que visa, por um lado, garantir a segurança operacional através do aumento das áreas de proteção entre os paíóis e, por outro, permitir o crescimento da capacidade de armazenamento e produção. Importa salientar que a área está sujeita a condicionantes ambientais e territoriais, nomeadamente a REN (Reserva Ecológica Nacional) e da Estrutura Ecológica Municipal, que desempenham um papel fundamental na preservação do património paisagístico e sociocultural, assegurando a sustentabilidade do desenvolvimento local.	Não aceite pelo Município
176	9694/2024	Não aplicável	Participação válida	Incidência Regulamentar; Incidência no conteúdo documental - Elementos que acompanham	Alterações	Refere-se a um lapso no documento programação, no quadro 5, em que está repetido duas vezes a UOPG 31, quando deveria estar escrito na última UOPG 41; no documento regulamento, pontua algumas correções aos art.º 100 e 103.	Não aplicável	Avaliação casuística	Não aplicável	Avaliação casuística	Avaliação casuística	Ver Anexo IV do Relatório de ponderação da Discussão Pública	Não aceite pelo Município
177	9695/2024	Arnoia	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano/solo rústico	Solicita-se a avaliação da proposta que concerce a uma pequena área em que propõe-se um pequeno acréscimo, até um caminho de sentido existente, permitindo uma futura edificação para apoio agrícola.	2 619,32	Área com incidência em outras condicionantes	Área sem salvaguardas	Área cumpre critério de relevância urbanística	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município
178	9704/2024	Agilde	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solciita-se a avaliação do terreno para a legalização da habitação existente.	3 614,64	Área com incidência em RAN	Área com incidência de salvaguardas	Cumpe parcialmente os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Por ter continuidade com o aglomerado; por ser servida de infraestruturas ou com programação das que estão em falta; por ter acesso por via habilitante	A exclusão da área da RAN está sujeita à pronúncia da entidade de tutela	Aceite pelo Município e com parecer favorável da entidade de tutela
179	9728/2024	Ribas	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	É pretendido licenciar um edifício de habitação familiar, pelo que solicita-se a alteração da classificação do solo, numa área ajustada e necessária para uma construção, ou seja, de aproximadamente 300 m2.	1 305,95	Área com incidência em REN e RAN	Área com incidência de salvaguardas	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08	Não cumpre os critérios do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19/08 por não ter continuidade com o aglomerado; por não possuir as infraestruturas completas ou qualquer programação das que estão em falta	Não aplicável	Não aceite pelo Município
180	9729/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	É pretendido construir uma habitação unifamiliar e legalizar a existente. O local possui as infraestruturas necessárias para o efeito.	1 681,86	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Verificada inconformidade com os critérios adotados para a proposta de qualificação da área	Não aplicável	A UOPG 36 foi atualizada para este efeito.	Aceite pelo Município
181	9730/2024	Agilde	Participação válida	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	É pretendida a ampliação do edifício existente (café e restaurante). Para esse lado porque do outro é a EN 210. O local possui as infraestruturas necessárias para o efeito.	1 076,39	Área sem condicionantes	Área sem salvaguardas	Área cumpre critério de relevância urbanística	Não aplicável	Não aplicável	Aceite pelo Município

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISICÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
182	9555/2024	Não aplicável	Participação inválida - incompleta	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Não aplicável	Solicita-se a apreciação da área para ser urbanizável, para que possa melhorar à sustentabilidade ambiente, preservar a natureza envolvente, criar abrigos para os espécies animais nativos. Sugere-se a alteração para construir uma habitação ou casa de madeira, para acompanhar o desenvolvimento de espécies nativas.	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável	O registo da pretensão não apresenta a localização do terreno. Foi alertado o proprietário, contudo o mesmo apresentou a localização precisa após o término do periodo de consulta pública. Facto pelo qual não pode ser considerada.	Não aplicável - participação incompleta
183	15/2025	Britelo, Gémeos e Ourilhe; Veade, Gagos	Participação válida	Incidência Territorial - Outros	Alteração de qualificação do solo - sem alterar a classificação do solo	Refere-se que após a abordagem de alguns residentes do lugar, que manifestaram preocupação com a UOPG para espaço de atividades económicas, referindo que a área contigua é toda ela residencial, pelo que não faz sentido aumentar à area industrial. Com esta área industrial o tráfego de trânsito subiria consideravelmente e aumentaria o ruído no local. Pretende-se alterar a qualificação de espaços de atividades económicas para espaços urbanos de baixa densidade na contiguidade do perímetro urbano proposto. O local possui todas as infraestruturas urbanas e viárias necessárias para o pretendido. Toda a síntese programática da UOPG 8 seria para manter igual à atual, excetuando os seus objetivos programáticos que agora seriam voltados para a promoção de habitação.	33 720,88	Área sem condicionantes	Área com incidência de salvaguardas	Avaliação casuística	Avaliação casuística	Com vista a manter o uso preexistente e considerando a incidência de várias participações nesta área, passou a integrar a categoria de espaço urbano de baixa densidade. A UOPG 8 foi atualizada para este fim.	Aceite pelo Município
184	8867/2024	Canedo de Basto e Corgo	Participação inválida - duplicada	Incidência Territorial - outros	Exclusão de condicionantes - Dominio hídrico	Refere-se que houve uma alteração numa linha de água secundária. No PDM anterior encontrava-se afastada da edificação, e neste momento encontra-se nas proximidades da edificação o que impossibilita a demolição e nova construção de moradia. No local não se observa qualquer linha de água, nem se vislumbra nenhum indício de existir água. Pretende-se que se elimine a linha de água, ou na pior da hipóteses, que volte para o local de origem.	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável - participação duplicada (idem ID 11)
185	9006/2024	Veade, Gagos e Molaes	Participação inválida - duplicada	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reapreciação da classificação de um terreno, classificado como solo urbano no PDM atual e que se pretende que assim continue. Refere-se que esta continuidade necessárias, uma vez que o terreno é essencial para a construção habitacional.	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável - participação duplicada (idem ID 159)

ID	REGISTRO ENTRADA	FREGUESIA	VALIDAÇÃO	TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISICÃO	EXPOSIÇÃO	ÁREA M2	RESPOSTA 1	ADICIONAL RESPOSTA 1	RESPOSTA 2	RESPOSTA 3	ADICIONAL RESPOSTA 3	RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)
186	9331/2024	Borba da Montanha	Participação inválida - duplicada	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Refere-se que existe uma incoerência na classificação do solo, não se percebendo a dualidade da classificação face a um local onde está previsto a extensão de infraestruturas. De um lado do arrumamento o solo está classificado como solo ubano enquanto do outro lado esta como solo rústico. Atendendo a que o prédio do requerente que esta frente a este arrumamento, possui as mesmas características físicas dos prédios em frente, não tendo qualquer tipo de aproveitamento agrícola, de forma a contruir para a sustentabilidade das infraestruturas que vão ali ser criadas, solicita-se que o mesmo possa ser considerado como solo urano, apenas numa frente de 35 m de forma a viabilizar a construção.	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável - participação duplicada (idem ID 81)
187	9650/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação inválida - duplicada	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Solicita-se a reclassificação do terreno classificado no PDM em vigor e na atual proposta como solo rústico. Esta reavaliação será justificada pelo contexto atual da área envolvente. Está completamente adjacente a um espaço central complementar, a norte. Considera-se a sua classificação desajustada face ao crescimento da malha urbana. Este local já se encontra infraestruturado com caminho público pavimentado e iluminação pública.	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável - participação duplicada (idem ID 152)
188	9731/2024	Britelo, Gémeos e Ourilhe	Participação inválida - duplicada	Incidência Territorial - Outros	Exposições	Refere-se ao licenciamento de um parque industrial, e vem opor-se ao licenciamento e a construção do mesmo, uma vez que o local é de habitação, sendo que a existência de tal parque industrial irá aumentar de forma exponencial o tráfego no local, onde as ruas já são demasiado estreitas e delgadas, assim como iria aumentar exponencialmente o ruído e o desassossego no local. Os requerentes têm a sua habitação no local, fazendo extrema com o terreno a licenciar.	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável	Não aplicável - participação duplicada (idem ID 120)

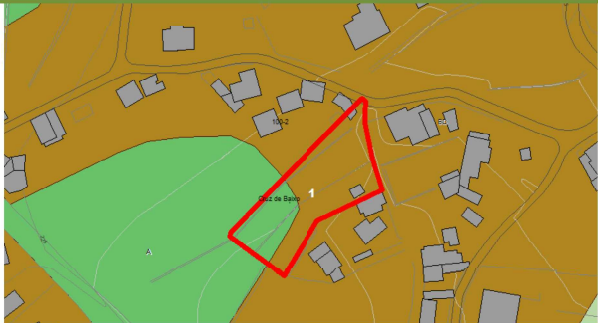
ANÁLISE CARTOGRÁFICA E PONDERAÇÃO DAS PARTICIPAÇÕES

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 1 Requerente: [REDACTED] Registo de entrada: 8747/2024 Freguesia: Arnóia
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
	Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

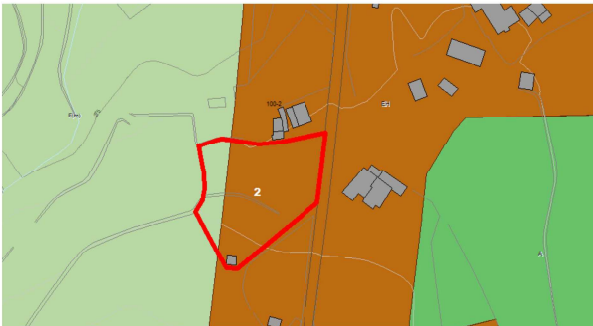
		Área sem salvaguardas
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II– salvaguardas	
Área sem condicionantes		
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral		

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	
	Aceite pelo Município

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 2 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 8756/2024 Freguesia: Arnóia
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Acerto de cadastro - solo urbano/solo rústico
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

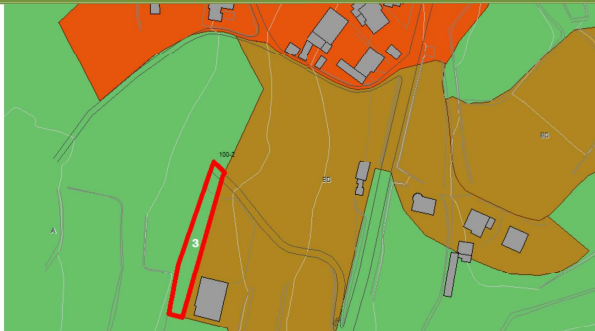
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II– salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município
---	---

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 3 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 8758/2024 Freguesia: Arnóia
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Acerto de cadastro - solo urbano/solo rústico
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II– salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

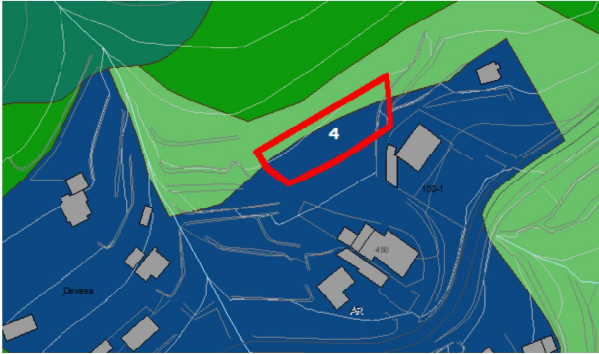
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município
---	---

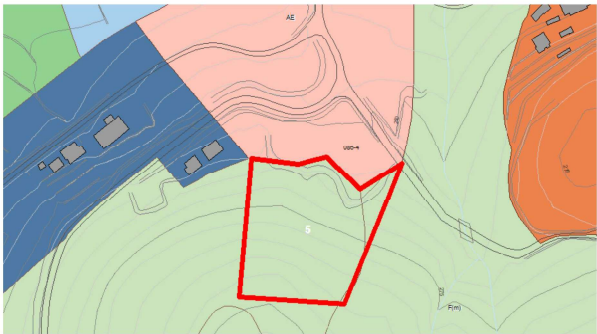
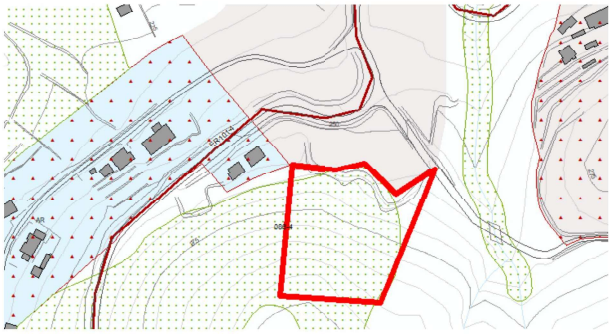
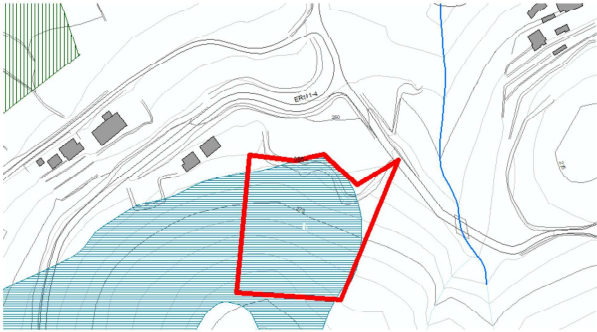
FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 4 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 8759/2024 Freguesia: Moreira do Castelo
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II– salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite parcialmente pelo Município
---	--

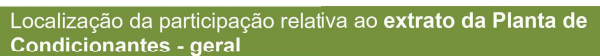
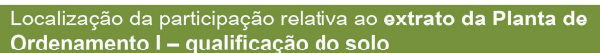
FICHA DE PARTICIPAÇÃO		ID: 5 Requerente: Registo de entrada: 8774/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe	
TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO		Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano	
CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em REN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II– salvaguardas	
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Não aceite pelo Município		

ID: 6
Requerente: [REDACTED]
Registro de entrada: 8779/2024
Freguesia: Agilde

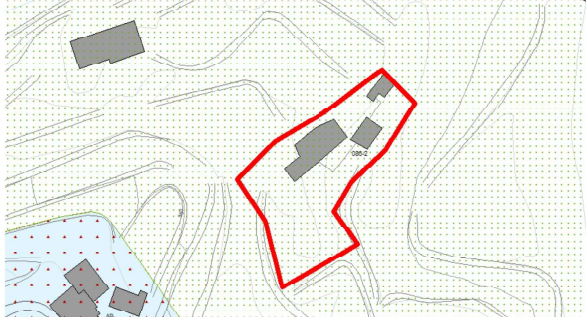
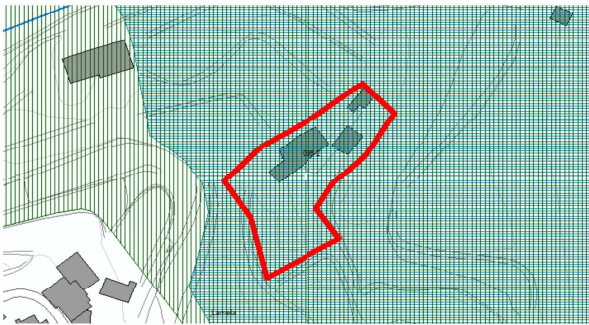
Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo
Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano

Solo rústico – Espaços agrícolas

Área com incidência em RAN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal



Não aceite pelo Município

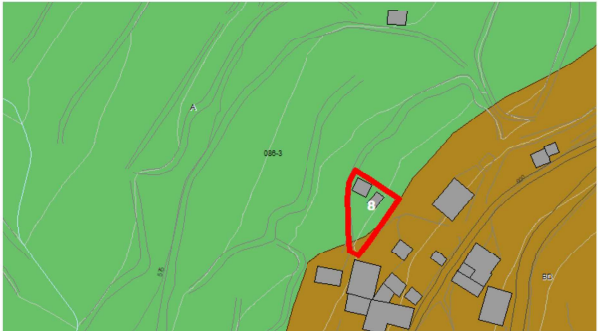
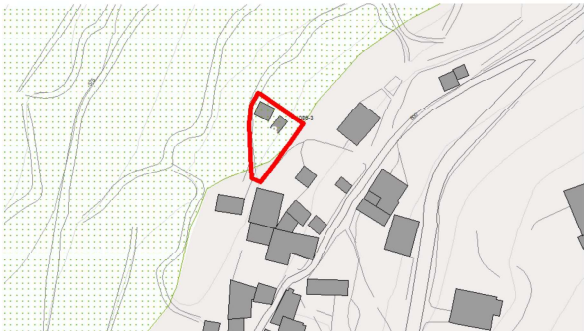
FICHA DE PARTICIPAÇÃO		ID: 7 Requerente: Registo de entrada: 8787/2024 Freguesia: Ribas	
TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO		Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo rústico	
CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em RAN e REN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Não aceite pelo Município		

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 8 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 8797/2024 Freguesia: Rego
-----------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em RAN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município. Obteve parecer favorável da entidade da tutela CCDRN – agricultura.
--	--

ID: 9
Requerente: [REDACTED]
Registro de entrada: 8809/2024
Freguesia: Agilde

Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo
Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano

Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

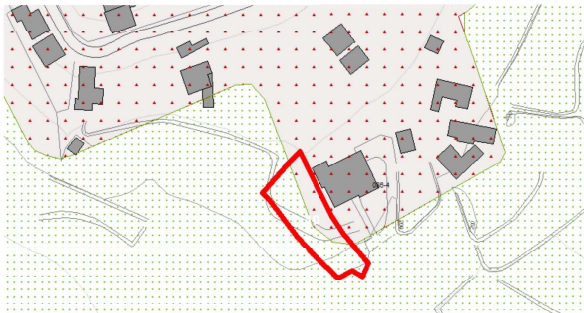
Área sem condicionantes

Aceite pelo Município.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 10
	Requerente: ██████████
	Registo de entrada: 8825/2024
	Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em RAN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município. Obteve parecer favorável da entidade da tutela CCDRN – agricultura.
--	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 11 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 8830/2024 Freguesia: Canedo de Basto e Corgo
------------------------------	---

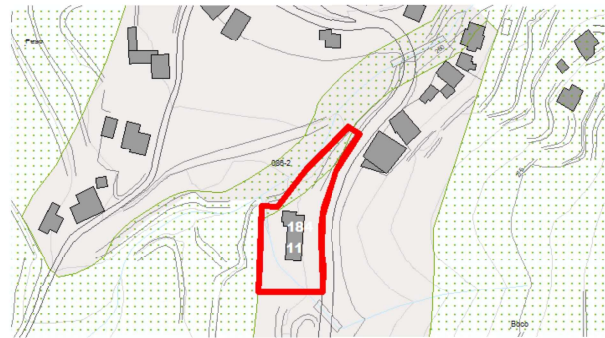
TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Exclusão de condicionantes – domínio hídrico
--	---

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento Planta de Condicionantes	Solo urbano – Espaços urbanos de baixa densidade
			Área com incidência em REN e outras condicionantes e com incidência de salvaguardas

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo

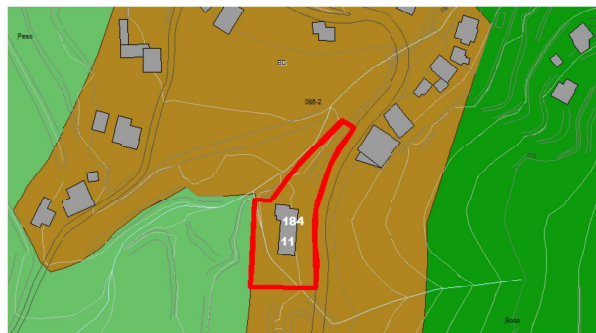


Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)



Aceite pelo Município. Aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela

FICHA DE PARTICIPAÇÃO		ID: 12 Requerente: Registo de entrada: 8845/2024 Freguesia: Agilde	
TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO		Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano	
CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de produção)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)			
	Aceite pelo Município.		

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 13
	Requerente: XXXXXXXXXX
	Registo de entrada: 8851/2024
	Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Alteração de qualificação do solo - sem alterar a classificação do solo
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Áreas de edificação dispersa
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

 Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo Área sem condicionantes	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
--	---

ID: 14
Requerente: XXXXXXXXXX
Registro de entrada: 8853/2024
Freguesia: Basto (S. Clemente)

Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo
Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano

Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral

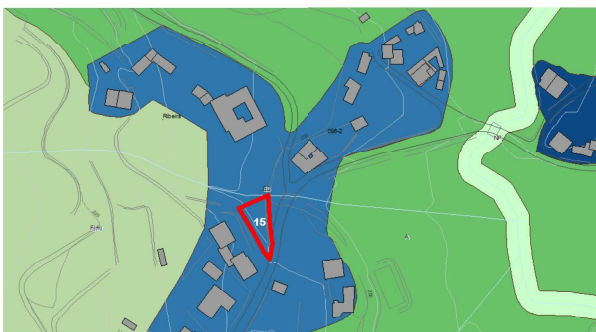
Aceite pelo Município.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 15 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 8856/2024 Freguesia: Vale de Bouro
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Alteração de qualificação do solo - sem alterar a classificação do solo
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Áreas de edificação dispersa
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

		Área sem salvaguardas
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
Área sem condicionantes		
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral		

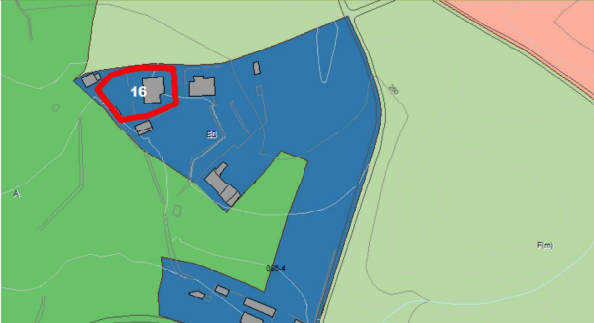
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	
Aceite pelo Município.	

FICHA DE PARTICIPAÇÃO ID: 16
Requerente: [REDACTED]
Registo de entrada: 8868/2024
Freguesia: Veade, Gagos e Molares

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Alteração de qualificação do solo - sem alterar a classificação do solo
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Áreas de edificação dispersa
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

	Área sem salvaguardas
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo Área sem condicionantes	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas

**RESULTADO DA PONDERAÇÃO
(PROJETO DE DECISÃO)**

Aceite pelo Município.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO

Requerente: [REDACTED]

Registro de entrada: 8869/2024

Freguesia: Canedo de Basto e Corgo

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISICÃO

Incidência Territorial - Outros

Inclusão em áreas edificáveis – solo rústico

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO

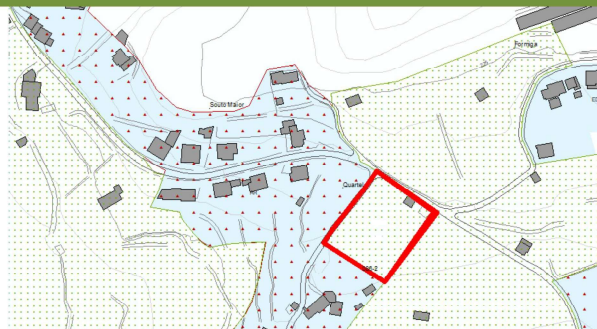
PDM
Proposta
de revisão
(anterior à
consulta pública)

Planta de
Ordenamento
Planta de
Condicionantes

Solo rústico – Aglomerado rural

Área com incidência em RAN e outras condicionantes e com incidência de salvaguardas

A map of the study area showing the location of the study site (17) and the 145 study sites (145) relative to the river and surrounding land use. The map includes labels for 'South West', 'River', and 'North West'. The study site (17) is highlighted in red, and the 145 study sites are marked with red dots. The map also shows various land use types, including agricultural land, forests, and urban areas.



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral

Aceite pelo Município. Obteve parecer favorável da entidade da tutela CCDRN – agricultura.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 18 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 8884/2024 Freguesia: Canedo de Basto e Corgo
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Acerto de cadastro - solo urbano/solo rústico
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO

ID: 19
Requerente: [REDACTED]
Registo de entrada: 8887/2024
Freguesia: Vale de Bouro

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISICÃO

Incidência Territorial - Outros

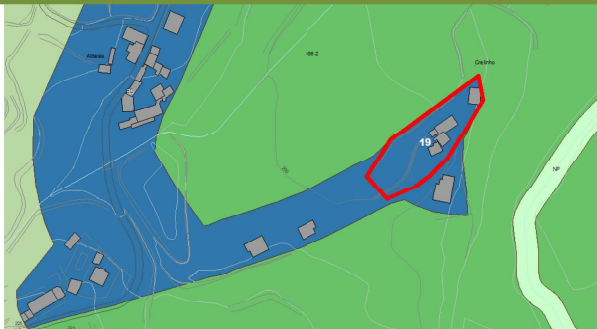
CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO

PDM
Proposta
de revisão
(anterior à
consulta pública)

**Planta de
Ordenamento
Planta de
Condicionantes**

Solo rústico – Áreas de edificação dispersa

Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública



Área sem salvaguardas

Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo

Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas

Área sem condicionantes

Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral

**RESULTADO DA
PONDERAÇÃO
(PROJETO DE
DECISÃO)**



Aceite pelo Município.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO

Requerente: [REDACTED]

Registro de entrada: 8892/2024

Freguesia: Carvalho e Basto (Santa Tecla)

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISICÃO

Incidência Territorial - Outros

Inclusão em áreas edificáveis – solo rústico

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO

PDM
Proposta
de revisão
(anterior à
consulta pública)

Planta de
Ordenamento
Planta de
Condicionantes

Solo rústico – espaços agrícolas

Área com incidência em RAN

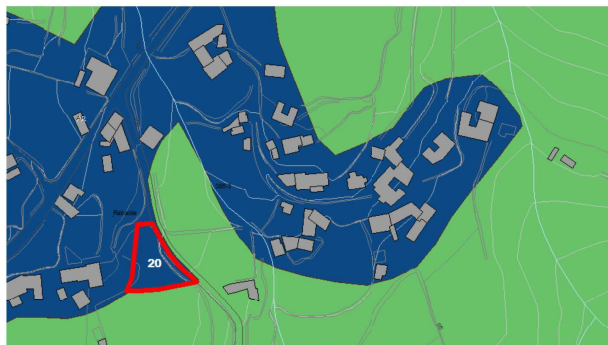
An aerial photograph of a village in France, with the Loire River flowing through it. The map is color-coded: green for agricultural fields, blue for the river and some built-up areas, and grey for individual buildings. A red outline highlights a specific area in the lower-left quadrant, labeled with the number '20'.

Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo

Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)

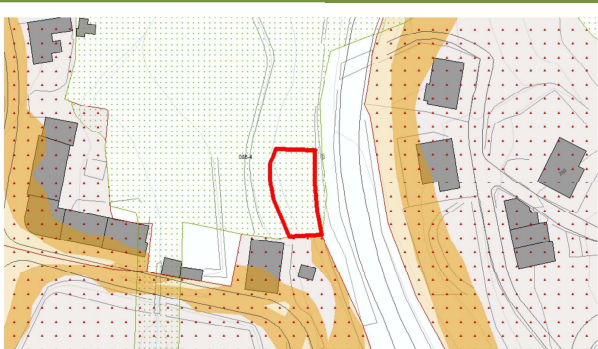
Aceite pelo Município. Obteve parecer favorável da entidade da tutela CCDRN – agricultura.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 21
	Requerente: [REDACTED]
	Registo de entrada: 8946/2024
	Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em RAN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município. Obteve parecer favorável da entidade da tutela CCDRN – agricultura.
--	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 22 Requerente: ████████████████████ Registo de entrada: 8975/2024 Freguesia: Agilde
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de produção)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

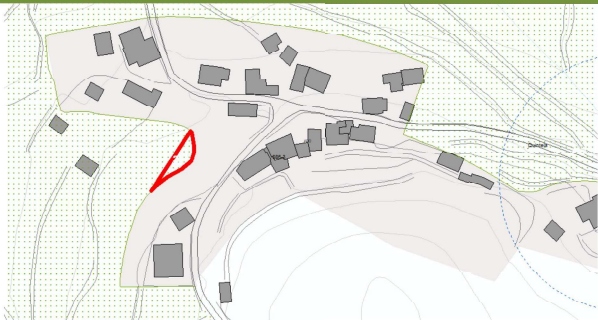
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite parcialmente pelo Município.
---	---

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 24 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 8987/2024 Freguesia: Rego
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em RAN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

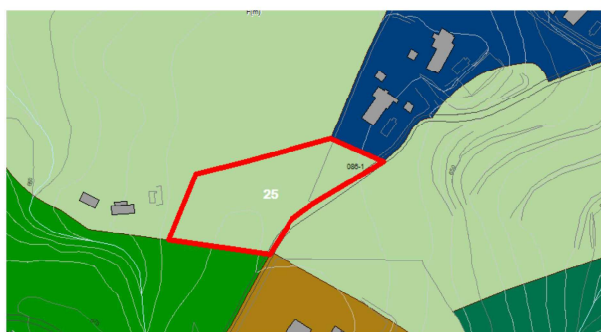
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município. Obteve parecer favorável da entidade da tutela CCDRN – agricultura.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 25 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9011/2024 Freguesia: Ribas
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em outras condicionantes (APPS)

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM



Área sem salvaguardas

Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo

Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas

Área sem condicionantes



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral

Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes – APPS e Servidões Administrativas do SGIFR

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)



Aceite parcialmente pelo Município.

ID: 26
Requerente: [REDACTED]
Registo de entrada: 9013/2024
Freguesia: Fervença

Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo
Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano

Solo rústico – Espaços agrícolas

Área com incidência em RAN e REN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

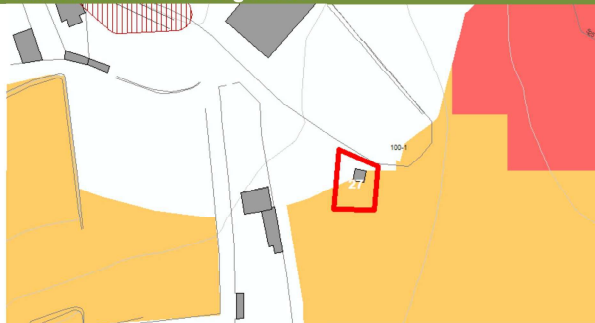
Aceite parcialmente pelo Município. Obteve parecer favorável da entidade da tutela CCDRN – agricultura.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 27 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9014/2024 Freguesia: Fervença
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Acerto de cadastro – solo urbano/solo rústico
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de produção)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em outras condicionantes (APPS)

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

		Área sem salvaguardas
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Sem condicionantes		
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes – APPS e Servidões Administrativas do SGIFR	

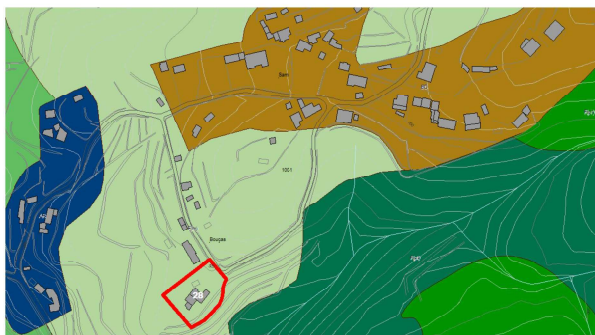
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 28 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9017/2024 Freguesia: Fervença
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

		Área sem salvaguardas
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes		
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral		

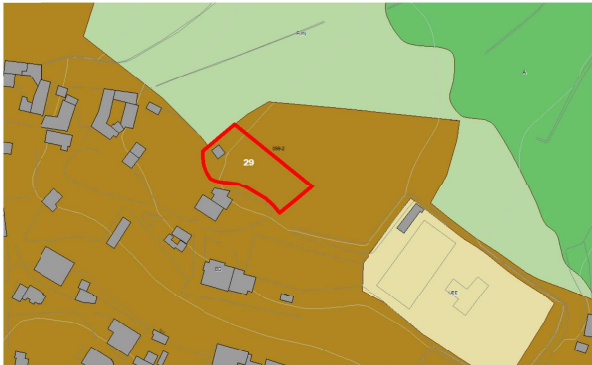
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 29
	Requerente: ████████████████████
	Registo de entrada: 9018/2024
	Freguesia: Agilde

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

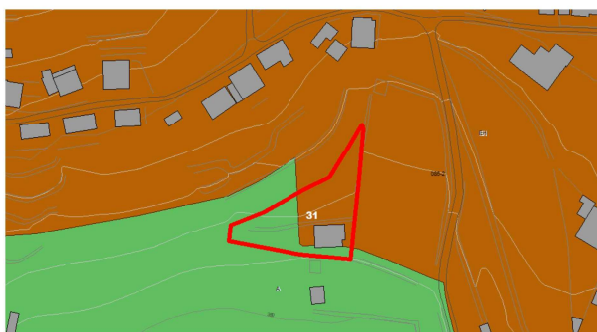
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	
	Aceite pelo Município.

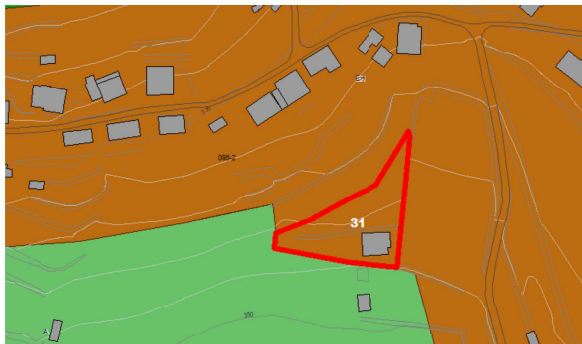
FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 31 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9050/2024 Freguesia: Canedo de Basto e Corgo
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISICÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

		Área sem salvaguardas
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes		
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral		

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	
Aceite pelo Município.	

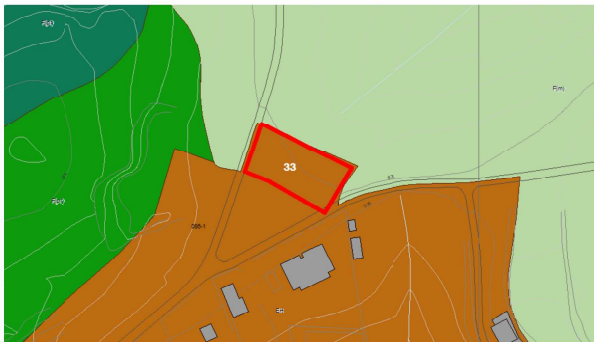
FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 33 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9058/2024 Freguesia: Basto (S. Clemente)
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

		Área sem salvaguardas
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
Área sem condicionantes		
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral		

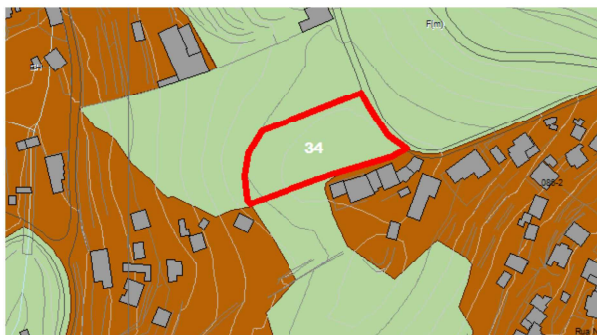
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	
Aceite pelo Município.	

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 34 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9083/2024 Freguesia: Basto (S. Clemente)
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

		Área sem salvaguardas
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
Área sem condicionantes		
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral		

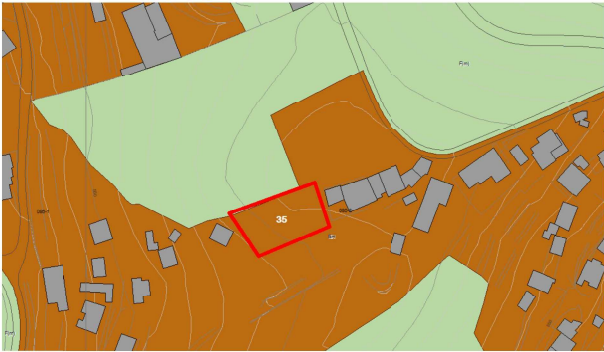
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	
	Aceite parcialmente pelo Município.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 35
	Requerente: ██████████
	Registo de entrada: 9084/2024
	Freguesia: Basto (S. Clemente)

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

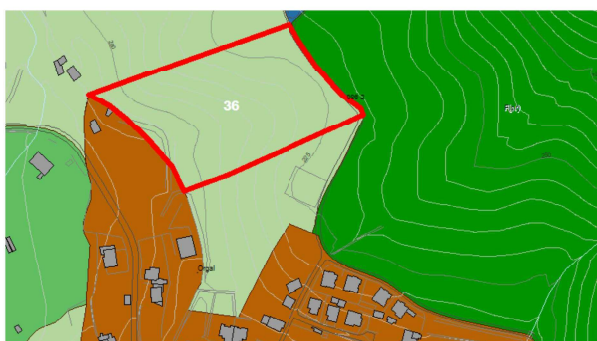
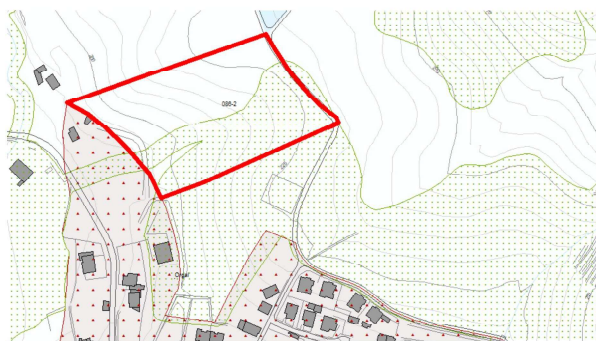
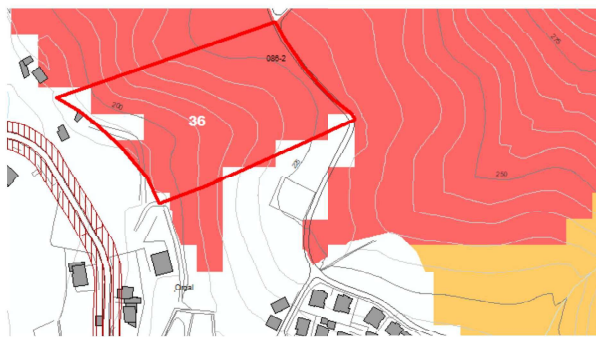
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	
	Aceite pelo Município.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 36
	Requerente: XXXXXXXXXX
	Registo de entrada: 9085/2024
	Freguesia: Canedo de Basto e Corgo

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em outras condicionantes (APPS) e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
	Área sem condicionantes		
	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes – APPS e Servidões Administrativas do SGIFR

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Não aceite pelo Município.
--	----------------------------

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 37
	Requerente: ██████████
	Registo de entrada: 9088/2024
	Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Inclusão em áreas edificáveis – solo rústico
---	---

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de produção)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	
	Aceite pelo Município.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO ID: 38
Requerente: [REDACTED]
Registo de entrada: 9102/2024
Freguesia: Veade, Gagos e Molares

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

Área sem salvaguardas

Área sem condicionantes

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)

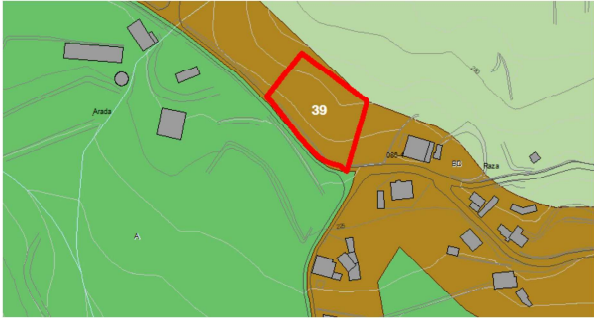
Aceite pelo Município.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 39
	Requerente: [REDACTED]
	Registo de entrada: 9107/2024
	Freguesia: Veade, Gagos e Molares

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
--	--

ID: 40
Requerente: [REDACTED]
Registo de entrada: 9108/2024
Freguesia: Veade, Gagos e Molares

Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo
Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano

Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de proteção)

Área com incidência em outras condicionantes (APPS)

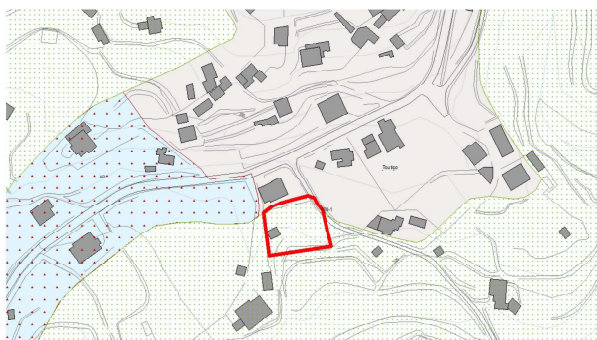
Aceite pelo Município.

ID: 41
Requerente: ██████████
Registo de entrada: 9111/2024
Freguesia: Moreira do Castelo

Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo
Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano

Solo rústico – Espaços agrícolas

Área com incidência em RAN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas

Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)



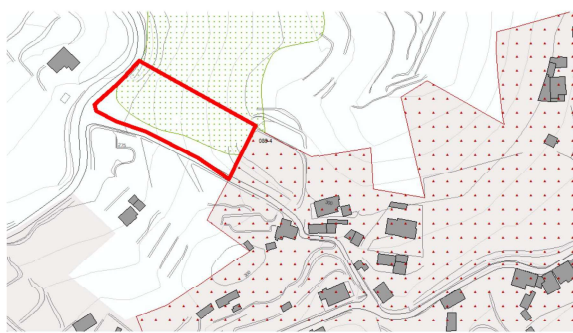
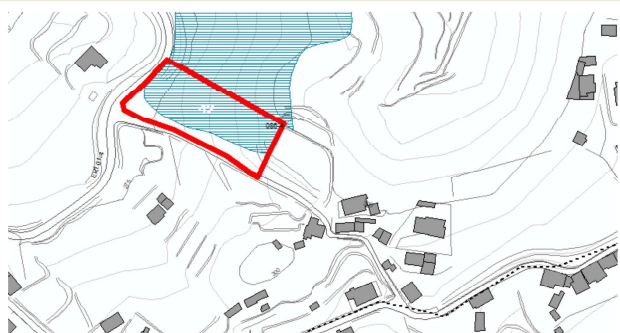
Aceite pelo Município. Obteve parecer favorável da entidade da tutela CCDRN – agricultura.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 42
	Requerente: [REDACTED]
	Registo de entrada: 9112/2024
	Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em REN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
			
	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral		

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Não aceite pelo Município.
--	----------------------------

ID: 43
Requerente: [REDACTED]
Registo de entrada: 9113/2024
Freguesia: Veade, Gagos e Molares

Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo
Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano

Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de produção)

Área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

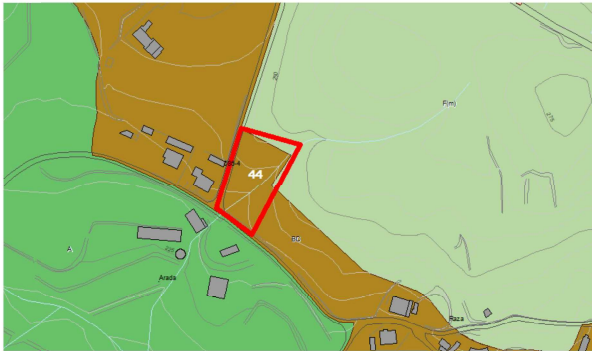
Aceite pelo Município.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 44 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9116/2024 Freguesia: Veade, Gagos e Molaes
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO**ID: 45****Requerente:** [REDACTED]**Registo de entrada:** 9121/2024**Freguesia:** Britelo, Gémeos e Ourilhe**TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO**

Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo

Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO**PDM**
Proposta de revisão
(anterior à consulta pública)**Planta de Ordenamento**

Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)

Planta de Condicionantes

Área com incidência em REN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

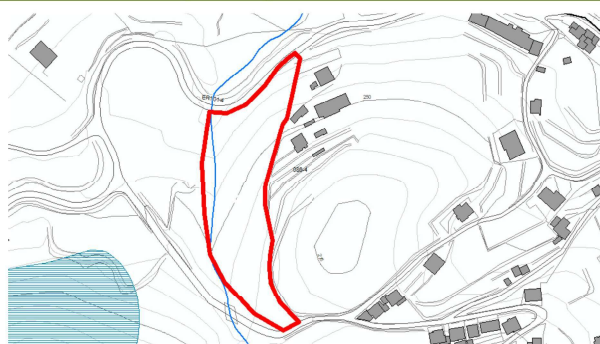
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM



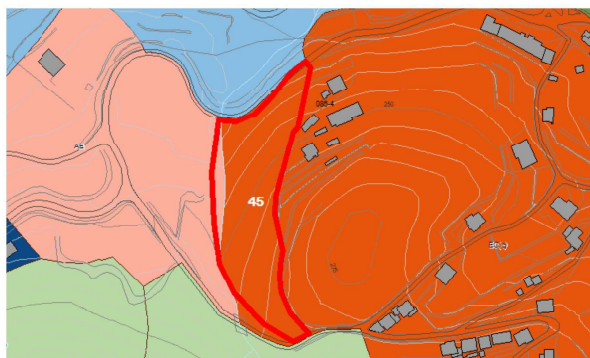
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)

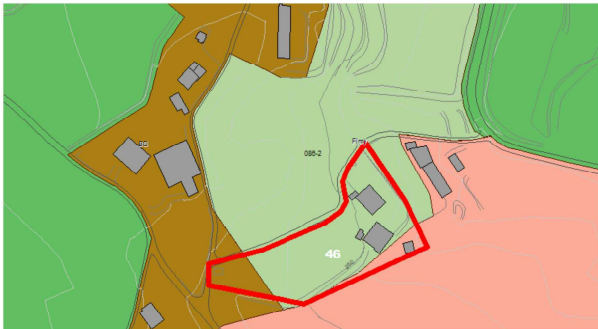
Aceite pelo Município.

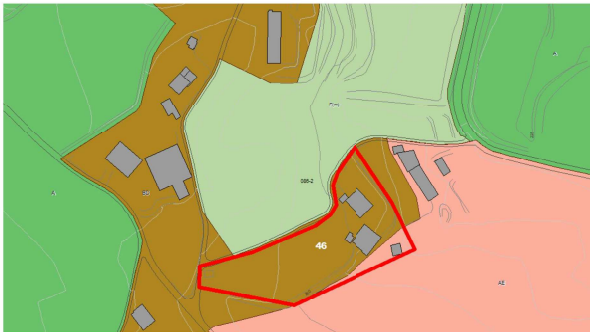
FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 46 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9128/2024 Freguesia: Veade, Gagos e Molaes
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

		Área sem salvaguardas
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes		
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral		

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

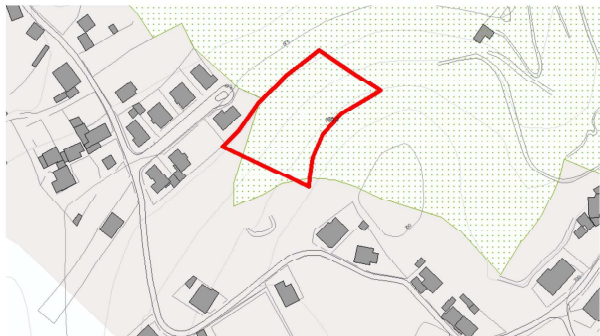
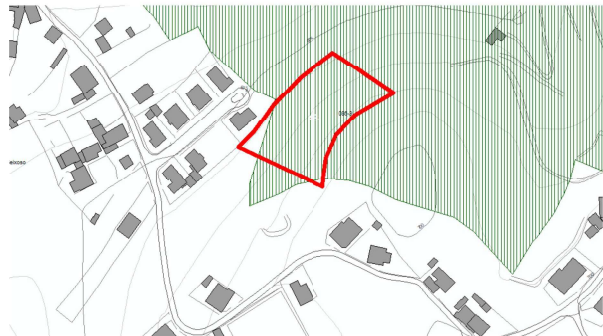
ID: 47
Requerente: [REDACTED]
Registo de entrada: 9129/2024
Freguesia: Veade, Gagos e Molares

Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo
Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano

Solo rústico – Espaços agrícolas

Área com incidência em RAN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Não aceite pelo Município.

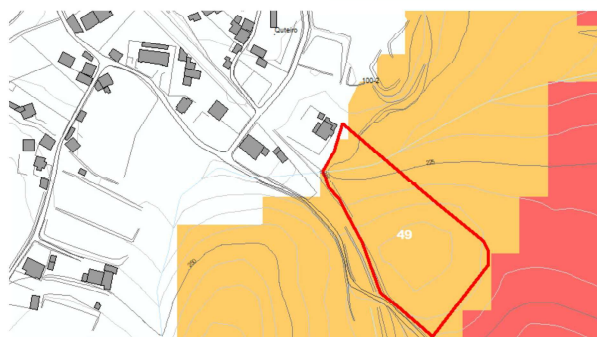
FICHA DE PARTICIPAÇÃO		ID: 48 Requerente: Registo de entrada: 9130/2024 Freguesia: Rego	
TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO		Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano	
CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento Planta de Condicionantes	Solo rústico – Espaços agrícolas Área com incidência em RAN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal
	Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM		
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)			
	Aceite parcialmente pelo Município. Obteve parecer favorável da entidade da tutela CCDRN – agricultura.		

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 49 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9155/2024 Freguesia: Arnóia
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de produção)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em outras condicionantes (APPS) e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

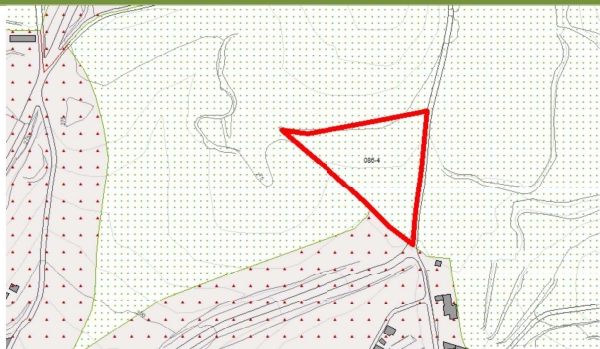
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo 	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas 	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes – APPS e Servidões Administrativas do SGIFR 	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	Área sem condicionantes

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Não aceite pelo Município.
---	----------------------------

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 50 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9156/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Não aceite pelo Município.
---	-----------------------------------

ID: 51
Requerente: [REDACTED]
Registo de entrada: 9158/2024
Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe

Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo
Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano

Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)

Área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Aceite pelo Município.

ID: 52
Requerente: [REDACTED]
Registo de entrada: 9160/2024
Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe

Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo
Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano

Área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Aceite pelo Município.

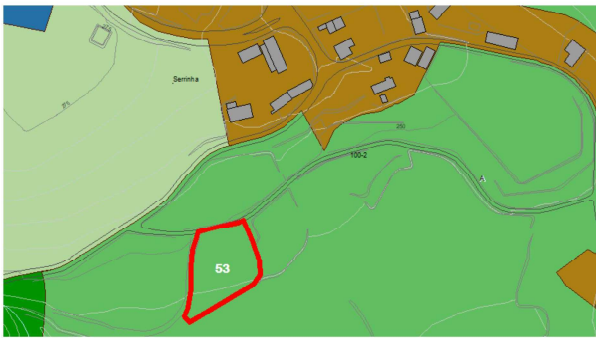
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 53
	Requerente: [REDACTED]
	Registo de entrada: 9182/2024
	Freguesia: Codessos

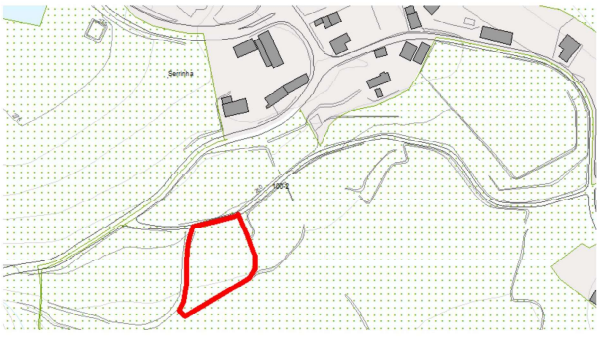
TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em RAN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

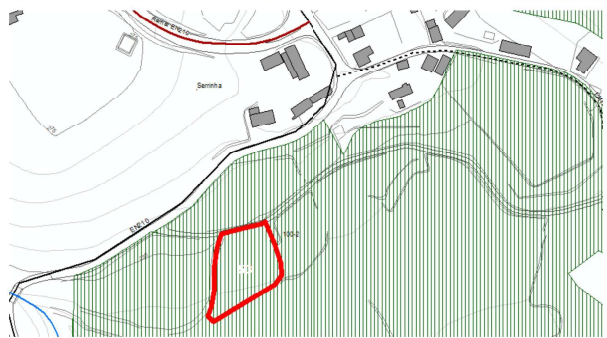
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo

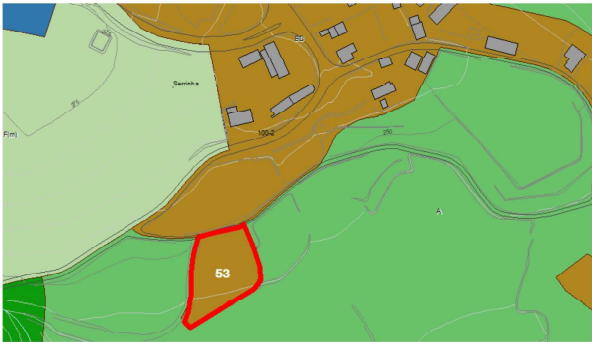


Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)



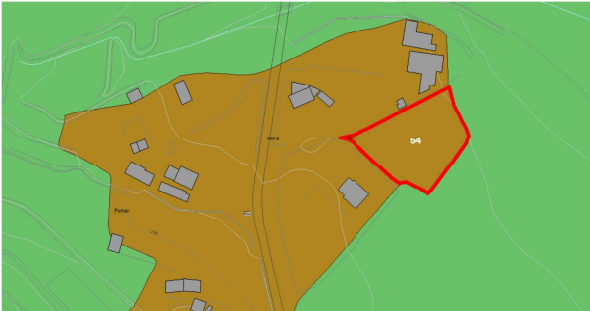
Aceite pelo Município. Obteve parecer favorável da entidade da tutela CCDRN – agricultura.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 54 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9183/2024 Freguesia: Veade, Gagos e Molaes
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

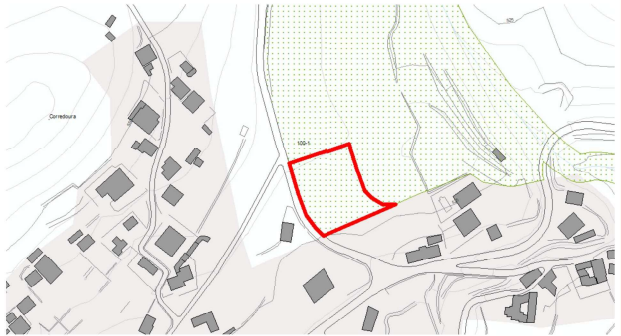
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

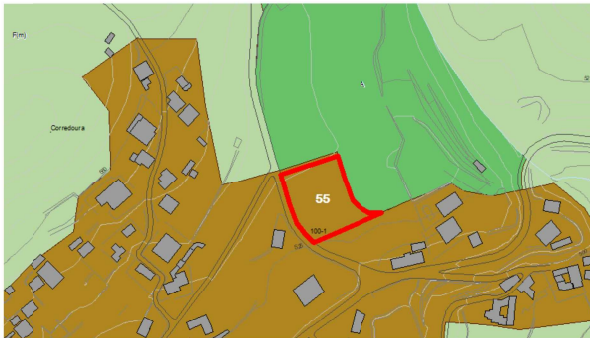
FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 55 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9184/2024 Freguesia: Agilde
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
	Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Condicionantes	Área com incidência em RAN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município. Obteve parecer favorável da entidade da tutela CCDRN – agricultura.
---	--

ID: 56
Requerente: [REDACTED]
Registo de entrada: 9188/2024
Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe

Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo
Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano

Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)

Área com incidência em REN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

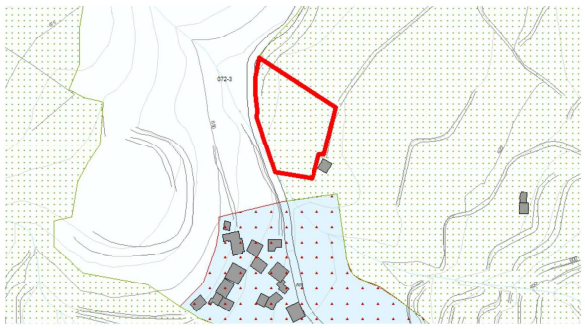
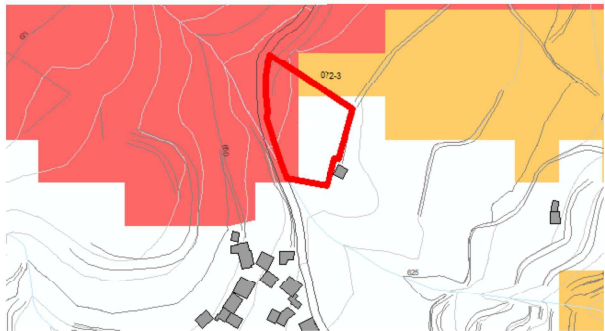
Accite pelo Município.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 57 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9191/2024 Freguesia: Basto (S. Clemente)
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em RAN e outras condicionantes e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes – APPS e Servidões Administrativas do SGIFR

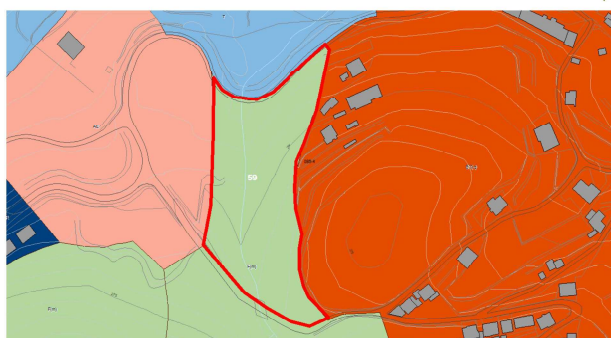
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Não aceite pelo Município.
---	-----------------------------------

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 59 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9193/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
------------------------------	---

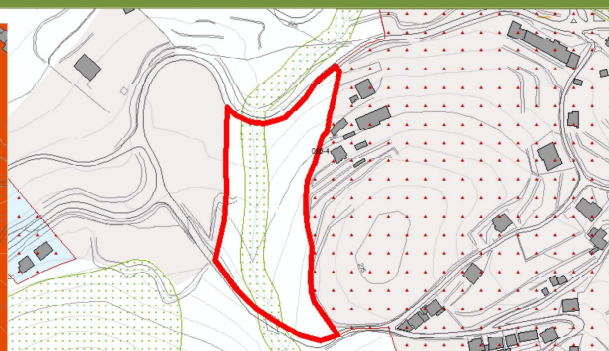
TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em REN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo

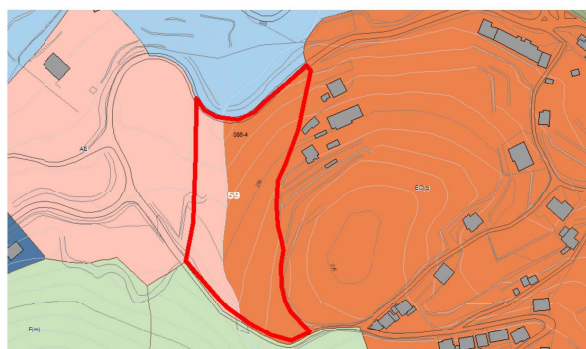


Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)

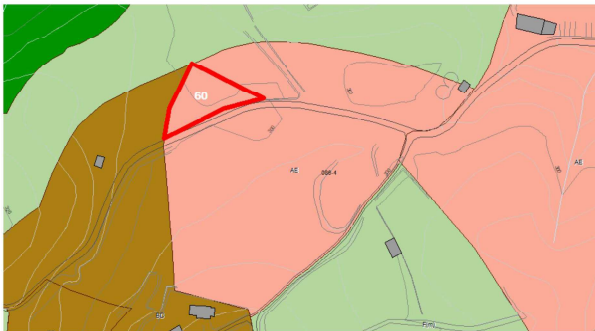
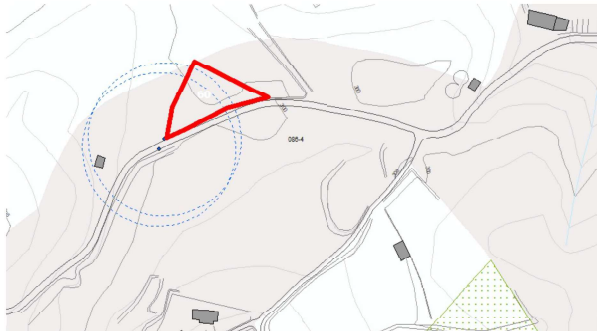


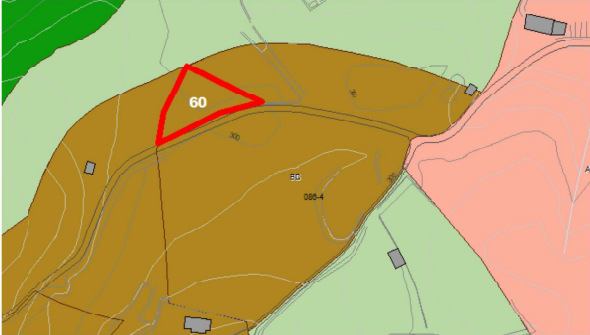
Aceite pelo Município.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 60
	Requerente: ██████████
	Registo de entrada: 9195/2024
	Freguesia: Veade, Gagos e Molaes

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Exclusão de UE/UOPG
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo urbano – Espaços de atividades económicas
		Planta de Condicionantes	Área com incidência de salvaguardas

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
--	--

ID: 61
Requerente: [REDACTED]
Registo de entrada: 9200/2024
Freguesia: Canedo de Basto e Corgo

Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo
Acerto de cadastro – solo urbano/solo rústico

Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de produção)

Área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Aceite pelo Município.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 62
	Requerente: [REDACTED]
	Registo de entrada: 9201/2024
	Freguesia: Agilde

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de produção)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

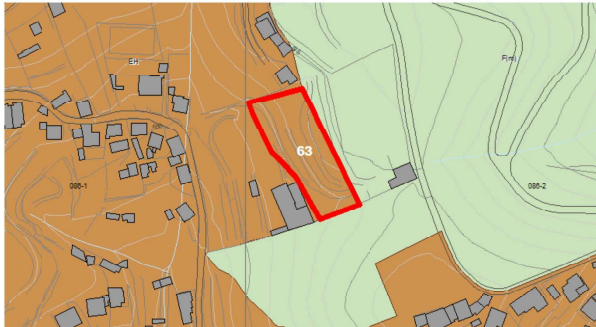
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
--	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 63 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9213/2024 Freguesia: Basto (S. Clemente)
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Acerto de cadastro – Solo urbano/solo rústico
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

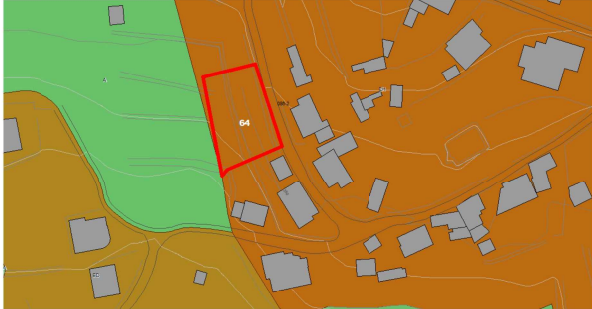
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 64
	Requerente: [REDACTED]
	Registo de entrada: 9218/2024
	Freguesia: Canedo de Basto e Corgo

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
---	--

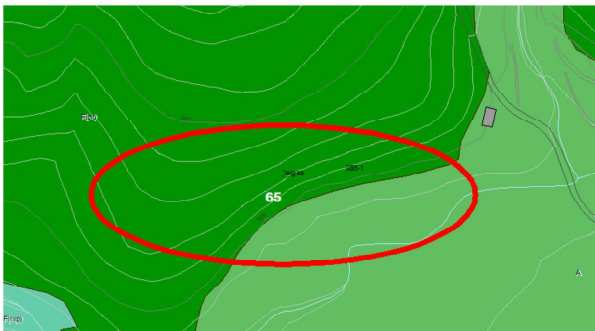
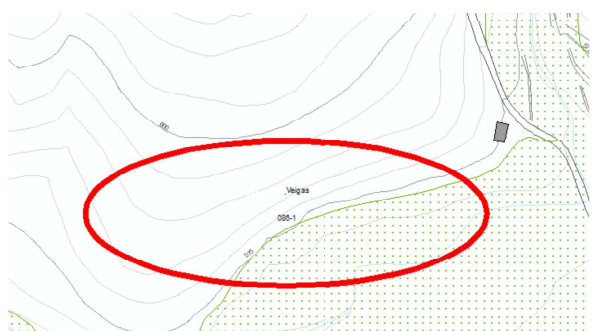
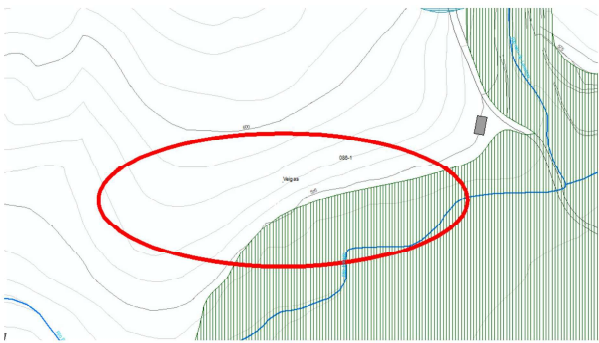
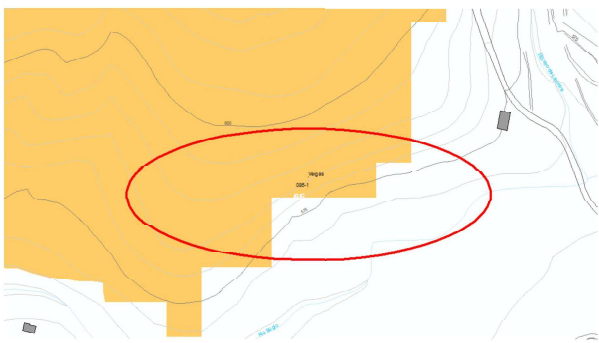
CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
--	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 65 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9219/2024 Freguesia: Rego		
TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Exclusão de condicionantes – Perigosidade de incêndio rural		
CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas e espaços florestais (espaços florestais de produção)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em outras condicionantes e área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes – APPS e Servidões Administrativas do SGIFR

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Não aceite pelo Município.
---	-----------------------------------

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 66 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9223/2024 Freguesia: Caçarilhe e Infesta
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Inclusão em áreas edificáveis – solo rústico
--	---

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	
Aceite pelo Município.	

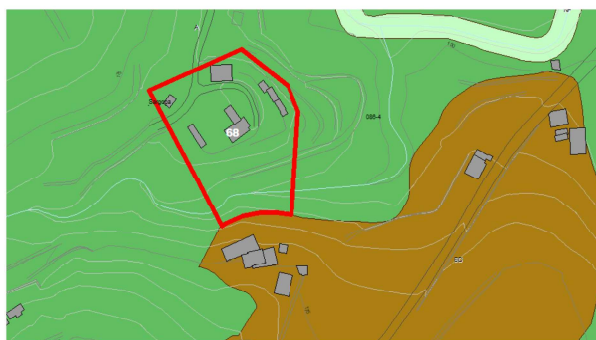
FICHA DE PARTICIPAÇÃO		ID: 67 Requerente: Registo de entrada: 9237/2024 Freguesia: Rego	
TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO		Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano	
CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em RAN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)			
Aceite parcialmente pelo Município. Obteve parecer favorável da entidade da tutela CCDRN – agricultura.			

FICHA DE PARTICIPAÇÃO ID: 68
Requerente: [REDACTED]
Registo de entrada: 9239/2024
Freguesia: Veade, Gagos e Molares

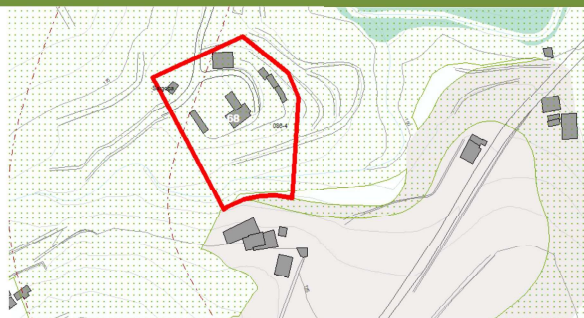
TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em RAN e REN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

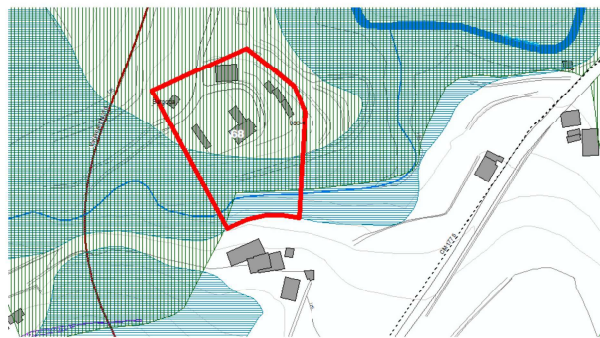
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral

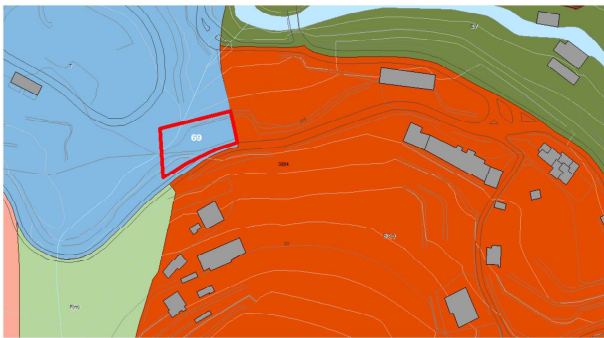
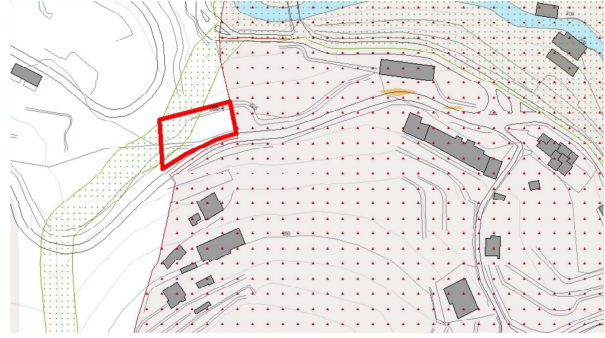
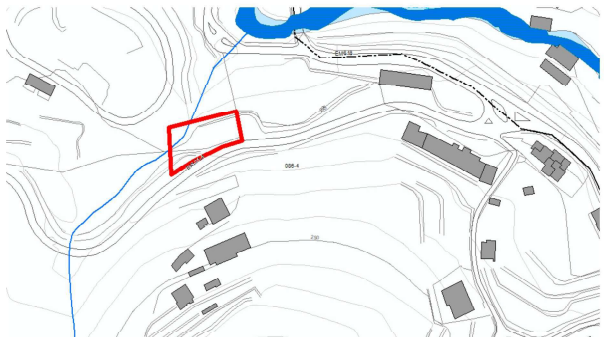
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	
Não aceite pelo Município.	

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 69
	Requerente: [REDACTED]
	Registo de entrada: 9267/2024
	Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em REN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

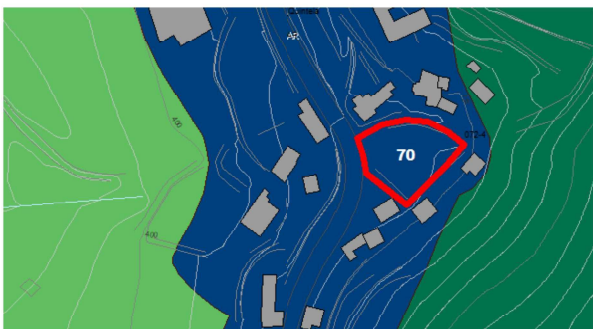
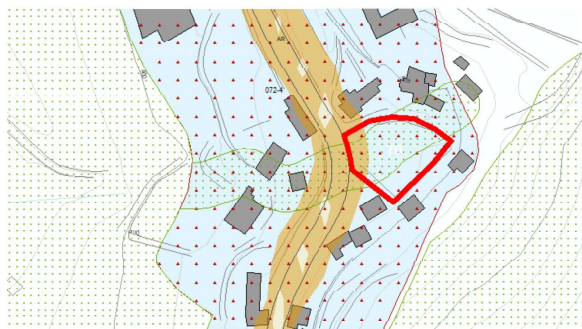
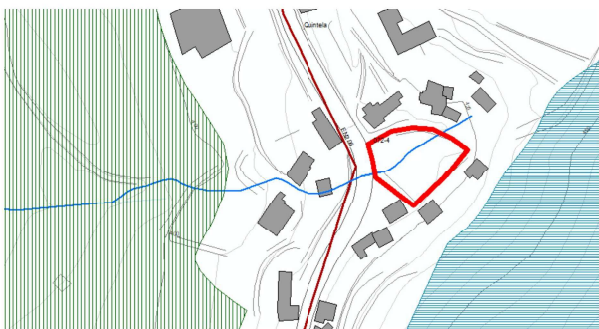
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite parcialmente pelo Município.
--	---

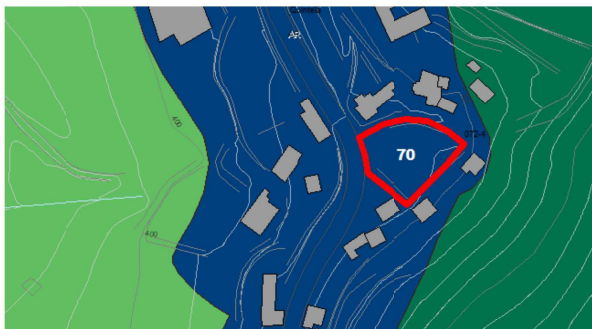
FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 70 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9272/2024 Freguesia: Basto (S. Clemente)
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Exclusão de condicionantes – domínio hídrico
--	---

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Aglomerado rural
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em REN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município. Aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 71 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9278/2024 Freguesia: Rego
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Existência de compromisso urbanístico válido
--	---

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

		Área sem salvaguardas
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
Área sem condicionantes		
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral		

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 72 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9279/2024 Freguesia: Rego
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Existência de compromisso urbanístico válido
--	---

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

	Área sem salvaguardas
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
Área sem condicionantes	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO ID: 73
Requerente: [REDACTED]
Registo de entrada: 9280/2024
Freguesia: Rego

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de produção)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo

Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)

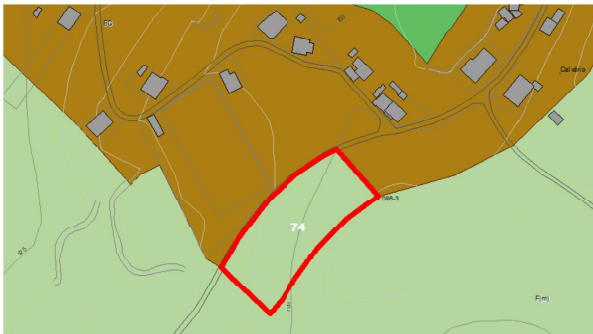


Mapa de ponderação de projeto de decisão. O mapa mostra uma área com contornos de elevação e uma zona centralizada em verde, delimitada por uma linha vermelha, com o valor 73. A zona verde está rodeada por áreas de cor amarela e laranja, indicando diferentes níveis de ponderação. Há também algumas áreas brancas no mapa.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 74 Requerente: [REDACTED] Registo de entrada: 9281/2024 Freguesia: Rego
-----------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Existência de compromisso urbanístico válido
---	---

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
--	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 75 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9282/2024 Freguesia: Rego
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de produção)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

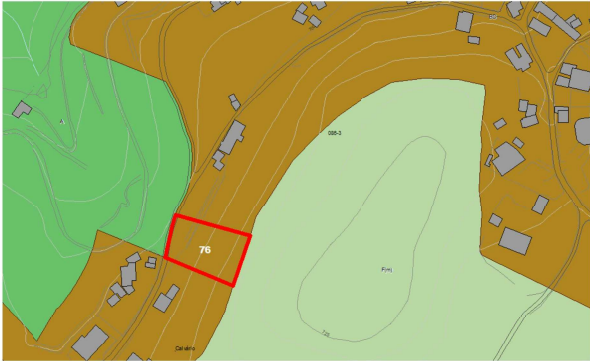
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Não aceite pelo Município.
---	-----------------------------------

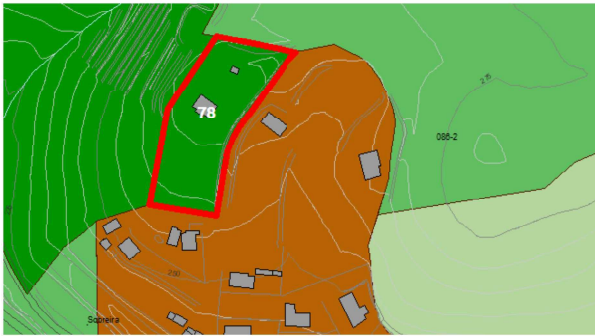
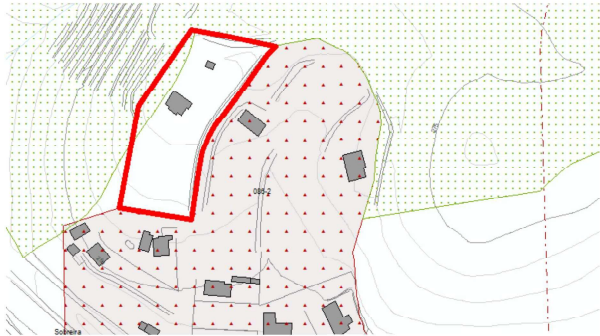
FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 76
	Requerente: ██████████
	Registo de entrada: 9285/2024
	Freguesia: Rego

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
--	--

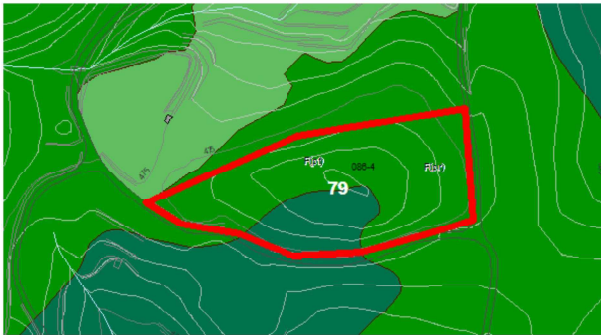
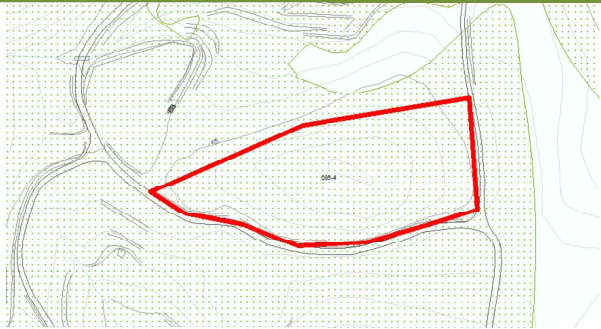
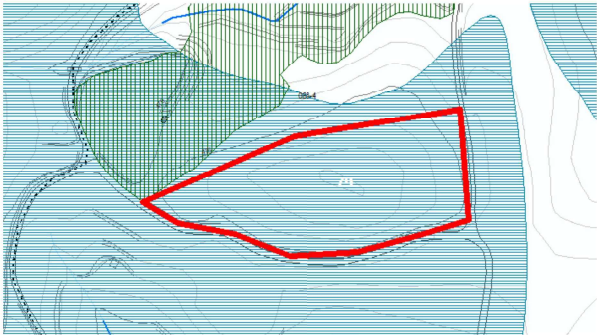
FICHA DE PARTICIPAÇÃO		ID: 78 Requerente: Registo de entrada: 9292/2024 Freguesia: Canedo de Basto e Corgo	
TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO		Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano	
CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência de salvaguardas
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.		

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 79 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9294/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo rústico
--	---

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de produção e de proteção)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em REN e outras condicionantes e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipais

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Não aceite pelo Município.
---	-----------------------------------

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 80 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9316/2024 Freguesia: Borba da Montanha
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Acerto de cadastro – solo urbano/solo rústico
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

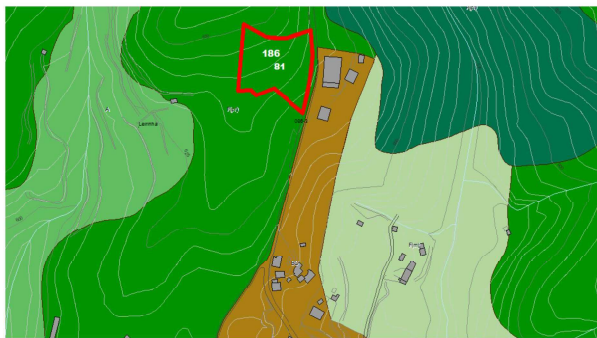
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 81 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9320/2024 Freguesia: Borba da Montanha
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de produção e de proteção)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Não aceite pelo Município.
---	-----------------------------------

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 82 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9325/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em outras condicionantes (APPS)

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

		Área sem salvaguardas
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes		
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes – APPS e Servidões Administrativas do SGIFR	

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	
Aceite parcialmente pelo Município.	

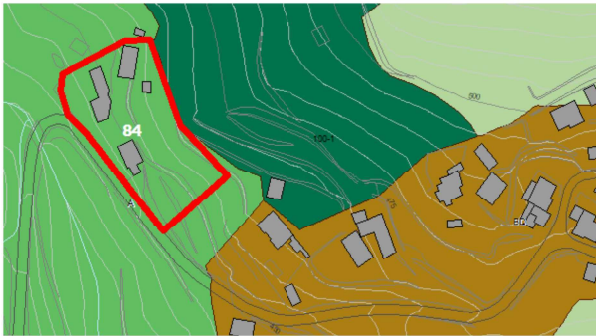
FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 83
	Requerente: XXXXXXXXXX
	Registo de entrada: 9328/2024
	Freguesia: Moreira do Castelo

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

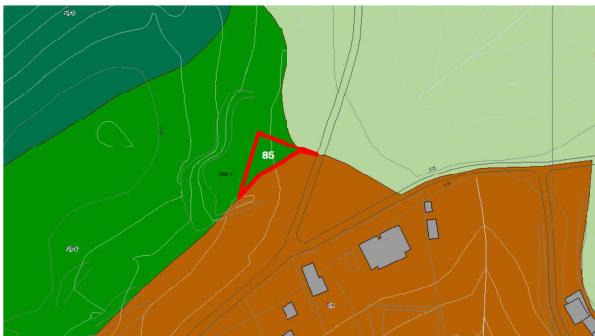
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Não aceite pelo Município.
--	----------------------------

FICHA DE PARTICIPAÇÃO		ID: 84 Requerente: Registo de entrada: 9337/2024 Freguesia: Fervença	
TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO		Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano	
CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento Planta de Condicionantes	Solo rústico – Espaços agrícolas Área com incidência em outras condicionantes (APPS)
	Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM		
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)			
	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		
	Área sem salvaguardas		
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)			
	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas		
	Área sem condicionantes		
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)			
	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral		
	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes – APPS e Servidões Administrativas do SGIFR		
Aceite pelo Município.			

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 85
	Requerente: ██████████
	Registo de entrada: 9368/2024
	Freguesia: Basto (S. Clemente)

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Acerto de cadastro – solo urbano/solo rústico
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de produção)
		Planta de Condicionantes	Área cuja incidência em condicionantes é sem relevância/residual

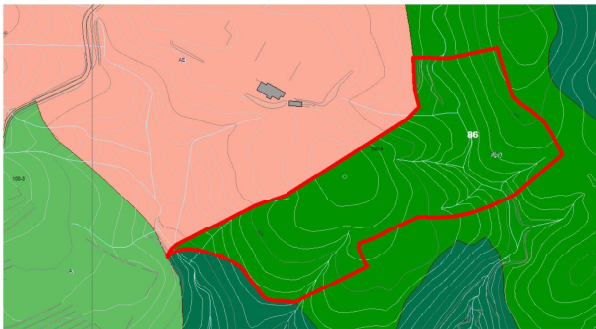
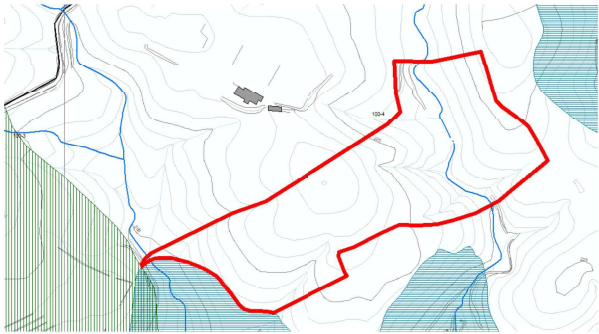
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

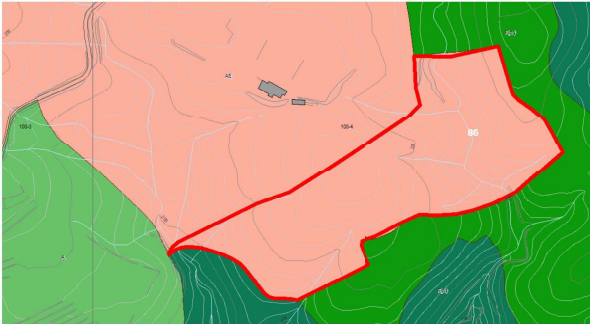
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	
Aceite pelo Município.	

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 86
	Requerente: XXXXXXXXXX
	Registo de entrada: 9370/2024
	Freguesia: Codessosó

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Ampliação de UE/UOPG
---	---

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de produção)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em REN e outra(s) condicionantes

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes – APPS e Servidões Administrativas do SGIFR	

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
--	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 87
	Requerente: XXXXXXXXXX
	Registo de entrada: 9371/2024
	Freguesia: Moreira do Castelo

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Acerto de cadastro – solo urbano/solo rústico
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de produção)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em outras condicionantes (APPS)

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

		Área sem salvaguardas
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes		
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes – APPS e Servidões Administrativas do SGIFR	

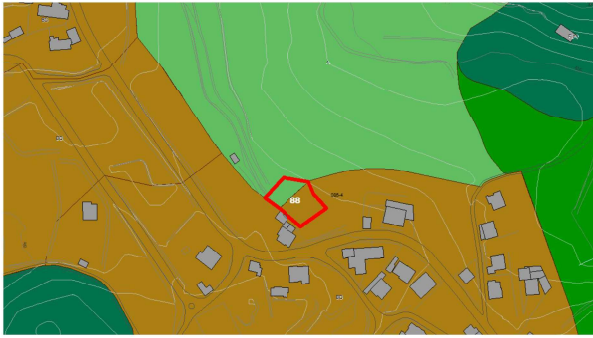
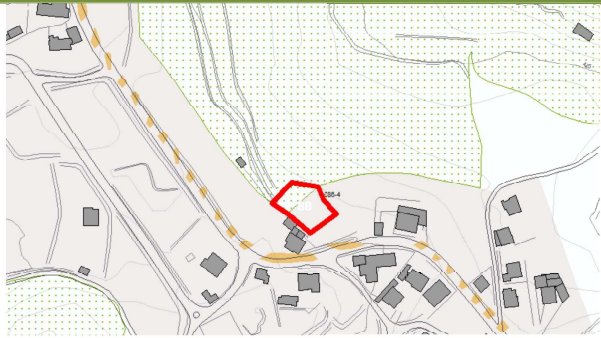
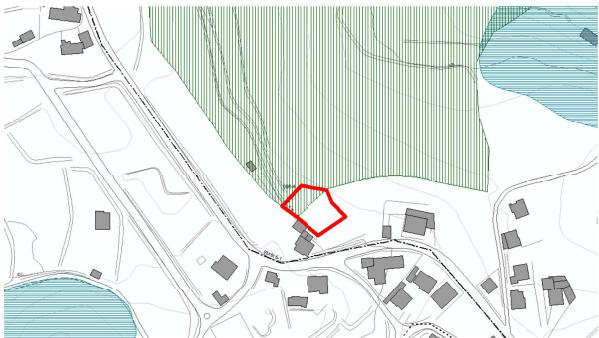
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	
	Aceite pelo Município.

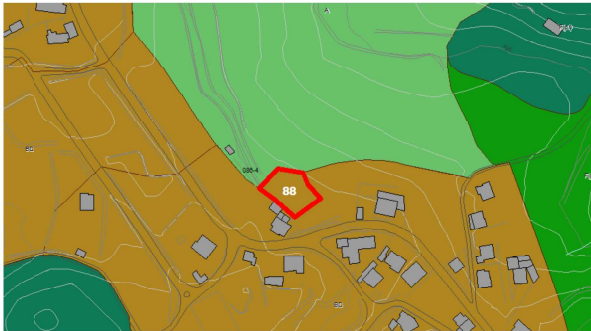
FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 88
	Requerente: [REDACTED]
	Registo de entrada: 9373/2024
	Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Acerto de cadastro – solo urbano/solo rústico
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em RAN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município. Obteve parecer favorável da entidade da tutela CCDRN – agricultura.
--	--

ID: 89
Requerente: [REDACTED]
Registro de entrada: 9400/2024
Freguesia: Ribas

Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo
Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano

Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de proteção)

Área com incidência em REN e outra(s) condicionantes e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Não aceite pelo Município.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 90 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9402/2024 Freguesia: Rego
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 91 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9415/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
------------------------------	---

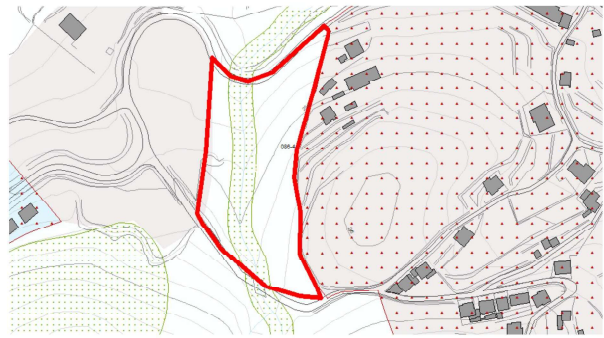
TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em REN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

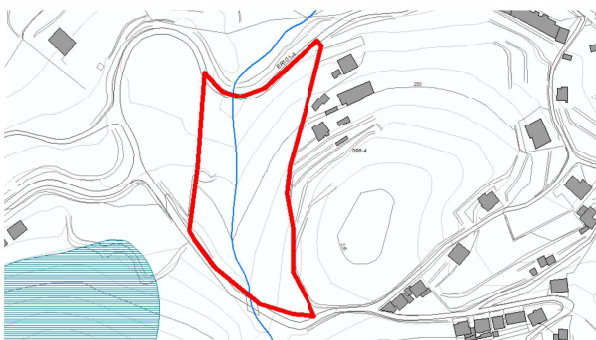
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo

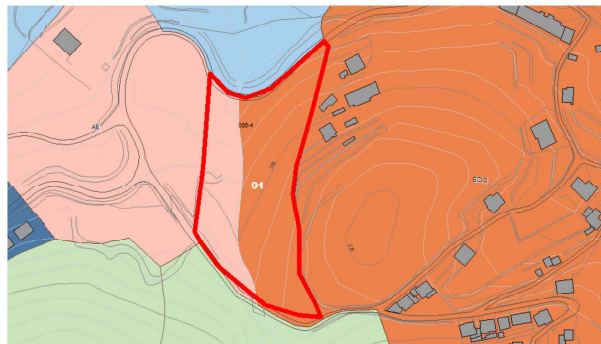


Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)



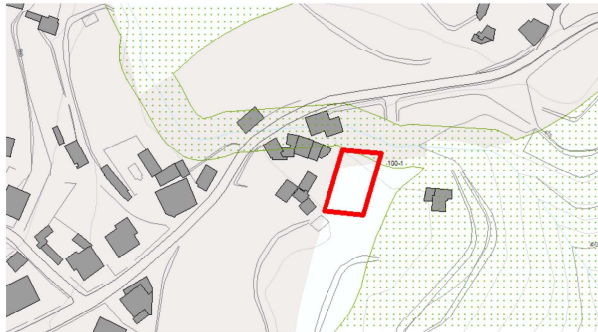
Aceite pelo Município.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 92 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9421/2024 Freguesia: Agilde
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Acerto de cadastro – solo urbano/solo rústico
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de proteção)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

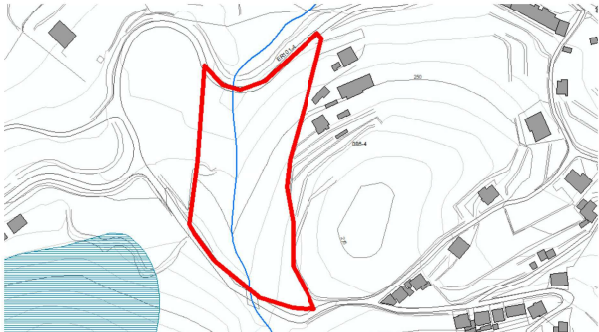
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
Área sem condicionantes	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

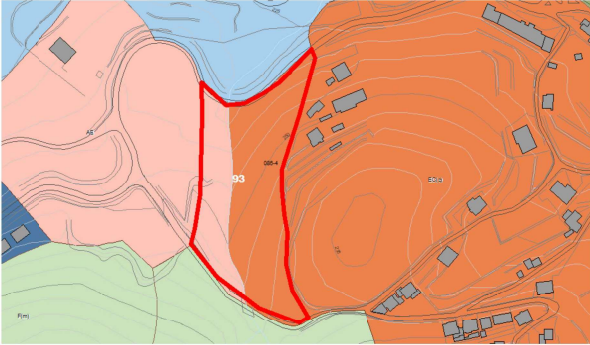
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 93 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9416/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
-----------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em REN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

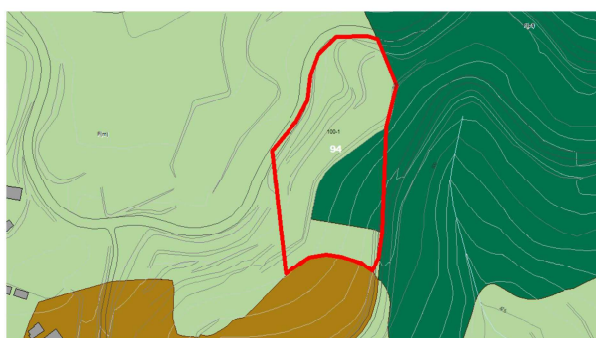
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
--	--

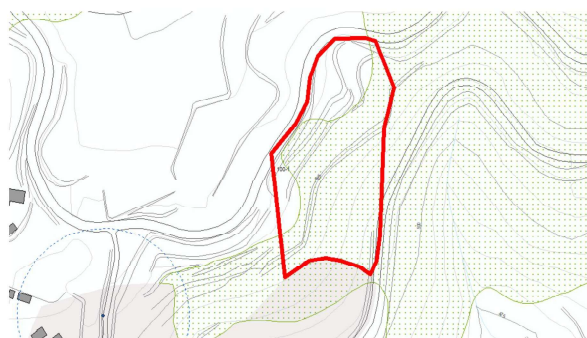
FICHA DE PARTICIPAÇÃO**ID: 94****Requerente:** [REDACTED]**Registo de entrada:** 9428/2024**Freguesia:** Moreira do Castelo**TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO****Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo**
Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano**CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO****PDM**
Proposta de revisão
(anterior à consulta pública)**Planta de Ordenamento****Planta de Condicionantes**

Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas e espaços de proteção)

Área com incidência em REN e outra(s) condicionantes e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

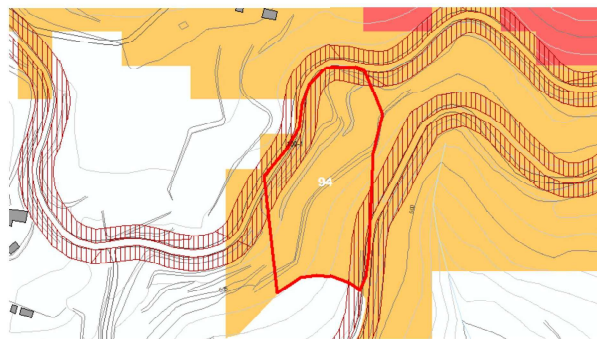
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes – APPS e Servidões Administrativas do SGIFR

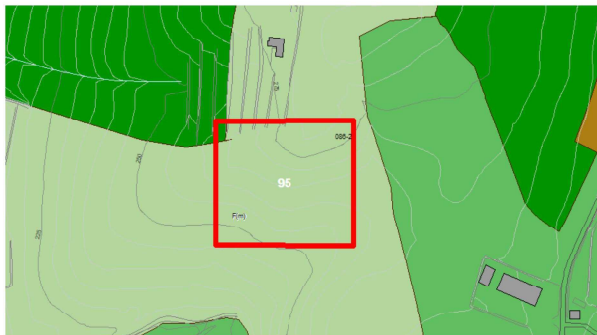
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)

Não aceite pelo Município.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 95 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9429/2024 Freguesia: Veade, Gagos e Molares
------------------------------	--

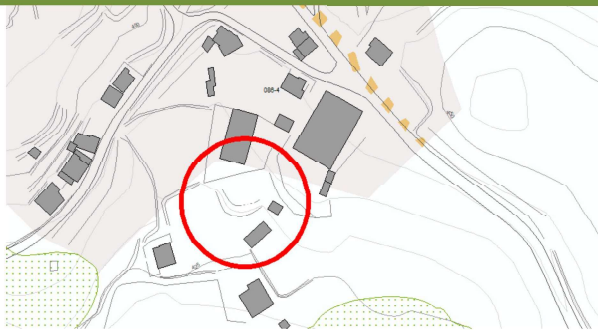
TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Não aceite pelo Município.
---	----------------------------

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 96 Requerente: Registo de entrada: 9454/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe		
TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano		
CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM	
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
Área sem condicionantes	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

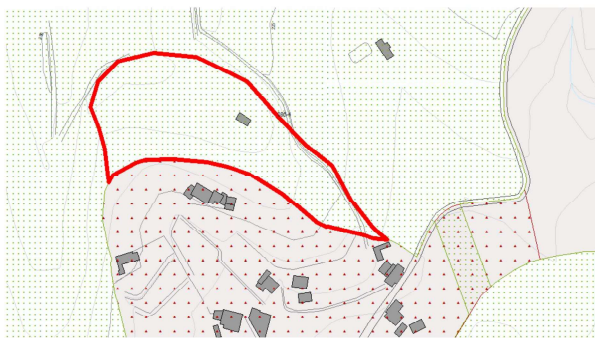
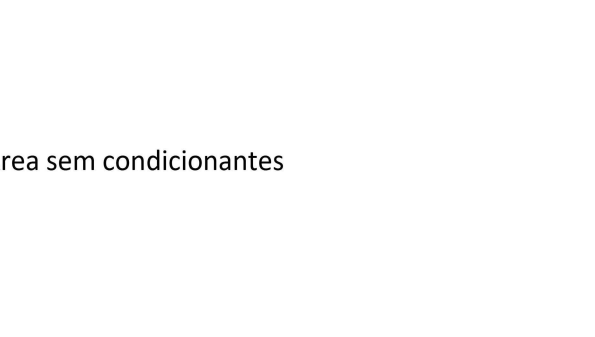
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)			
	Aceite pelo Município.		

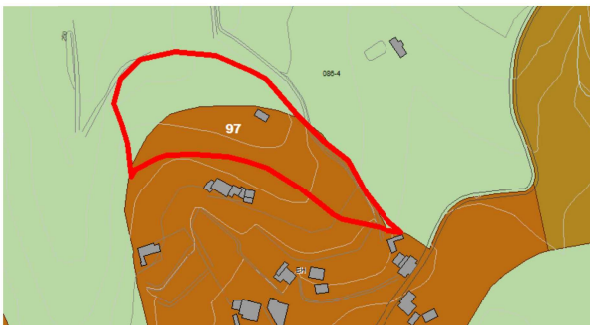
FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 97 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9455/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em outras condicionantes e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

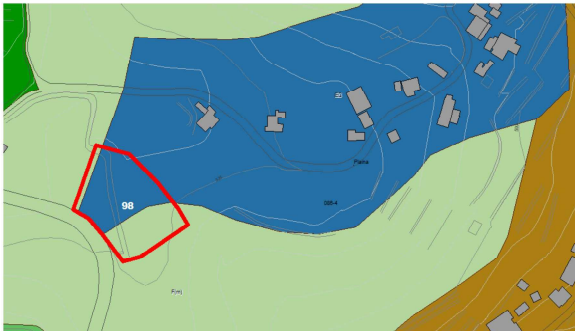
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo 	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas 
Área sem condicionantes	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral 
	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes – APPS e Servidões Administrativas do SGIFR 

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite parcialmente pelo Município.
---	---

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 98
	Requerente: [REDACTED]
	Registo de entrada: 9457/2024
	Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Área de edificação dispersa e Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

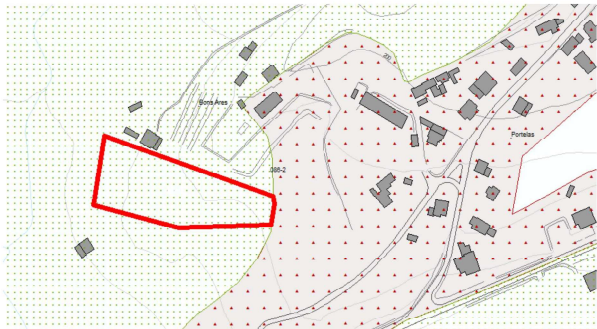
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
--	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 99 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9458/2024 Freguesia: Canedo de Basto e Corgo
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em RAN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

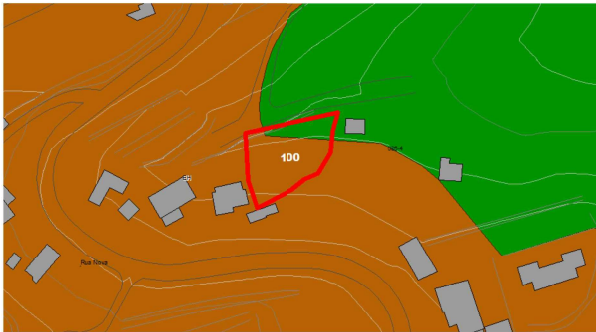
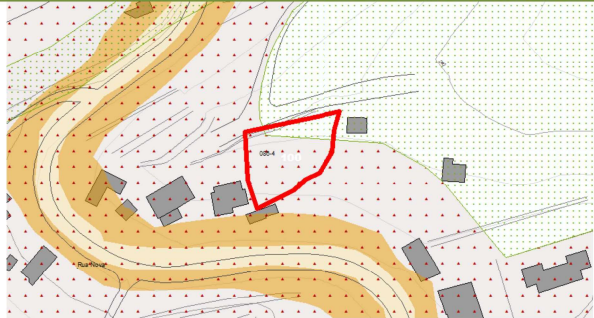
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Não aceite pelo Município.
---	-----------------------------------

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 100 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9459/2024 Freguesia: Veade, Gagos e Molares
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Acerto de cadastro – solo urbano/solo rústico
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de produção)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
Área sem condicionantes	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO

Requerente: [REDACTED]

Registro de entrada: 9461/2024

Freguesia: Arnóia

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISICÃO

Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo

Alteração da qualificação do solo – sem alterar a classificação do solo

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO

PDM
Proposta
de revisão
(anterior à
consulta pública)

**Planta de
Ordenamento
Planta de
Condicionantes**

Solo rústico – Espaços agrícolas

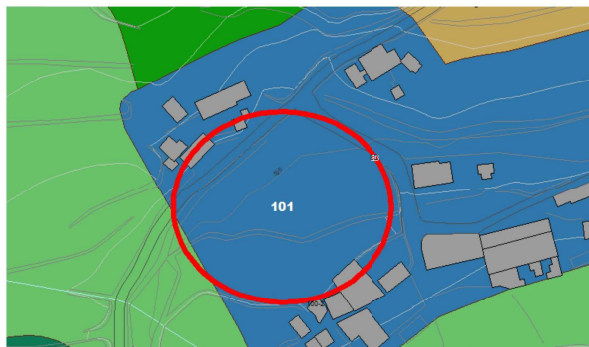
Área com incidência em RAN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)

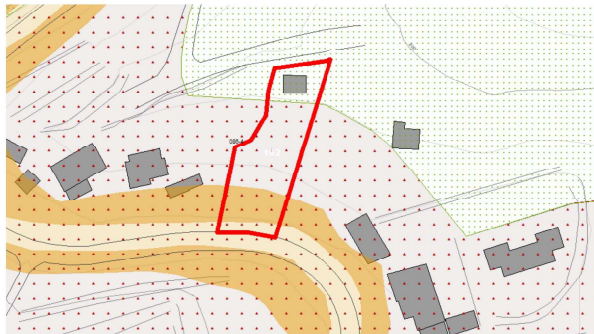
Aceite pelo Município. Obteve parecer favorável da entidade da tutela CCDRN – agricultura.

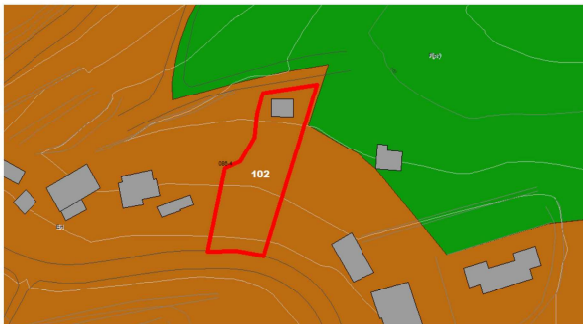
FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 102 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9462/2024 Freguesia: Veade, Gagos e Molaes
------------------------------	--

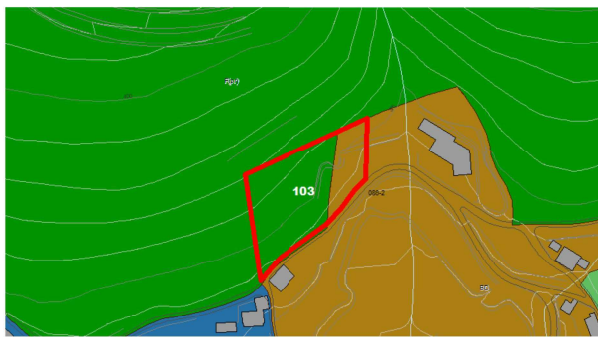
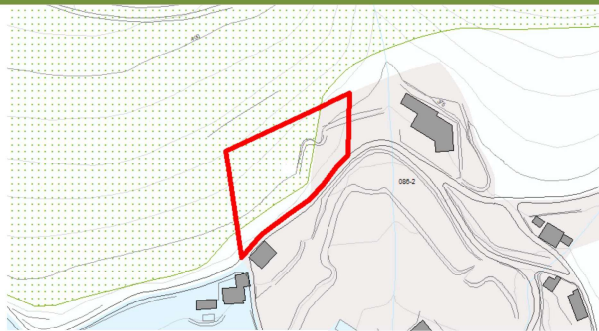
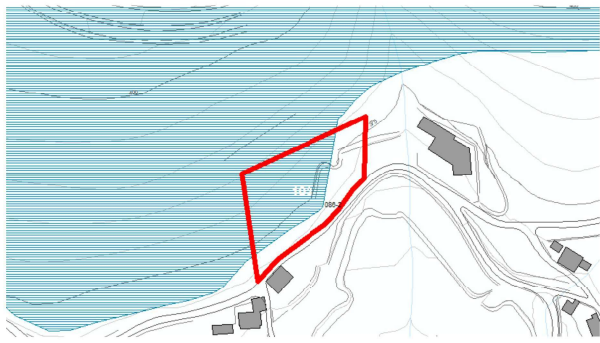
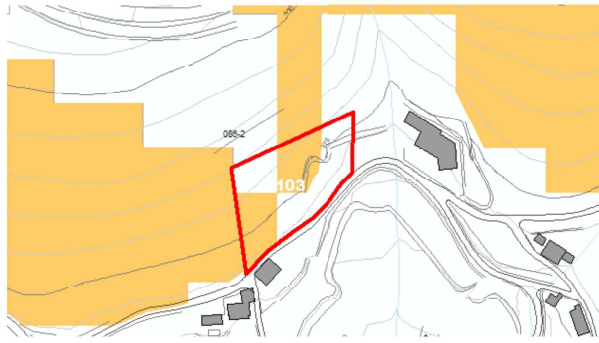
TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de produção)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
Área sem condicionantes	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO		ID: 103 Requerente: Registo de entrada: 9464/2024 Freguesia: Canedo de Basto e Corgo	
TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO		Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano	
CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de produção)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em REN e outra(s) condicionantes e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes – APPS e Servidões Administrativas do SGIFR	
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)			
		Não aceite pelo Município.	

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 104 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9465/2024 Freguesia: Basto (S. Clemente)
------------------------------	--

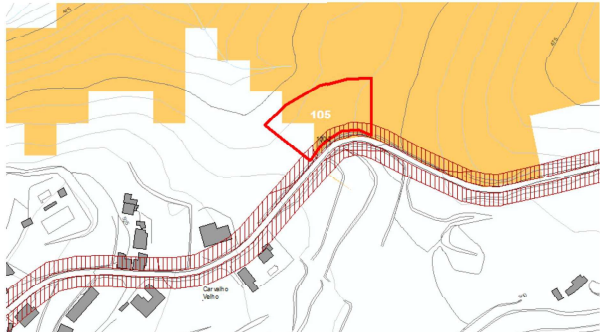
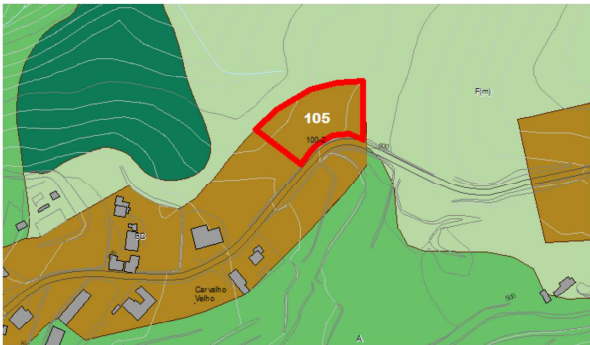
TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

		Área sem salvaguardas
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
Área sem condicionantes		
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral		

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Não aceite pelo Município.
---	----------------------------

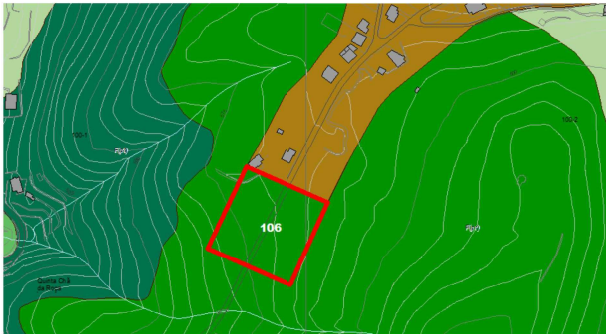
FICHA DE PARTICIPAÇÃO		ID: 105 Requerente: Registo de entrada: 9470/2024 Freguesia: Arnóia	
TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO		Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano	
CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em outras condicionantes APPS
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes – APPS e Servidões Administrativas do SGIFR	
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.		

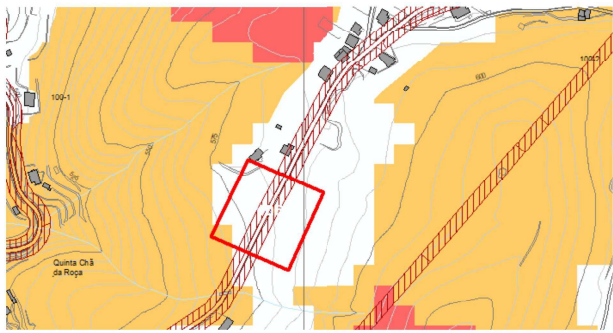
FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 106 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9472/2024 Freguesia: Arnóia
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

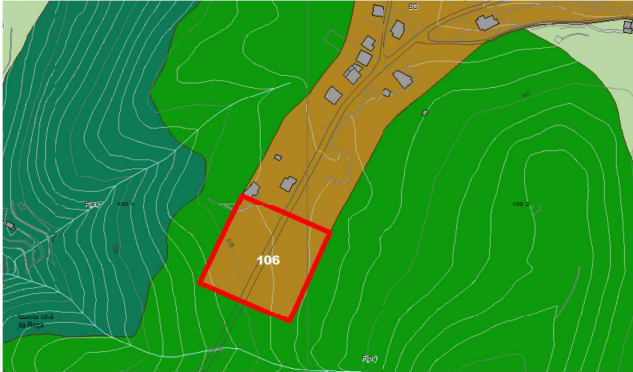
CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de produção)
		Planta de Condicionantes	Área cuja incidência em condicionantes é sem relevância/residual

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

	Área sem salvaguardas
--	------------------------------

Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
Área sem condicionantes	

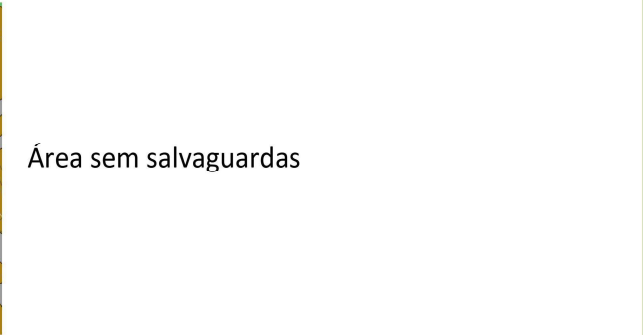
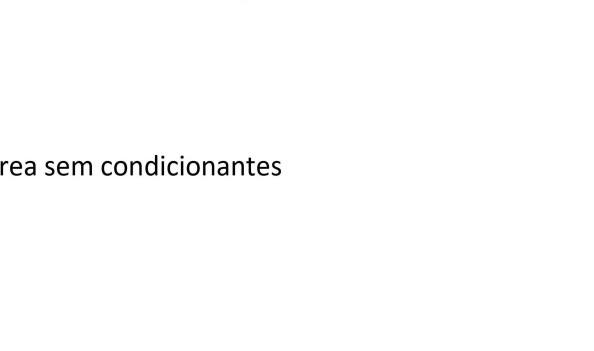
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes – APPS e Servidões Administrativas do SGIFR
--	--

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
--	--

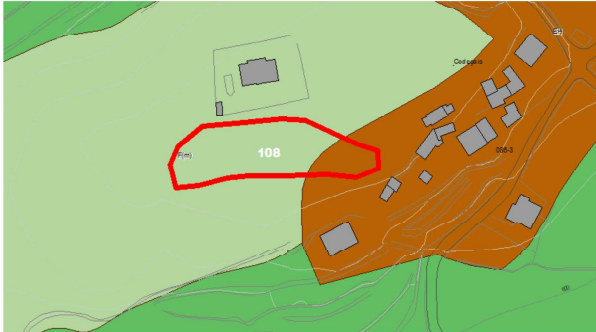
FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 107 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9510/2024 Freguesia: Rego
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo urbano – Espaços urbanos de baixa densidade
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

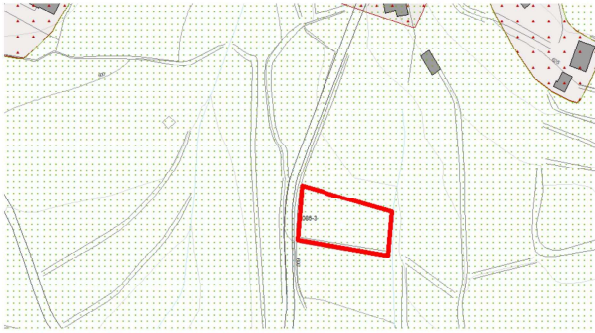
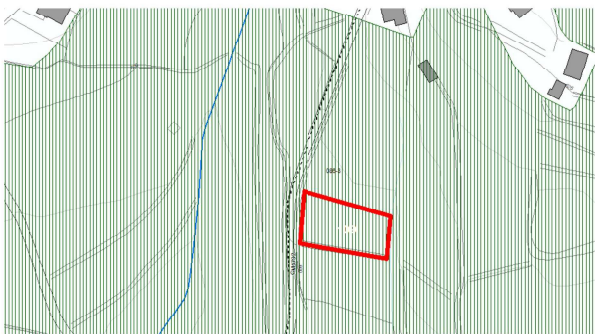
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município. A pretensão na proposta apresentada já integra o solo urbano.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO		ID: 108 Requerente: Registo de entrada: 9516/2024 Freguesia: Borba da Montanha	
TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO		Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano	
CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Não aceite pelo Município.		

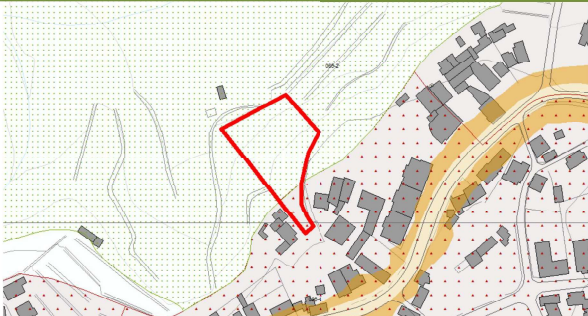
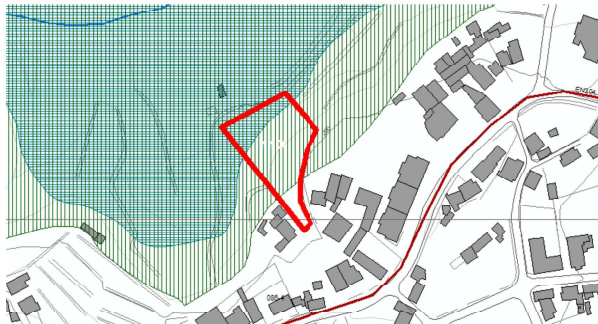
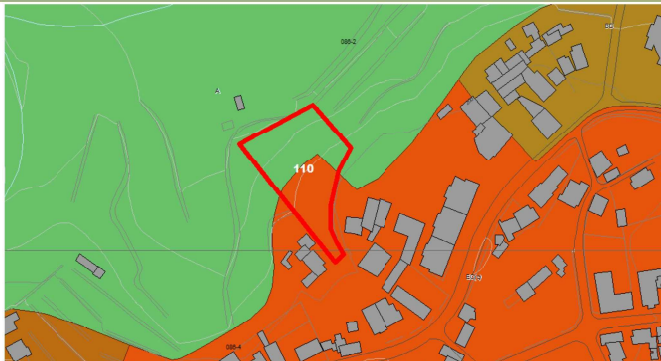
FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 109 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9517/2024 Freguesia: Borba da Montanha
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em RAN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

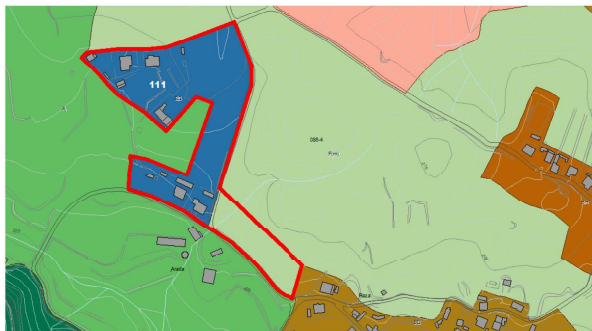
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Não aceite pelo Município.
---	-----------------------------------

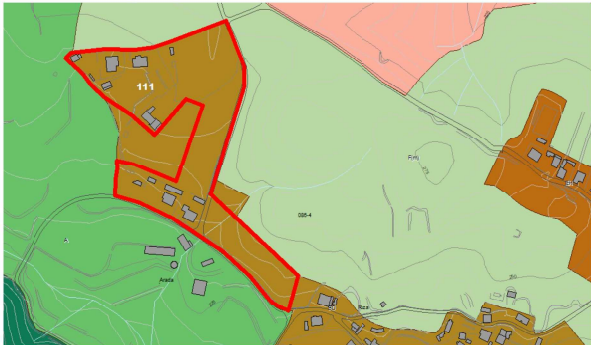
FICHA DE PARTICIPAÇÃO		ID: 110 Requerente: Registo de entrada: 9518/2024 Freguesia: Veade, Gagos e Molares	
TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO		Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano	
CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em RAN e REN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite parcialmente pelo Município. Obteve parecer favorável da entidade da tutela CCDRN – agricultura.		

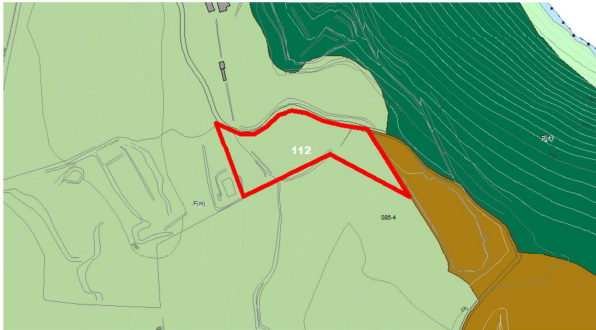
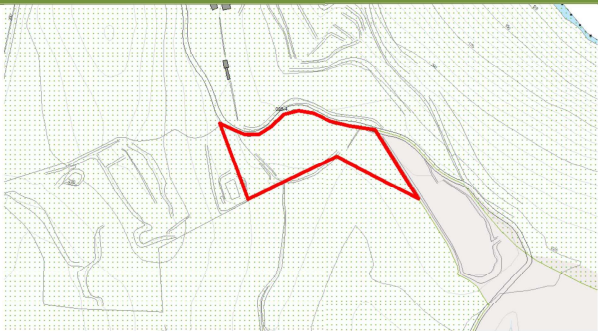
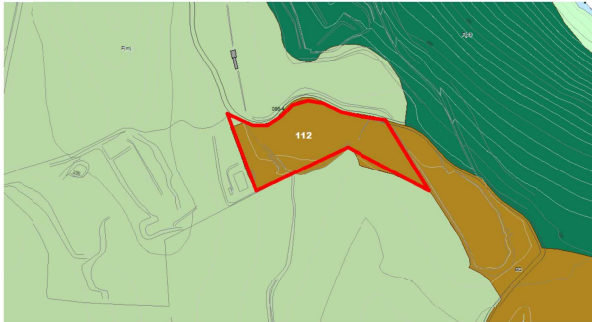
FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 111 Requerente: União de Freguesias de Veade, Gagos e Molares Registo de entrada: 9519/2024 Freguesia: Veade, Gagos e Molares
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Áreas de edificação dispersa e Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

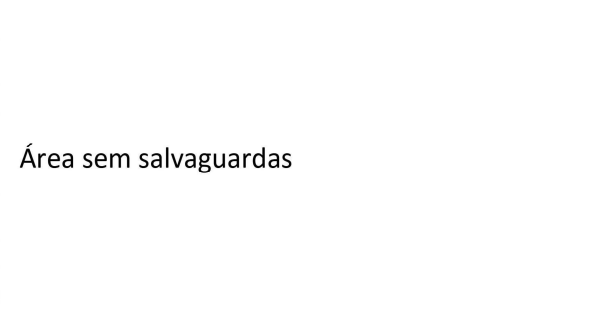
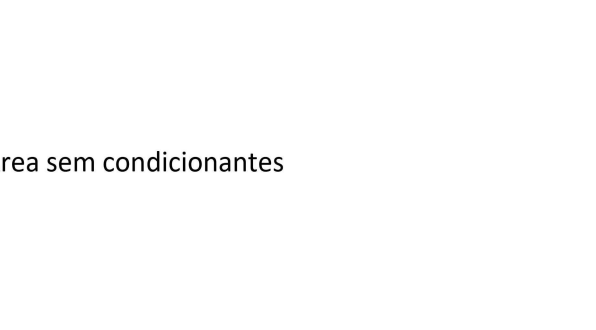
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO		ID: 112 Requerente: Registo de entrada: 9521/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe	
TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO		Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano	
CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área cuja incidência em condicionantes é sem relevância/residual e área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.		

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 113 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9539/2024 Freguesia: Fervença
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de produção)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

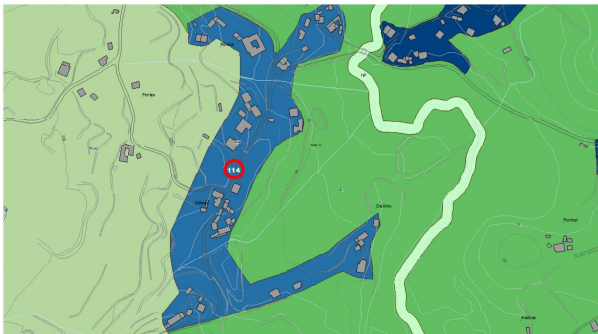
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 114 Requerente: Junta de Freguesia de Vale de Bouro Registo de entrada: 9548/2024 Freguesia: Vale de Bouro
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISICÃO	Incidência Territorial - Outros Alteração da qualificação do solo – sem alterar a classificação do solo
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Áreas de edificação dispersa
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 115 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9550/2024 Freguesia: Fervença
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de produção)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

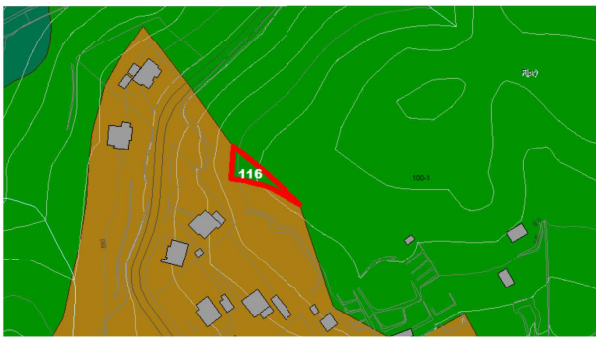
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite parcialmente pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 116 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9551/2024 Freguesia: Fervença
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Acerto de cadastro – solo urbano/solo rústico
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de produção)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em outras condicionantes (APPS)

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

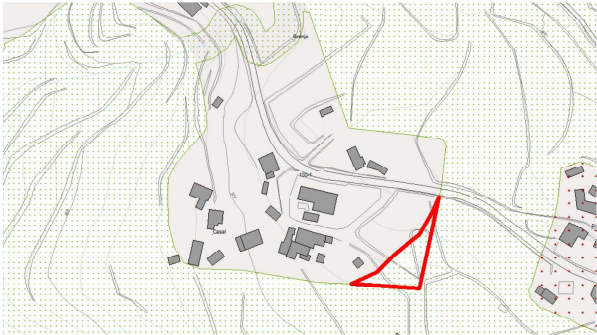
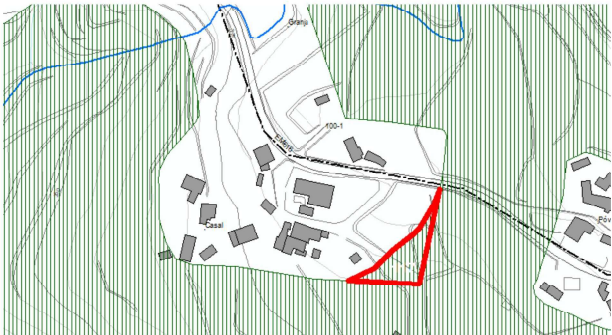
		Área sem salvaguardas
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes		
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes – APPS e Servidões Administrativas do SGIFR	

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 117 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9552/2024 Freguesia: Fervença
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em RAN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

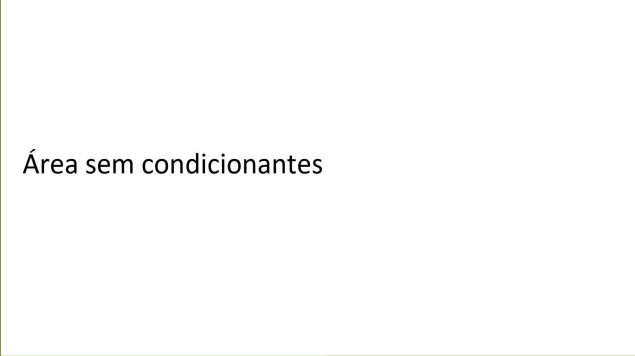
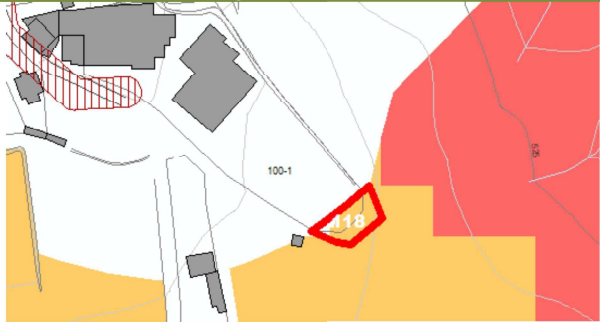
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		
	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas		
	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral		

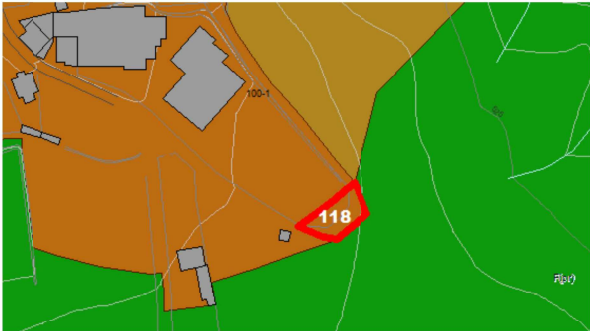
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Não aceite pelo Município.
---	-----------------------------------

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 118 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9553/2024 Freguesia: Fervença
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Acerto de cadastro – solo urbano/solo rústico
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de produção)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em outras condicionantes APPS

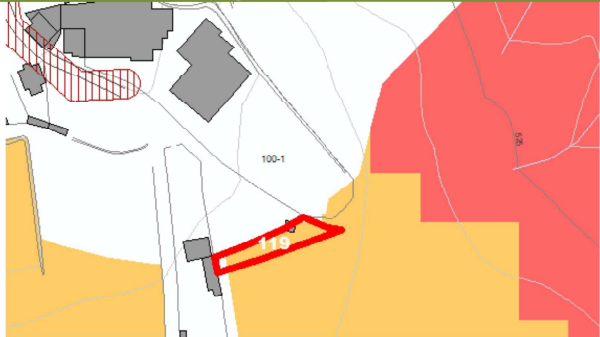
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes – APPS e Servidões Administrativas do SGIFR	

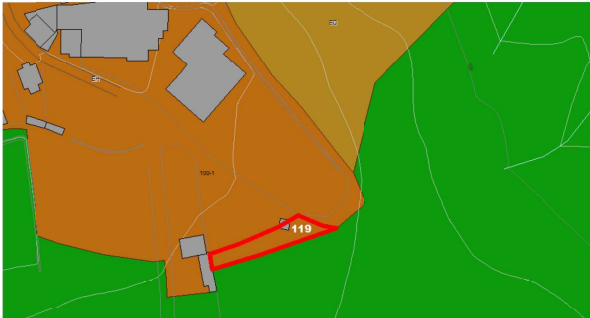
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 119 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9554/2024 Freguesia: Fervença
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de produção)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em outras condicionantes APPS

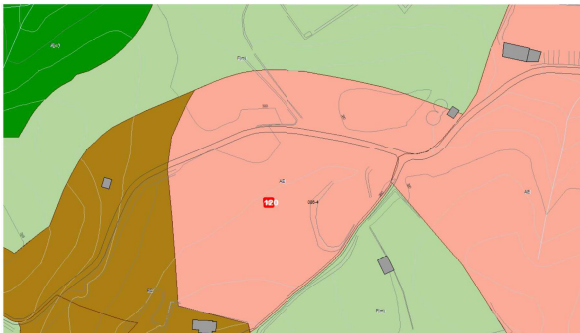
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes – APPS e Servidões Administrativas do SGIFR	

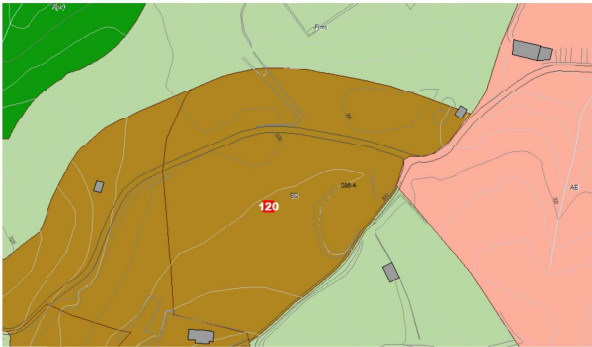
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 120 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9556/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Exposições
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo urbano – Espaços de atividades económicas (UOPG 8)
		Planta de Condicionantes	Avaliação casuística/ não aplicável

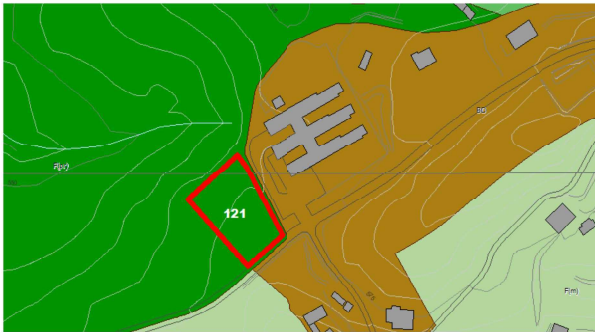
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Não aplicável	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Não aplicável			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 121 Requerente: Município de Celorico de Basto Registo de entrada: 9557/2024 Freguesia: Borba da Montanha
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Inclusão em espaços destinados a equipamentos
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de produção)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

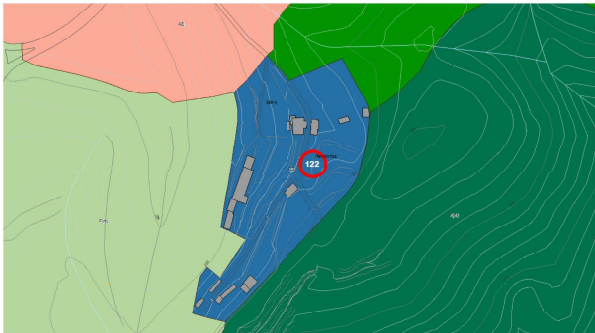
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

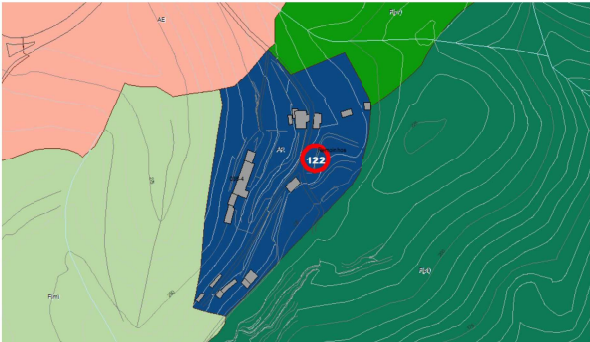
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 122 Requerente: UF Britelo, Gémeos e Ourilhe Registo de entrada: 9558/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Alteração da qualificação do solo – sem alterar a classificação do solo
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Áreas de edificação dispersa
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

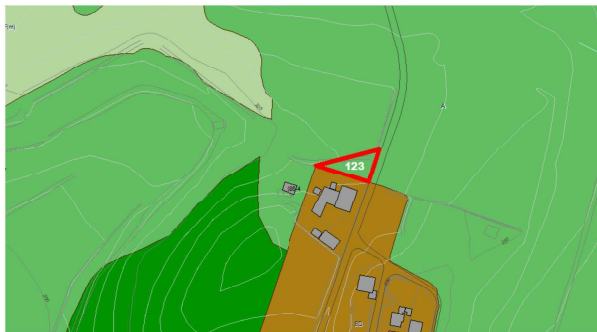
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 123 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9564/2024 Freguesia: Veade, Gagos e Molaes
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Acerto de cadastro – solo urbano/solo rústico
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

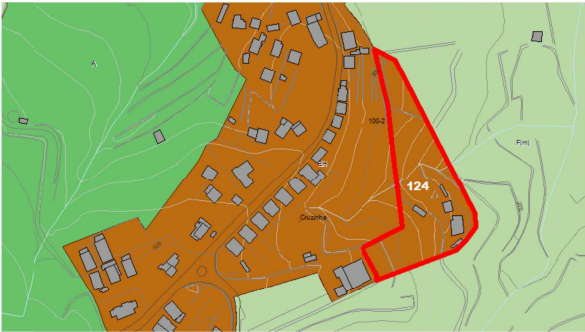
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 124 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9566/2024 Freguesia: Arnóia
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

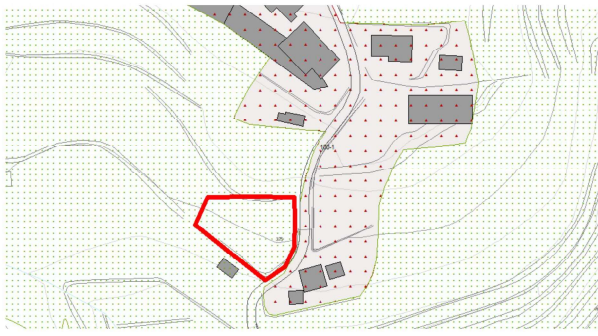
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

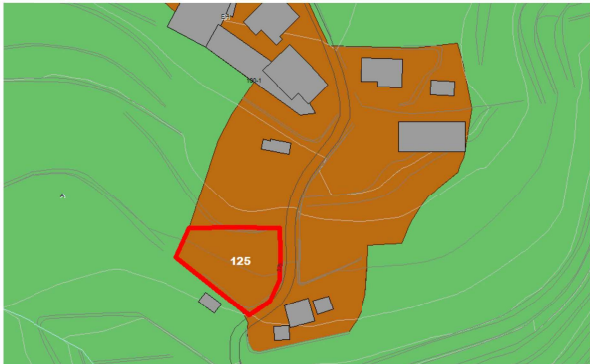
FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 125 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9574/2024 Freguesia: Fervença
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em RAN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município. Obteve parecer favorável da entidade da tutela CCDRN – agricultura.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO**ID: 126****Requerente:** [REDACTED]**Registo de entrada:** 9575/2024**Freguesia:** Rego**TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO**

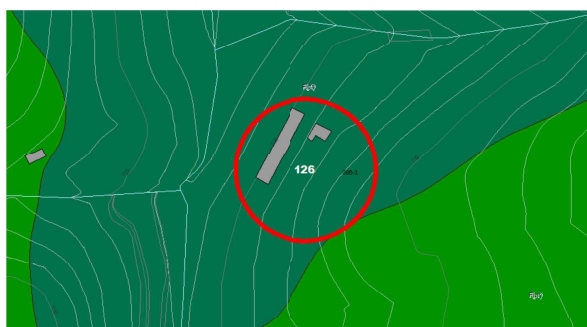
Incidência Territorial - Outros

Exclusão de condicionantes – REN e/ou RAN

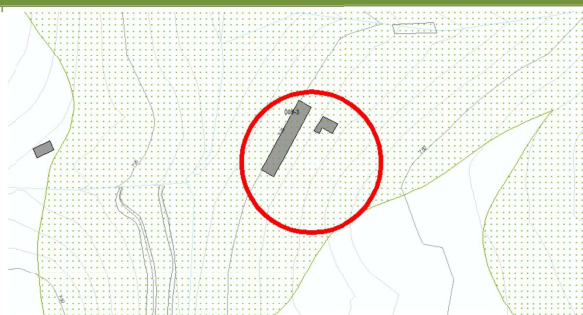
CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO**PDM**
Proposta
de revisão
(anterior à
consulta pública)**Planta de**
Ordenamento**Planta de**
Condicionantes

Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de proteção)

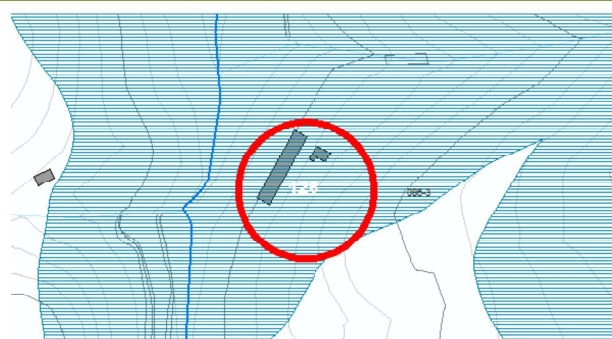
Área com incidência em REN e outra(s) condicionantes e área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

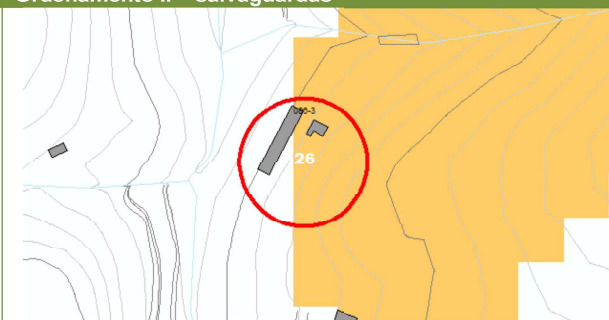
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes – APPS e Servidões Administrativas do SGIFR

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)

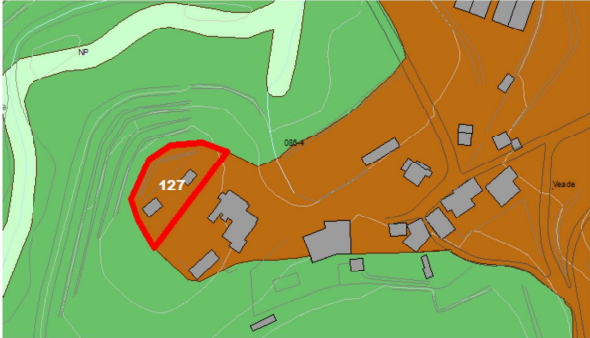
Não aceite pelo Município.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 127 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9576/2024 Freguesia: Veade, Gagos e Molaes
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

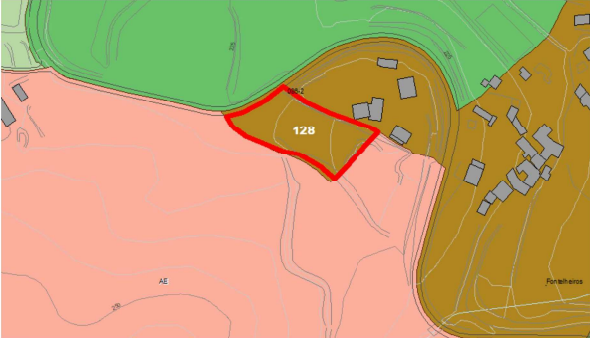
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 128 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9602/2024 Freguesia: Veade, Gagos e Molaes
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Alteração da qualificação do solo – sem alterar a classificação do solo
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo urbano – Espaços de atividades económicas (UOPG 19)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

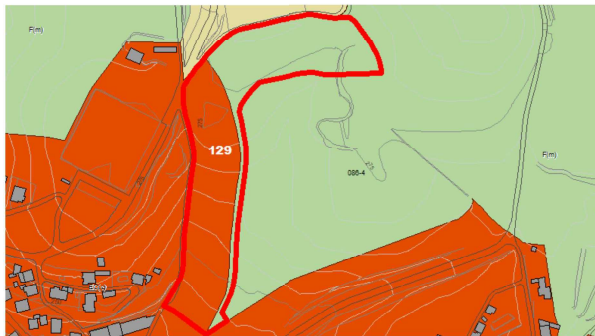
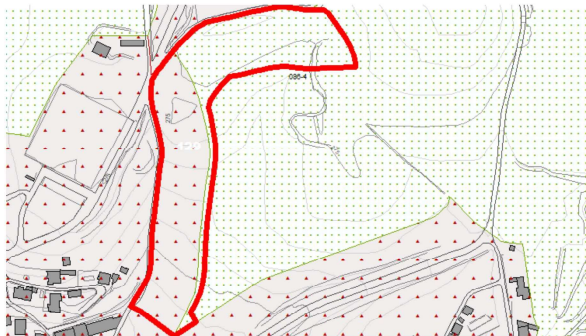
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

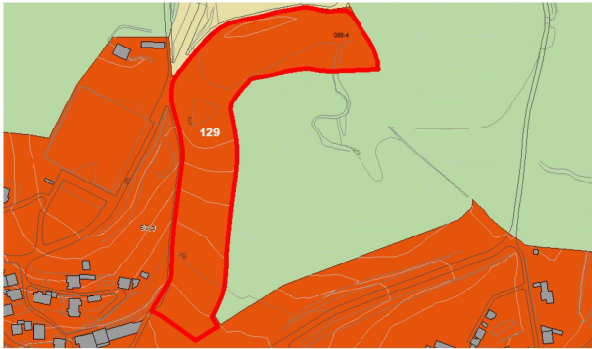
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 129 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9613/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Criação de UE/UOPG
--	---

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

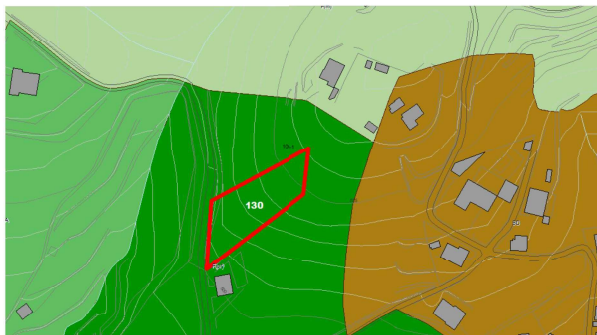
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 130 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9615/2024 Freguesia: Moreira do Castelo
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de produção)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

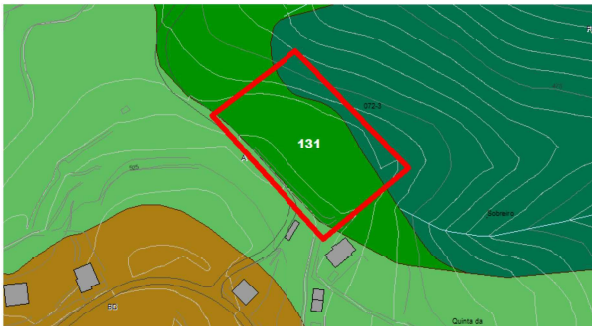
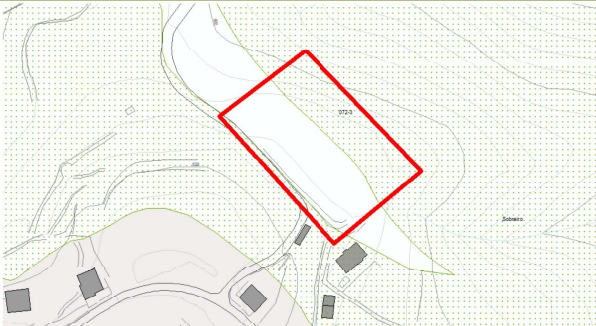
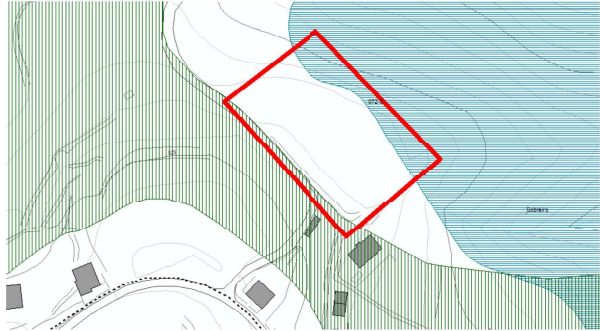
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Não aceite pelo Município.
---	-----------------------------------

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 131 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9617/2024 Freguesia: Basto (S. Clemente)
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Exposições
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de proteção)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em RAN, REN e outra(s) condicionantes e área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

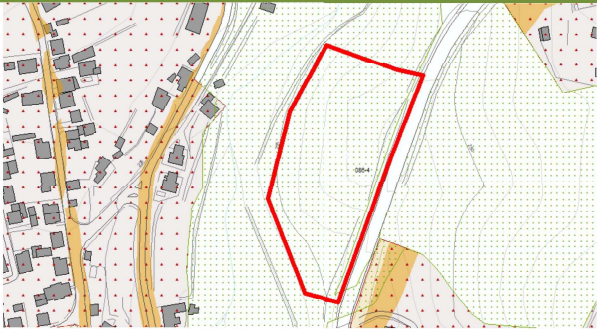
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM	
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 132 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9623/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em RAN e área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Não aceite pelo Município.
---	-----------------------------------

FICHA DE PARTICIPAÇÃO

ID: 133
Requerente: [REDACTED]
Registo de entrada: 9624/2024
Freguesia: Borba da Montanha

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISICÃO

Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo
Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO

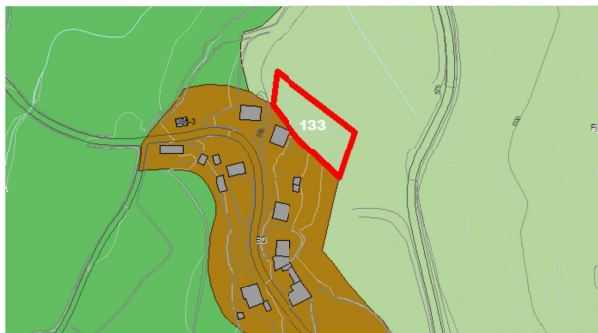
PDM
Proposta
de revisão
(anterior à
consulta pública)

Planta de
Ordenamento

Planta de
Condicionantes

Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)

Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo

Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas

Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)

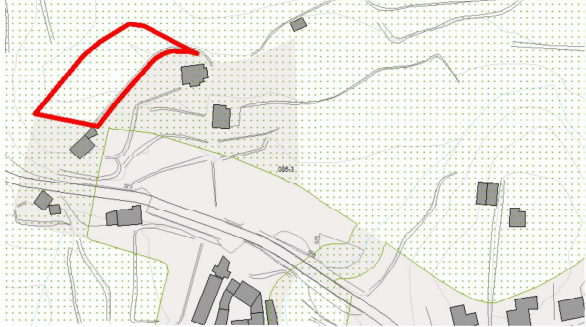
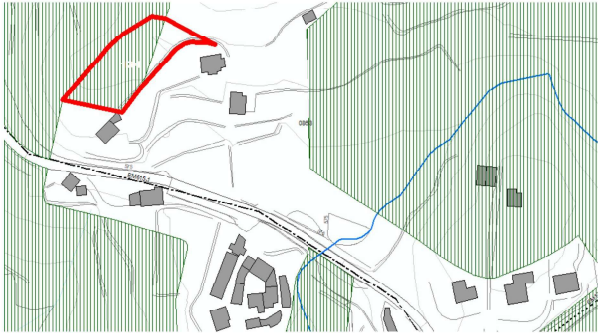


Aceite pelo Município.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 134 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9625/2024 Freguesia: Borba da Montanha
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em RAN e área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas		
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município. Obteve parecer favorável da entidade da tutela CCDRN – agricultura.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO

ID: 135
Requerente: [REDACTED]
Registo de entrada: 9626/2024
Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISICÃO

Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo
Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO

PDM
Proposta
de revisão
(anterior à
consulta pública)

Planta de
Ordenamento
Planta de
Condicionantes

Solo rústico – Área de edificação dispersa

Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

A map of the study area showing the location of the study site (136) and the surrounding landscape. The map includes a red boundary line indicating the study area, a blue area representing water, and a green area representing land. The study site is marked with a black dot and labeled '136'. The map also shows a road and a river.

Área sem salvaguardas

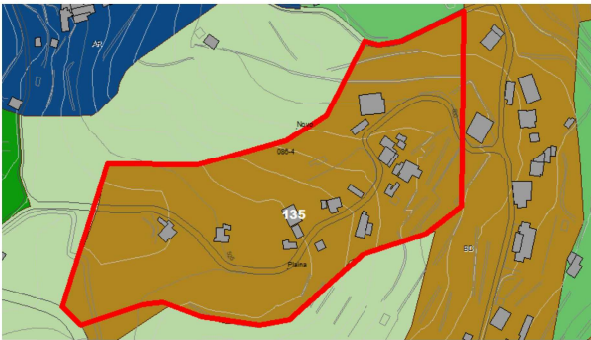
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo

Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas

Área sem condicionantes

Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)

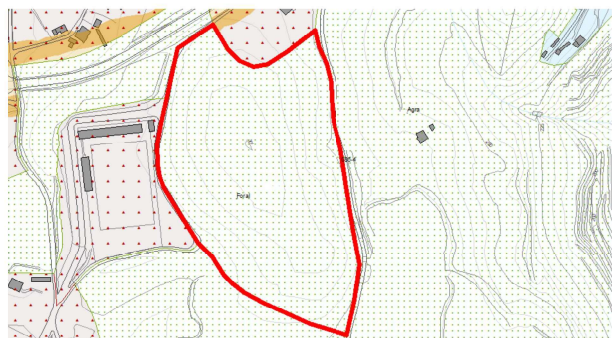


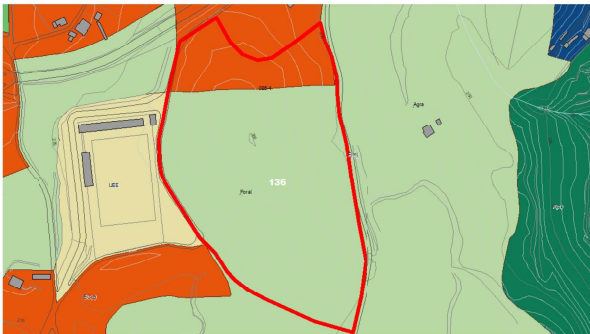
Aceite pelo Município.

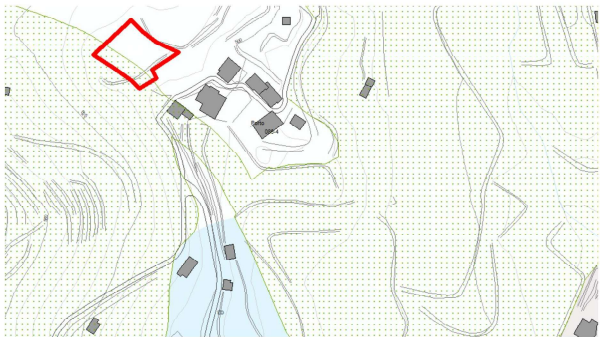
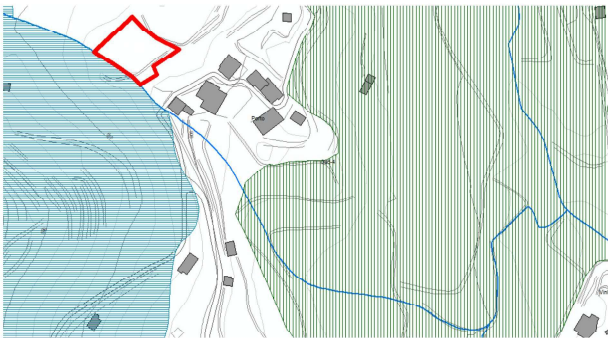
FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 136 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9627/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

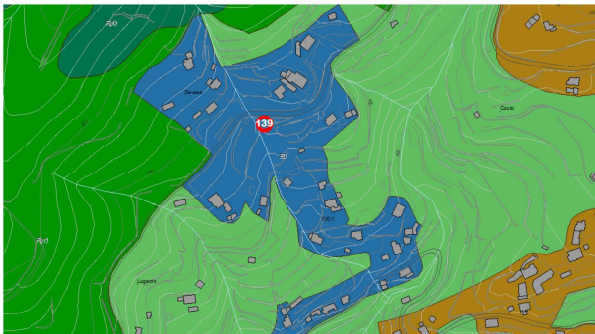
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite parcialmente pelo Município.
---	---

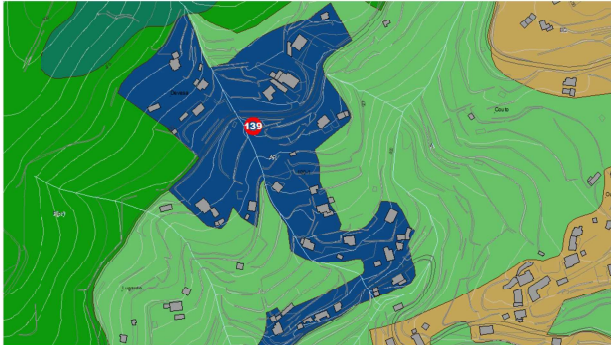
FICHA DE PARTICIPAÇÃO		ID: 137 Requerente: Registo de entrada: 9628/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe	
TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO		Incidência Territorial - Outros Alteração da qualificação do solo – sem alterar a classificação do solo	
CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em REN e área cuja incidência em outra(s) condicionantes é sem relevância/residual e área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.		

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 139 Requerente: Junta de Freguesia de Moreira do Castelo Registo de entrada: 9630/2024 Freguesia: Moreira do Castelo
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Alteração da qualificação do solo – sem alterar a classificação do solo
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Áreas de edificação dispersa
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

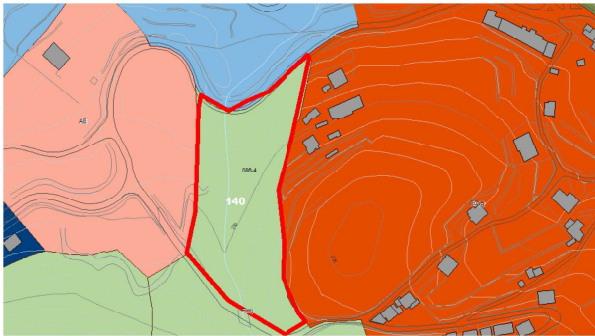
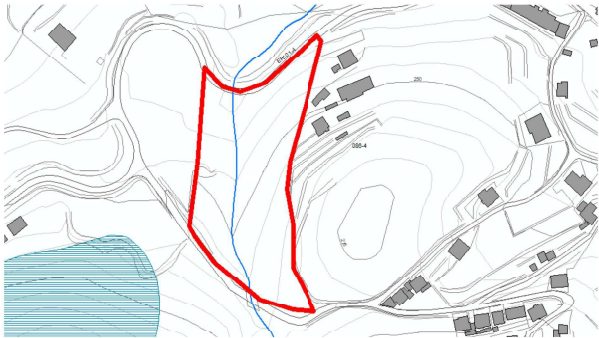
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

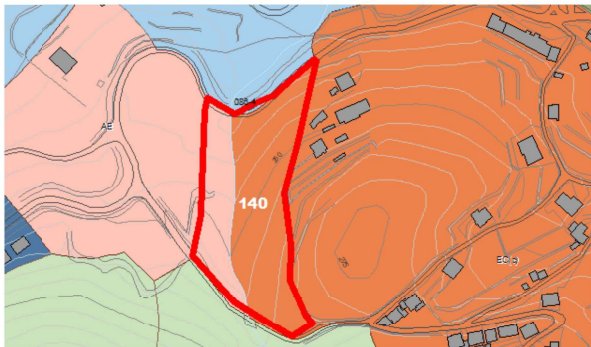
FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 140 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9631/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em REN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

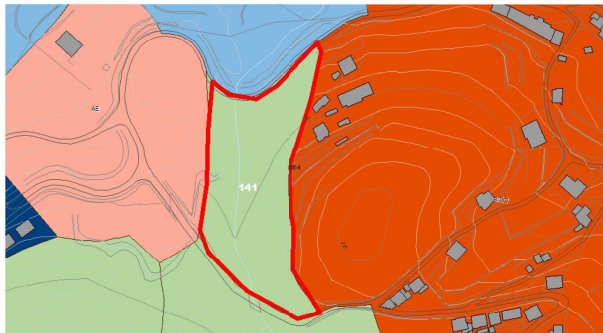
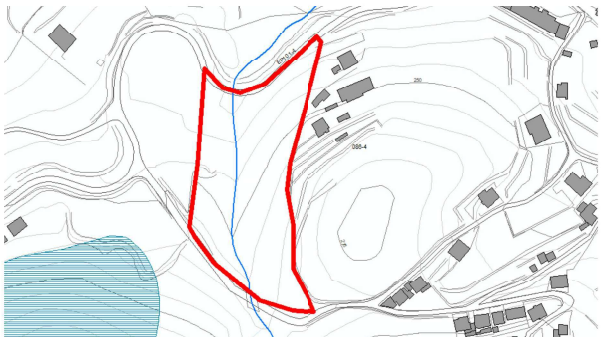
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

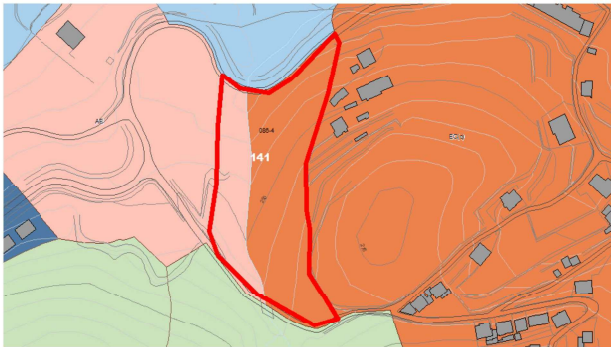
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 141 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9632/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em REN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO

ID: 142

Requerente: [REDACTED]

Registo de entrada: 9635/2024

Freguesia: Veade, Gagos e Molares

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO

Incidência Territorial - Outros

Alteração da qualificação do solo – sem alterar a classificação do solo

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO

PDM
Proposta de revisão
(anterior à consulta pública)

Planta de Ordenamento
Planta de Condicionantes

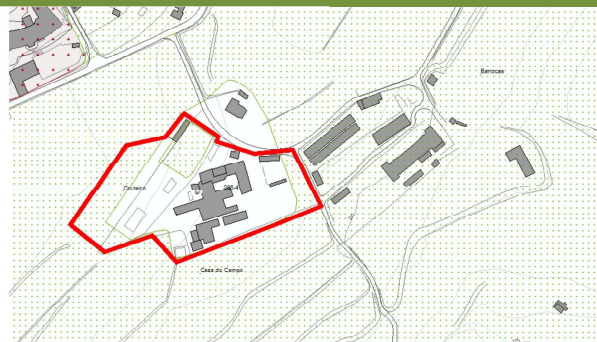
Solo rústico – Espaços agrícolas

Área com incidência em RAN e área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

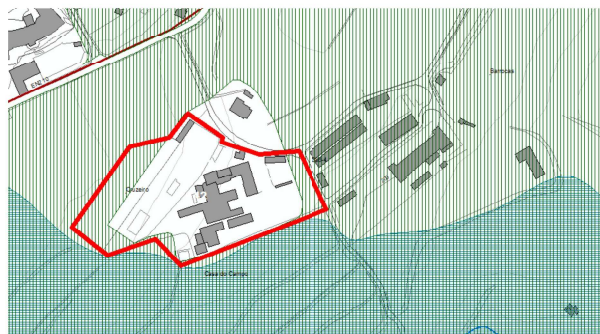
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)



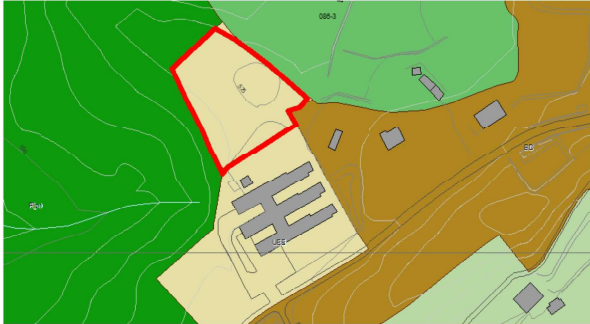
Aceite pelo Município. Obteve parecer favorável da entidade da tutela CCDRN – agricultura.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 143 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9636/2024 Freguesia: Borba da Montanha
-----------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Inclusão em espaços destinados a equipamentos
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de produção)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

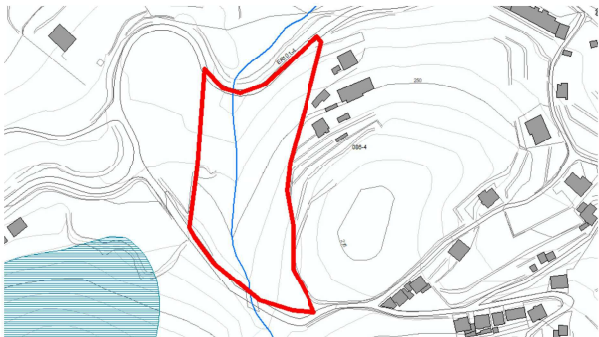
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

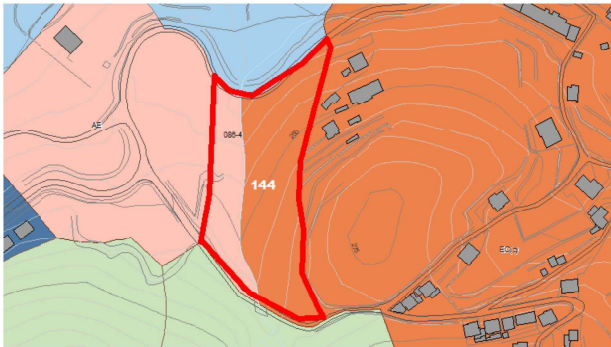
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
--	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 144 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9639/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em REN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO ID: 146
Requerente: [REDACTED]
Registo de entrada: 9641/2024
Frequesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISICÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
---	--

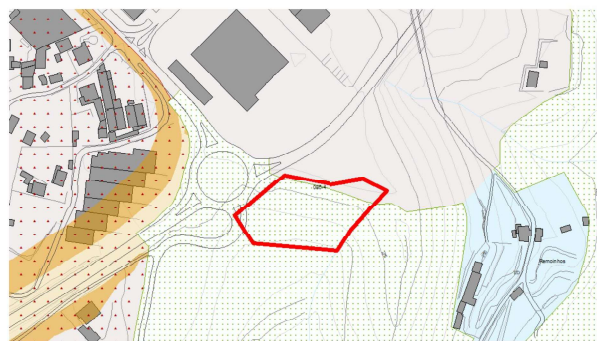
CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo

Área sem condicionantes



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas

Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral

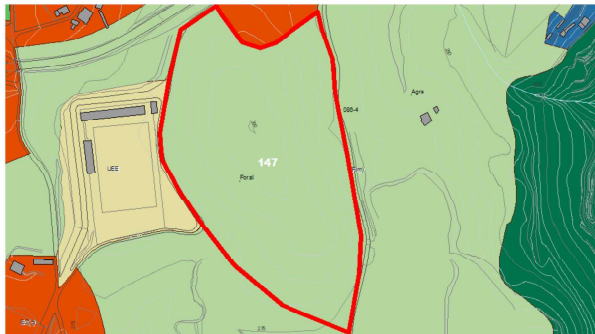
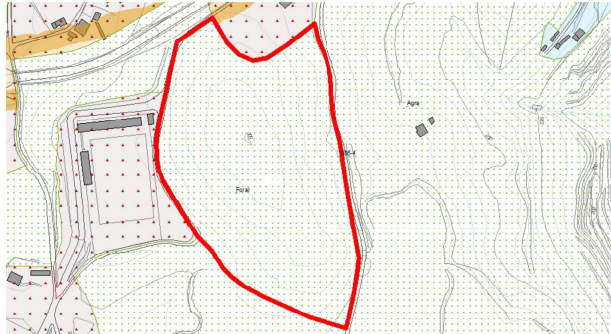
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)

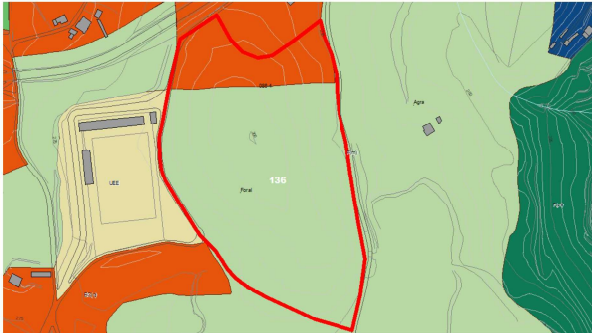
Aceite pelo Município.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 147 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9642/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

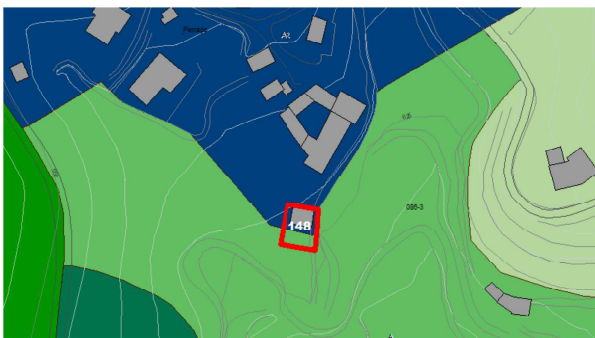
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite parcialmente pelo Município.
---	---

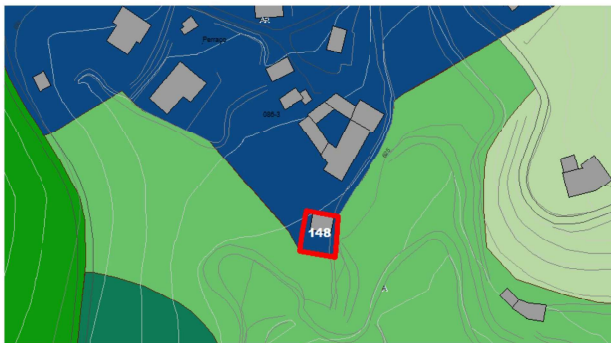
FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 148 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9643/2024 Freguesia: Rego
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Acerto de cadastro – solo urbano/solo rústico
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento Planta de Condicionantes	Solo rústico – Espaços agrícolas
			Área com incidência em RAN e área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

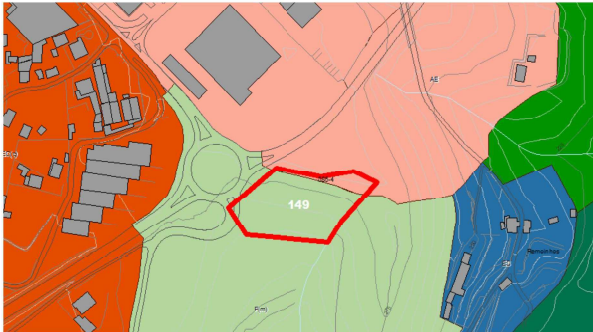
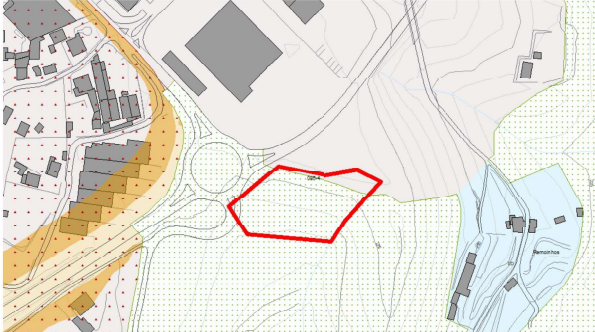
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município. Obteve parecer favorável da entidade da tutela CCDRN – agricultura.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 149 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9645/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
-----------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

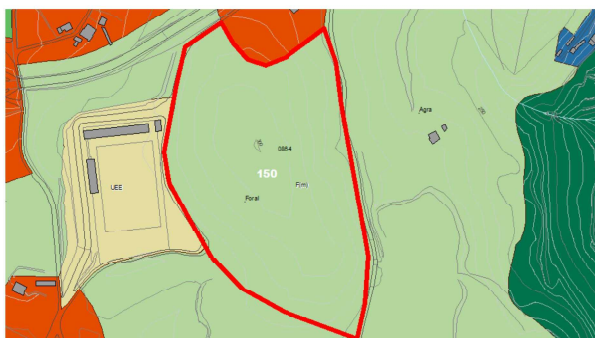
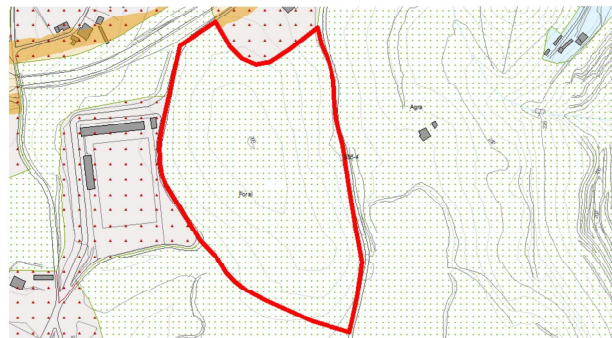
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
--	--

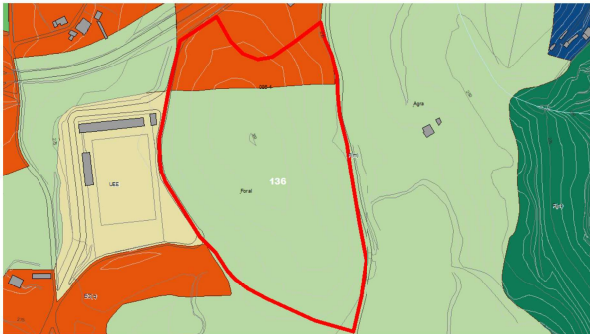
FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 150 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9647/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

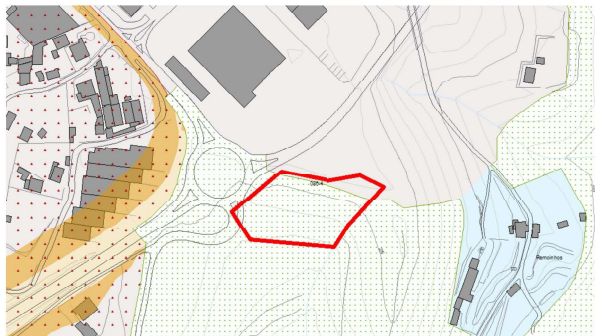
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
Área sem condicionantes	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite parcialmente pelo Município.
---	---

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 151 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9648/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

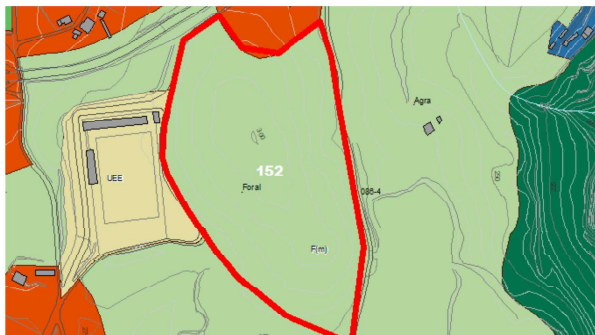
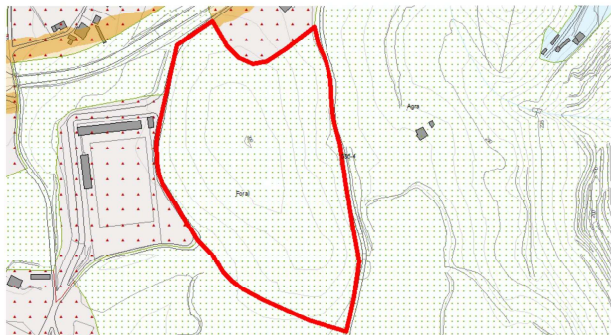
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

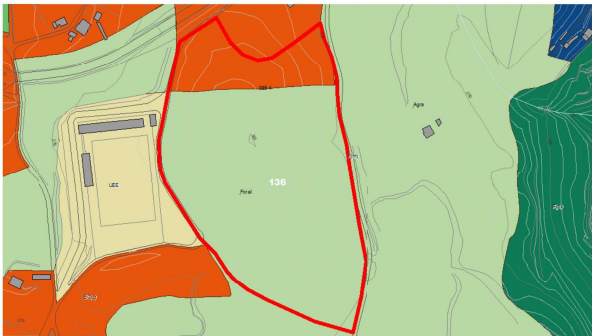
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 152
	Requerente: [REDACTED]
	Registo de entrada: 9649/2024
	Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

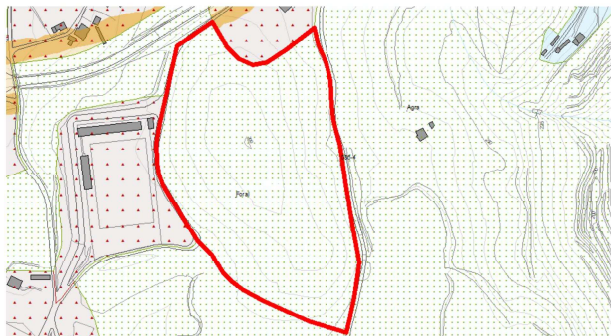
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

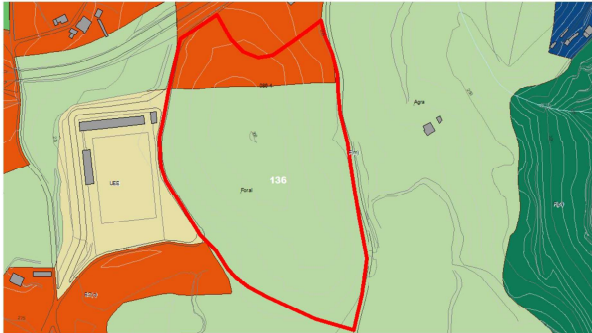
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite parcialmente pelo Município.
--	---

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 153 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9651/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

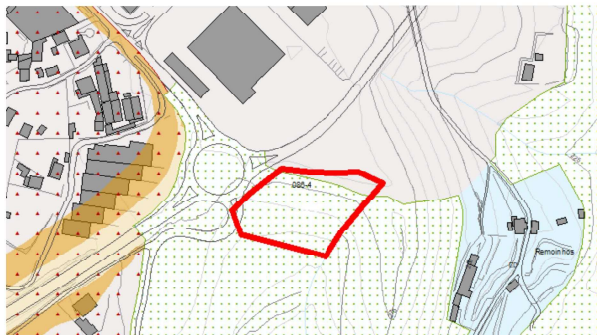
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

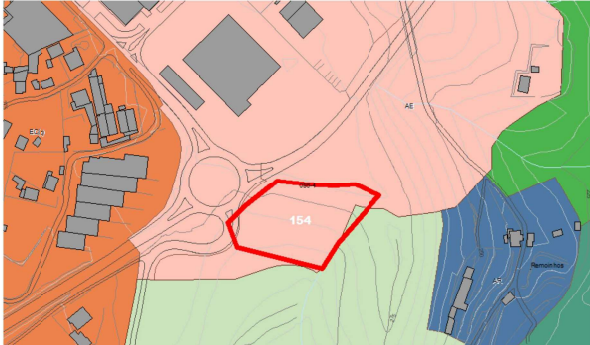
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite parcialmente pelo Município.
---	---

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 154 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9652/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

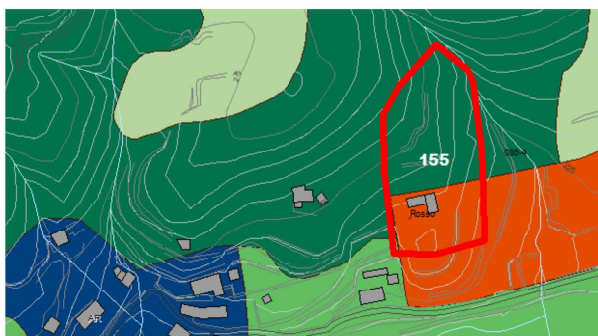
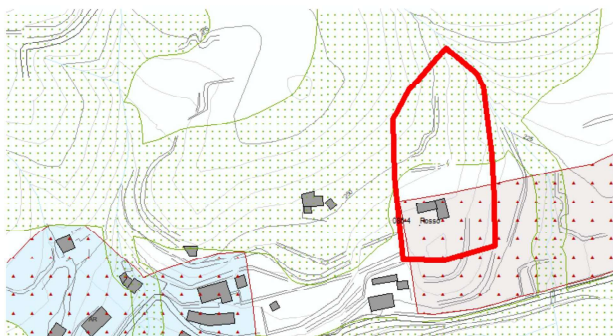
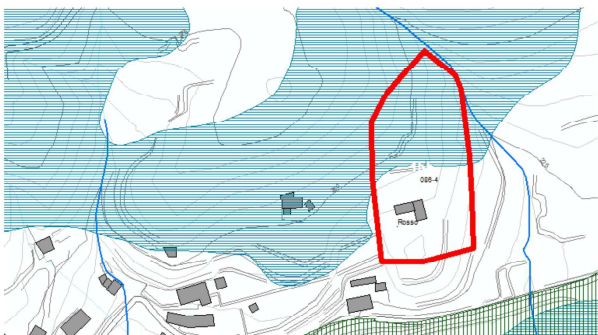
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	
Aceite pelo Município.	

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 155 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9653/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de proteção)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em REN e com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

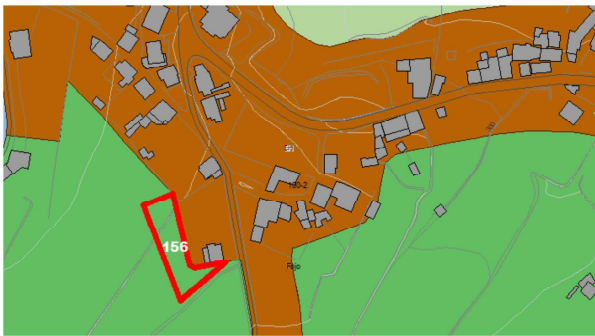
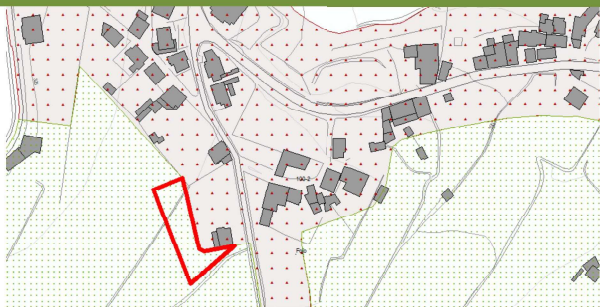
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Não aceite pelo Município.
---	-----------------------------------

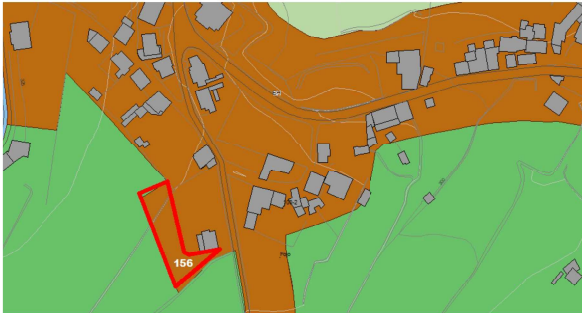
FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 156 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9654/2024 Freguesia: Arnóia
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em RAN e área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município. Obteve parecer favorável da entidade da tutela CCDRN – agricultura.
---	--

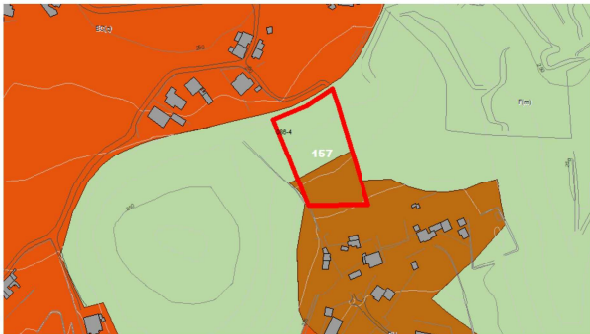
FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 157 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9656/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
Área sem condicionantes	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

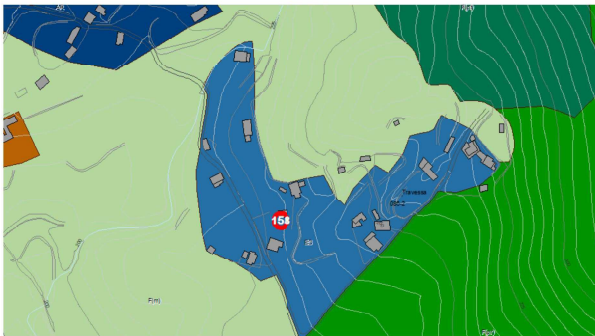
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite parcialmente pelo Município.
---	---

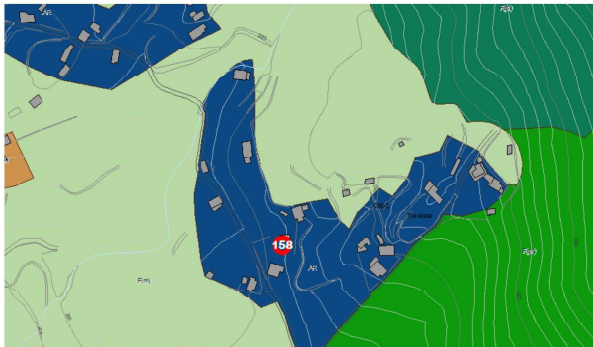
FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 158 Requerente: União de Freguesias de Canedo de Basto e Corgo Registo de entrada: 9667/2024 Freguesia: Canedo de Basto e Corgo
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Alteração da qualificação do solo – sem alterar a classificação do solo
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Áreas de edificação dispersa
		Planta de Condicionantes	Área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
Área sem condicionantes	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

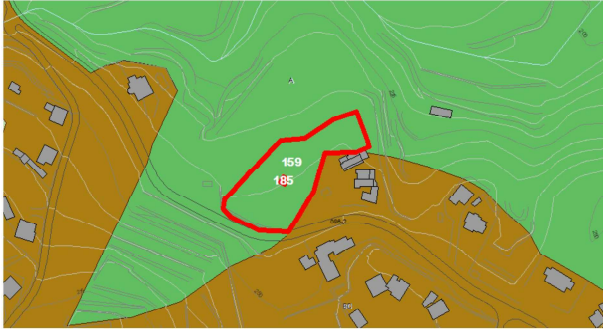
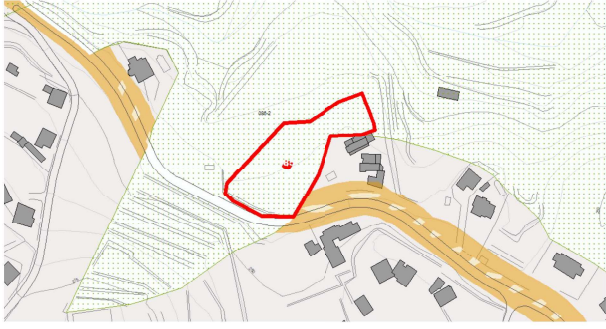
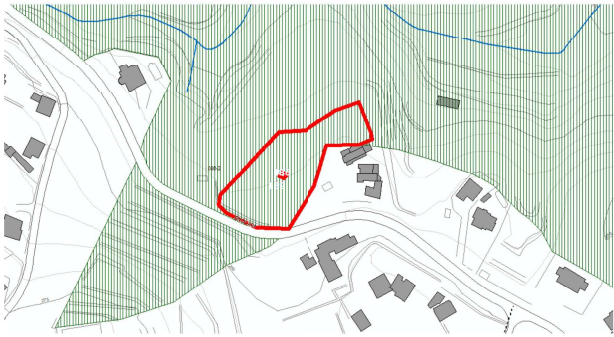
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

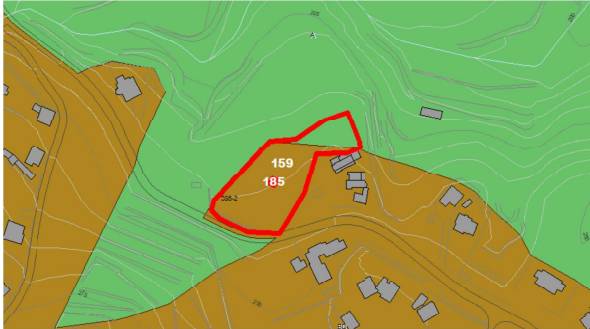
FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 159 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9668/2024 Freguesia: Veade, Gagos e Molares
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento Planta de Condicionantes	Solo rústico – Espaços agrícolas
			Área com incidência em RAN e área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

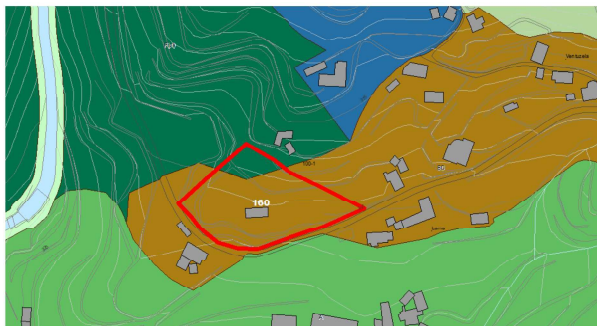
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

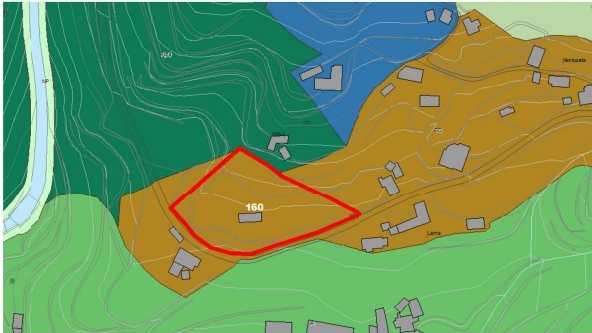
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite parcialmente pelo Município. Obteve parecer favorável da entidade da tutela CCDRN – agricultura.
---	---

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 160 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9669/2024 Freguesia: Fervença
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços florestais de proteção)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 161 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9670/2024 Freguesia: Fervença
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 163 Requerente: [REDACTED] Registo de entrada: 9674/2024 Freguesia: Não aplicável
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Regulamentar Alterações
--	------------------------------------

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Avaliação casuística
		Planta de Condicionantes	Avaliação casuística

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM	
Não aplicável	Não aplicável
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
Não aplicável	Não aplicável
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Aceite parcialmente pelo Município. Ver anexo IV do Relatório de ponderação da Discussão pública
---	---

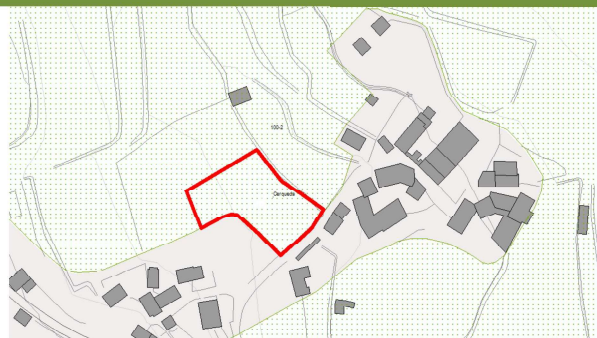
FICHA DE PARTICIPAÇÃO**ID: 164****Requerente:** [REDACTED]**Registo de entrada:** 9675/2024**Freguesia:** Arnóia**TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO****Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo**
Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano**CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO****PDM**
Proposta de revisão
(anterior à consulta pública)**Planta de Ordenamento**
Planta de Condicionantes

Solo rústico – Espaços agrícolas

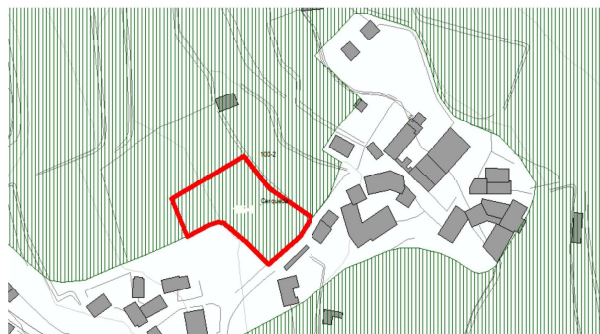
Área com incidência em RAN e área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)

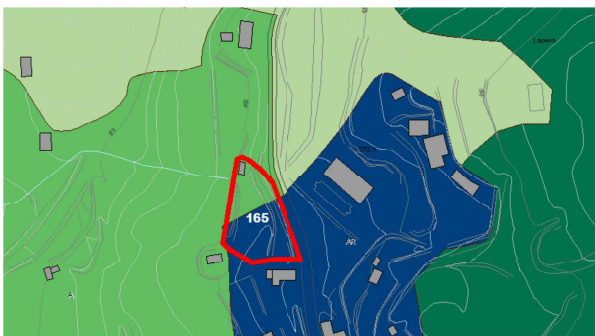
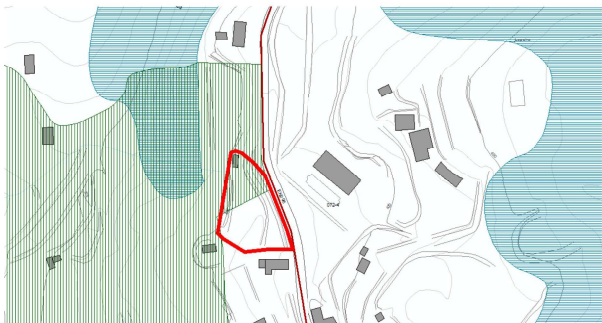
Aceite parcialmente pelo Município. Obteve parecer favorável da entidade da tutela CCDRN – agricultura.

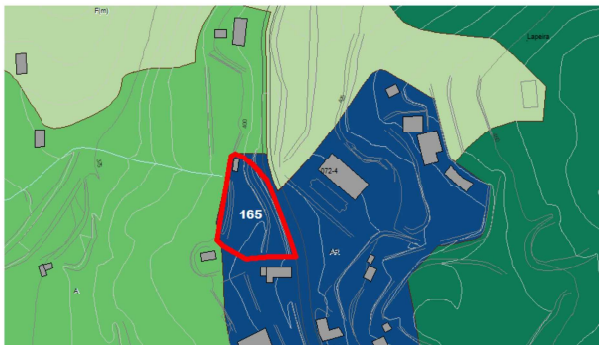
FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 165 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9676/2024 Freguesia: Basto (S. Clemente)
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em RAN e área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

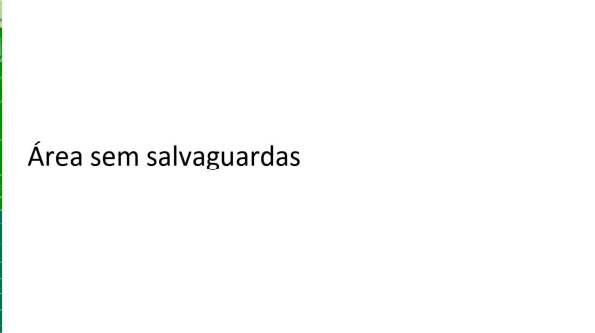
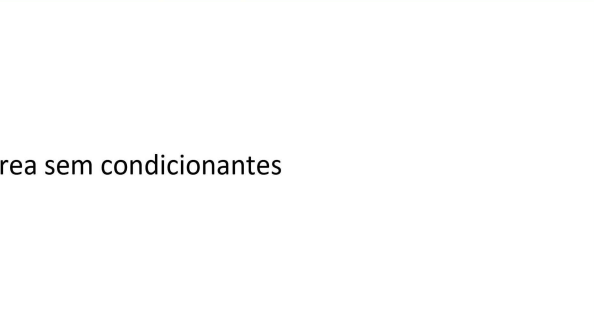
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

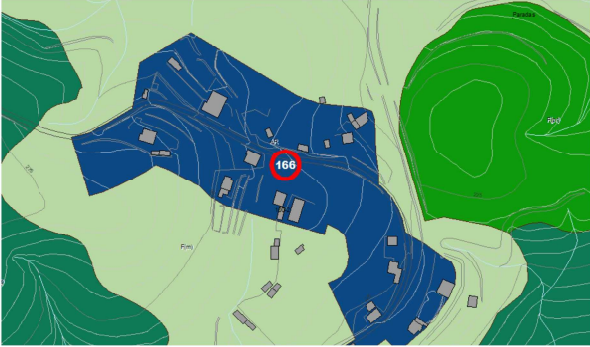
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município. Obteve parecer favorável da entidade da tutela CCDRN – agricultura.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 166 Requerente: Junta de Freguesia de Arnoia Registo de entrada: 9677/2024 Freguesia: Arnóia
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Alteração da qualificação do solo – sem alterar a classificação do solo
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Áreas de edificação dispersa
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO

ID: 167

Requerente: [REDACTED]

Registo de entrada: 9678/2024

Freguesia: Agilde

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO

Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo
Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO

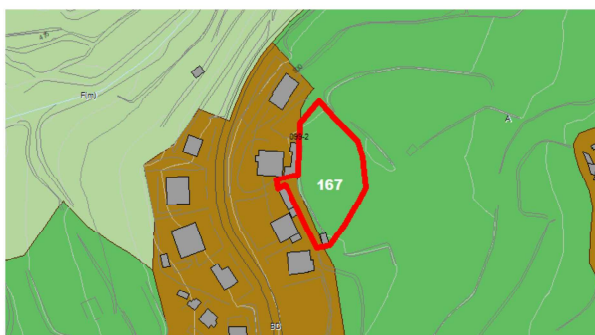
PDM
Proposta de revisão
(anterior à consulta pública)

Planta de Ordenamento
Planta de Condicionantes

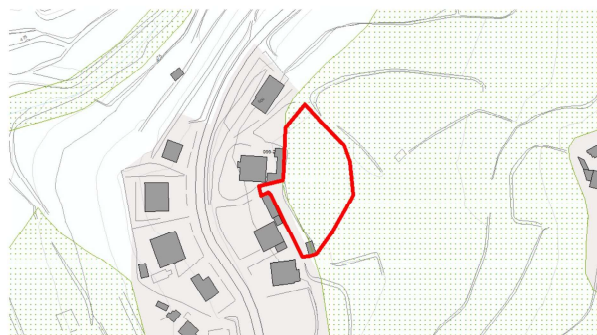
Solo rústico – Espaços agrícolas

Área com incidência em RAN e área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

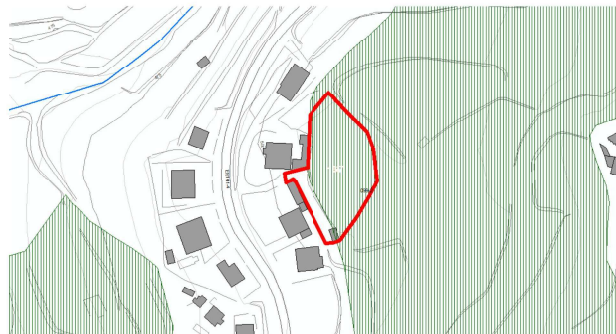
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo

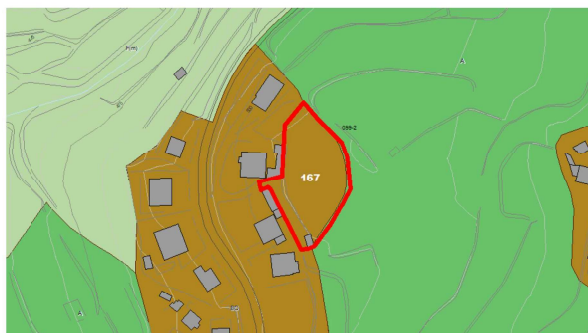


Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)



Aceite pelo Município. Obteve parecer favorável da entidade da tutela CCDRN – agricultura.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 168 Requerente: Câmara Municipal de Celorico de Basto Registo de entrada: 9679/2024 Freguesia: Não aplicável
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Regulamentar Alterações
--	---------------------------------------

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Avaliação casuística
		Planta de Condicionantes	Avaliação casuística

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM	
Não aplicável	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
Não aplicável	Não aplicável
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

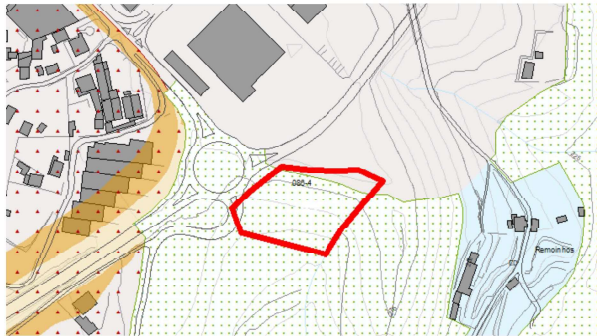
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Aceite parcialmente pelo Município. Ver anexo IV do Relatório de ponderação da Discussão pública
---	--

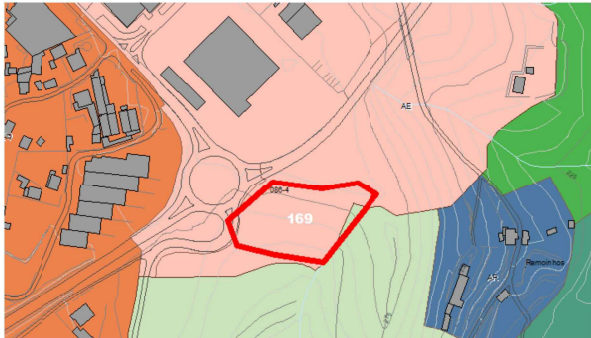
FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 169 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9684/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

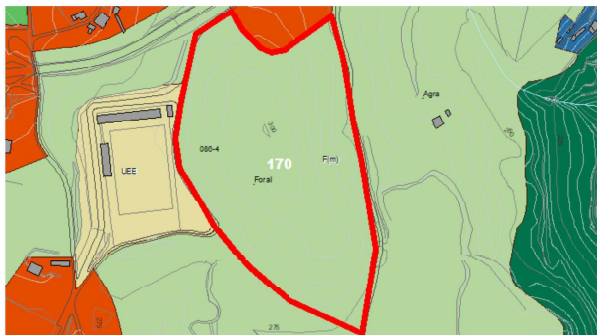
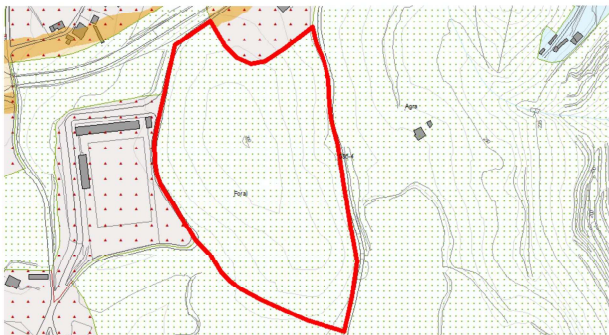
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
Área sem condicionantes	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

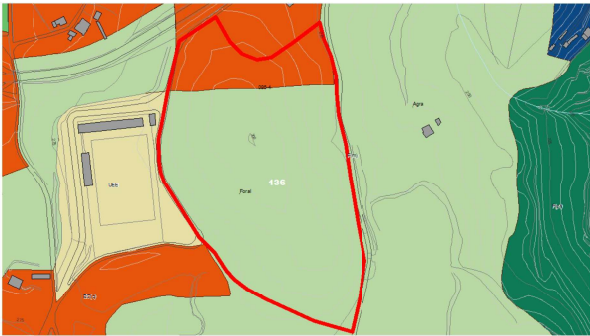
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 170
	Requerente: [REDACTED]
	Registo de entrada: 9685/2024
	Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

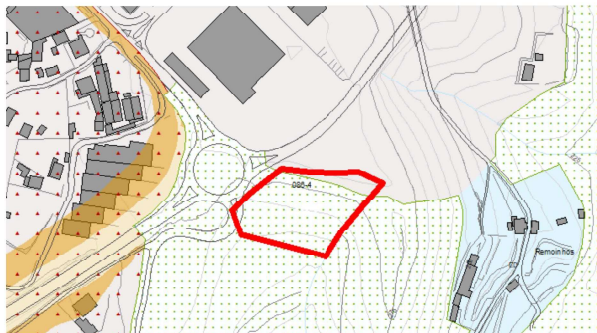
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite parcialmente pelo Município.
--	---

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 171 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9687/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

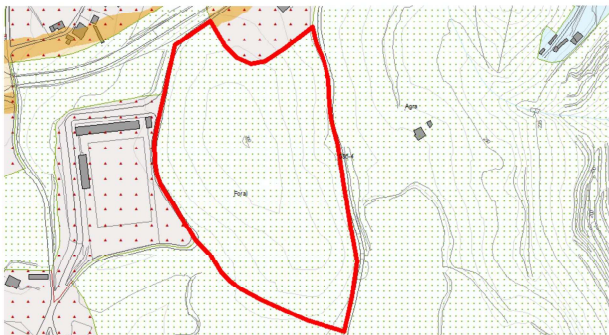
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

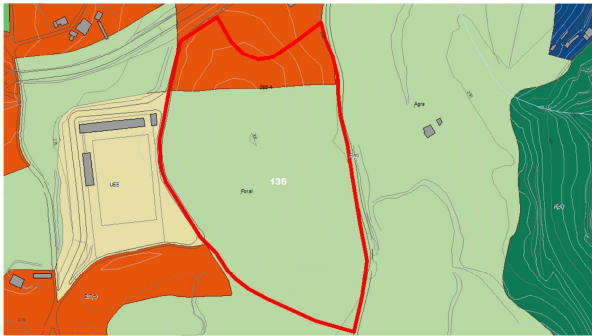
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 172
	Requerente: [REDACTED]
	Registo de entrada: 9689/2024
	Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

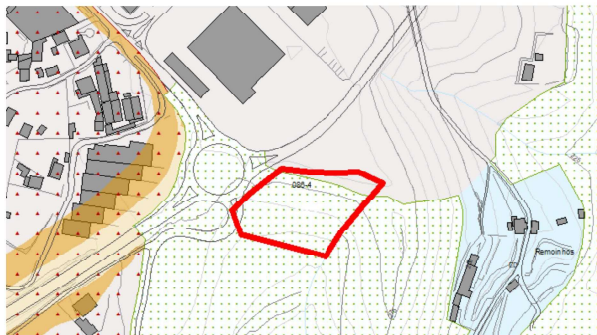
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

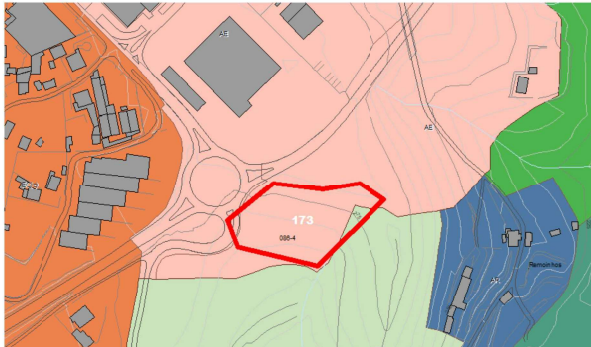
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite parcialmente pelo Município.
--	---

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 173 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9690/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

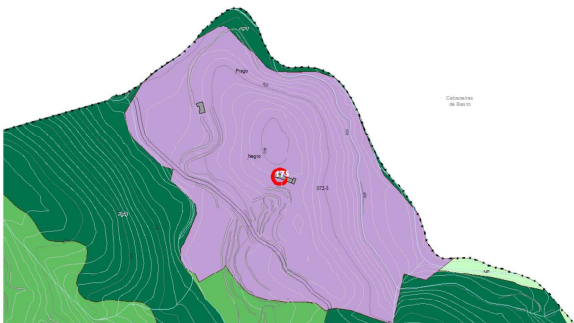
Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	
Aceite pelo Município.	

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 175 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9691/2024 Freguesia: Basto (S. Clemente)
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Alteração da qualificação do solo – sem alterar a classificação do solo
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços de atividades industriais
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em REN e área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Não aceite pelo Município.
---	-----------------------------------

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 176 Requerente: [REDACTED] Registo de entrada: 9694/2024 Freguesia: Não aplicável
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Regulamentar; incidência no conteúdo documental – elementos que acompanham o plano Alterações
--	---

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Avaliação casuística
		Planta de Condicionantes	Avaliação casuística

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM	
Não aplicável	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
Não aplicável	Não aplicável
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

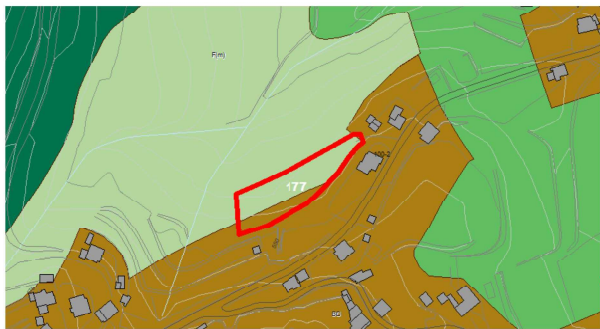
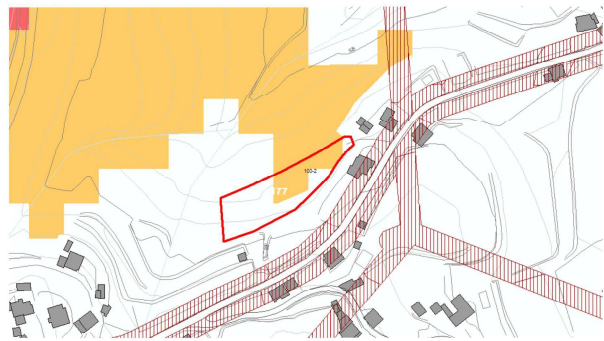
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Não aceite pelo Município. Ver anexo IV do Relatório de ponderação da Discussão pública
---	---

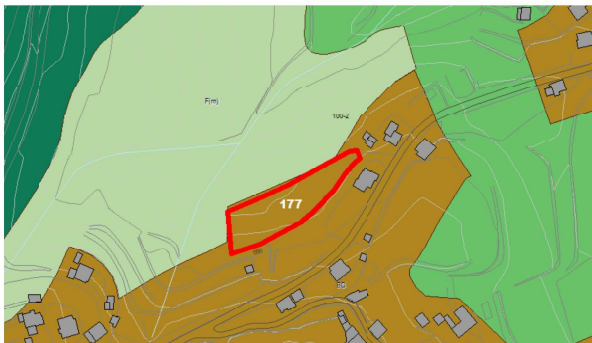
FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 177
	Requerente: [REDACTED]
	Registo de entrada: 9695/2024
	Freguesia: Arnóia

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Acerto de cadastro – solo urbano/solo rústico
---	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em outras condicionantes

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

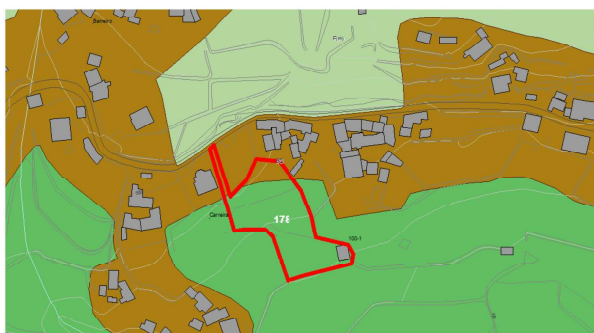
		Área sem salvaguardas
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes		
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes – APPS e Servidões Administrativas do SGIFR	

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	
	Aceite pelo Município.

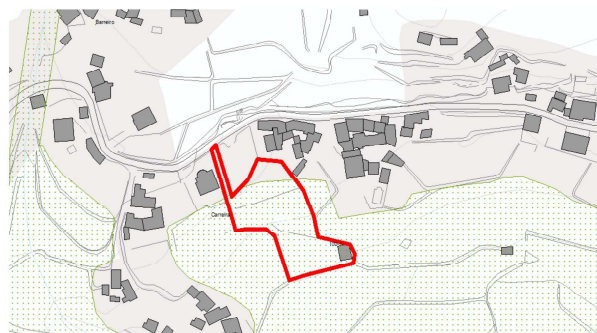
FICHA DE PARTICIPAÇÃO**ID: 178****Requerente:** [REDACTED]**Registo de entrada:** 9704/2024**Freguesia:** Agilde**TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO****Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo**
Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano**CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO****PDM**
Proposta de revisão
(anterior à consulta pública)**Planta de Ordenamento**
Planta de Condicionantes

Solo rústico – Espaços agrícolas

Área com incidência em RAN e área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

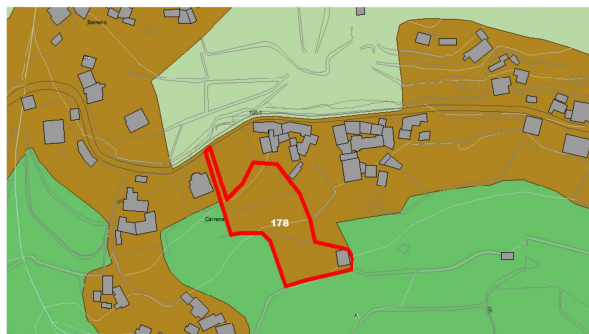
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas



Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)

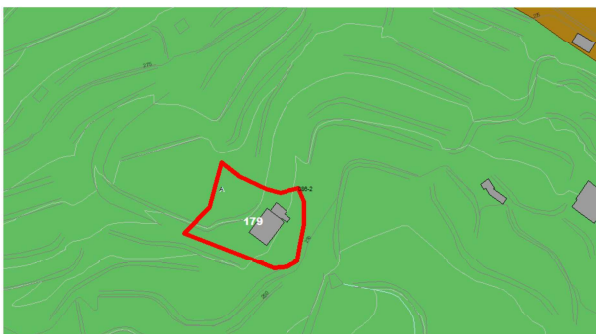
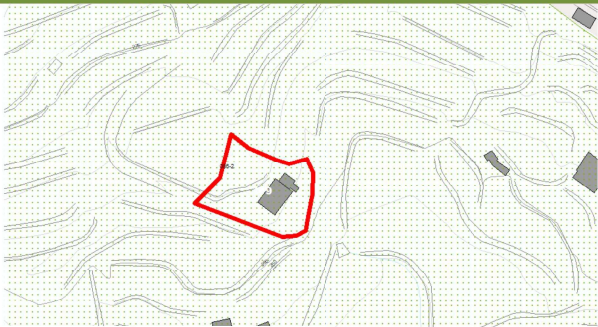
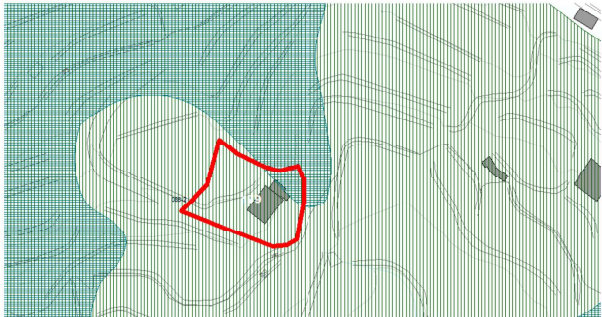
Aceite pelo Município. Obteve parecer favorável da entidade da tutela CCDRN – agricultura.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 179 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9728/2024 Freguesia: Ribas
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Alteração na classificação do solo Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços agrícolas
		Planta de Condicionantes	Área com incidência em REN e RAN e área com incidência de salvaguardas na Estrutura Ecológica Municipal

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM

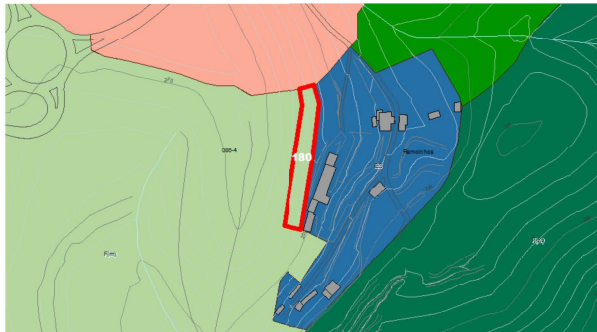
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

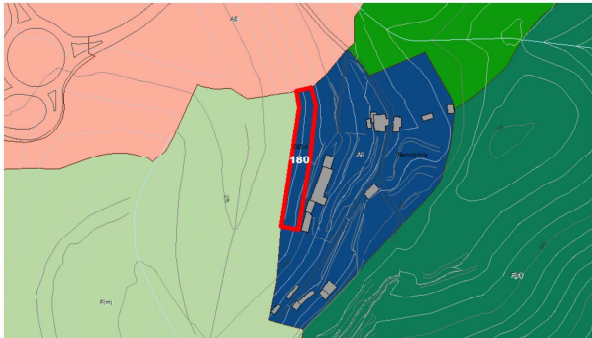
RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Não aceite pelo Município.
---	-----------------------------------

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 180 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9729/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 181 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 9730/2024 Freguesia: Agilde
------------------------------	---

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Inclusão em áreas edificáveis – solo urbano
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Solo rústico – Espaços florestais (espaços de usos mistos agrícolas e silvícolas)
		Planta de Condicionantes	Sem servidão administrativa e restrição de utilidade pública

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM			
		Área sem salvaguardas	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo		Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas	
Área sem condicionantes			
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral			

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	 Aceite pelo Município.
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO**ID: 183****Requerente:** [REDACTED]**Registo de entrada:** 15/2025**Freguesia:** Britelo, Gémeos e Ourilhe; Veade, Gagos**TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO**

Incidência Territorial - Outros

Alteração da qualificação do solo – sem alterar a classificação do solo

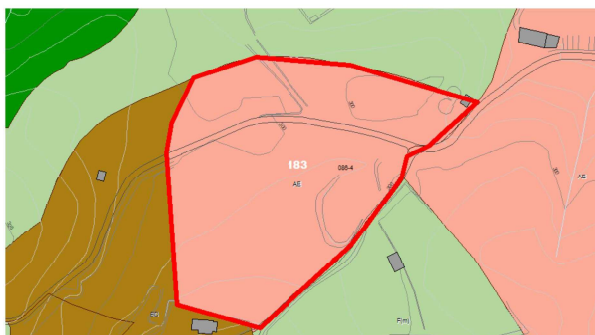
CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO**PDM**
Proposta de revisão
(anterior à consulta pública)**Planta de Ordenamento**

Solo urbano – Espaços de atividades económicas (UOPG 8)

Planta de Condicionantes

Avaliação casuística/ não aplicável

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM



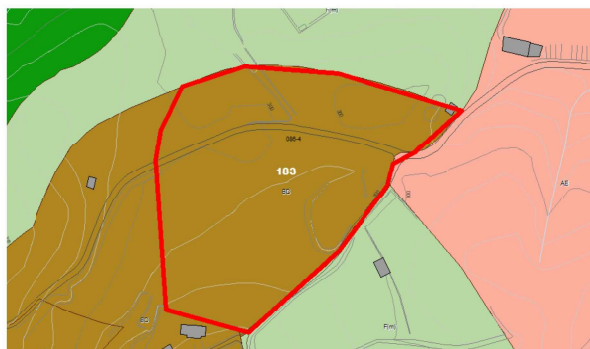
Não aplicável

Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo

Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas

Não aplicável

Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)

Aceite pelo Município.

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 184 Requerente: XXXXXXXXXX Registo de entrada: 8867/2024 Freguesia: Canedo de Basto e Corgo
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Exclusão de condicionantes – Domínio hídrico
--	---

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Não aplicável
		Planta de Condicionantes	Não aplicável

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Não aplicável - participação duplicada (idem ID 11)
---	--

FICHA DE PARTICIPAÇÃO	ID: 188 Requerente: [REDACTED] Registo de entrada: 9731/2024 Freguesia: Britelo, Gémeos e Ourilhe
------------------------------	--

TIPO DE PARTICIPAÇÃO e TIPO DE REQUISIÇÃO	Incidência Territorial - Outros Exposições
--	--

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	PDM Proposta de revisão (anterior à consulta pública)	Planta de Ordenamento	Não aplicável
		Planta de Condicionantes	Não aplicável

Plantas constituintes da Proposta de Revisão do PDM	
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento I – qualificação do solo	Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Ordenamento II – salvaguardas
Localização da participação relativa ao extrato da Planta de Condicionantes - geral	

RESULTADO DA PONDERAÇÃO (PROJETO DE DECISÃO)	Não aplicável - participação duplicada (idem ID 120)
---	---

ANEXO IV - Ponderação das participações com incidência regulamentar

ID 162

- 16º/1 Acolhido
- 17º/2 Acolhido (2ª alternativa sugerida)
- 18º/5 Acolhido em termos de clarificação da redação do preceito
- 20º/5.d) Acolhido: a disposição será eliminada
- 21º/6 Acolhido
- 21º/7 Acolhido
- 31º/1.b) Acolhido
- 31º/1.c) Acolhido
- 51º/2 Acolhido: a expressão será eliminada
- 54º/1.a) Acolhido: a redação será clarificada
- 54º/1.b) Acolhido: a redação será clarificada
- 68º/3 Acolhido com reformulação da redação proposta
- 76º/3.b) Acolhido ao ser eliminada a disposição "20º/5.d)"
- 82º/3.a) Acolhido através da adoção de uma disposição específica sobre a matéria
- 96º/6.a) Acolhido
- 100º/1.b) Não acolhido: não se considera o valor excessivo, pois ele está em estrita equivalência com os valores estabelecidos no nº 1 do art.º 105º, relativos à operações de loteamento
- 111º/1 Desnecessário, pois é matéria já regulada pela legislação relativa aos empreendimentos turísticos

ID 163

- 22º Acolhido nos termos que garantem a compatibilização com as disposições e âmbito espacial de aplicação do PROF EDM
- 39º/2 Não acolhido, porque destinar estas áreas à exploração dos recursos geológicos é uma opção do Plano, independentemente de a sua exploração já estar ou não concessionada ou licenciada

ID 168

- 1º/3 Acolhido como nova alínea d) do nº 1 do art.º 6º
- 6º/1.a).v) Acolhido por inclusão no teor da subalínea iii)
- 6º/4 Acolhido
- 6º/5 Não acolhido, por não se vislumbrar o sentido da sugestão
- 7º/1.h) Acolhido por inclusão no teor da alínea e)
- 13º/1.b).v) Acolhido
- 17º/1 Acolhido
- 18º/1.c) Acolhido, com reformulação da redação proposta para a alínea c) e aditamento das alíneas d) e e)

18º/5	Acolhido na medida em que for enquadrável no princípio de proteção do existente, e com ponderação de eventuais reflexos nas formas de acolhimento da alteração de usos de edifícios pré-existentes em solo rústico, para o usos compatíveis com cada categoria ou subcategoria de espaços
18º/9	Não acolhido, porque o é o RJUE que define o âmbito do poder regulamentar do Município, tal não competindo ao PDM
21º/6	Acolhido
21º/7	Acolhido
31º/1.b)	Acolhido
68º/3	Acolhido através da reformulação da redação
76º/1	Acolhido
77º	Acolhido
82º/2.a)	Acolhido
109º/5	Acolhido com adaptação da redação
109º/6	Acolhido

ID 174

22º	Acolhido nos termos que garantem a compatibilização com as disposições e âmbito espacial de aplicação do PROF EDM
39º/5	Desnecessário, pois o conteúdo proposto está já implicitamente contemplado no nº 2 deste artigo
74º/2.d)	Não acolhido: como é referido na própria participação, as preocupações manifestadas estão já refletidas na legislação e nos programas territoriais em vigor relevantes para esta matéria, não pretendendo o Município ir mais além do que aí se estabelece (sendo aliás duvidoso que, em algumas das disposições cuja adoção se sugere, disponha de competência legal para o fazer)
74º/2.e)	Acolhido em termos de ficar consagrada a exigência de compatibilidade com os objetivos da Estrutura Ecológica Municipal e com a manutenção dos valores que esta pretende salvaguardar
76º e 77º	Acolhido em termos de serem clarificados os conceitos de “locais ou perímetros que vierem a ficar afetos (às) finalidades (em causa)” e de “infraestruturas” (trata-se de infraestruturas territoriais, não de infraestruturas urbanísticas)

ID 176

100º/1	Não acolhido: a área de cedência aqui em causa tem a ver com a escala da UOPG ou das unidades de execução, não com a escala das operações urbanísticas, pelo que não tem pertinência o desdobramento sugerido
--------	---